

771275-2024 - Konkurrencevilkår

Danmark – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Helsingør Klimabykerne

OJ S 245/2024 17/12/2024

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Helsingør Kommune

E-mail: joern.nicolaisen@wsp.com

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

1.1. Køber

Officielt navn: Forsyning Helsingør

E-mail: joern.nicolaisen@wsp.com

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Helsingør Klimabykerne

Beskrivelse: Beskrivelse: Helsingør Kommune og Forsyning Helsingør udbyder projektet "Helsingør Klimabykerne". I den historiske bykerne af Helsingør skal der udføres et omfattende anlægsprojekt, der skal sikre klimatilpasning af den centrale del af bykernen samtidig med at der etableres fjernvarme og foretages ledningsrenovering. Som en afsluttende del af projektet anlægges der en ny og sammenhængende belægning, der skal styrke det historiske bymiljø. Helsingør bykerne har mere end 800 års historie og er en af Europas bedst bevarede bykerner. Bykernen består af mange fredede eller bevaringsværdige bygninger og ejendomme. Der vil således med stor sandsynlighed påtræffes arkæologiske forekomster og fund i anlægsprojektet. Det samlede projekt sigter efter at afkoble mest muligt regnvand fra fællessystemet og primært lede regnvandet på terræn i byens gader i fremtiden. Der udføres en opgradering af eksisterende fælleskloakker udvalgte steder og der etableres et underjordisk bassin til forsinkelse af tag og overfladevand førend det ledes til et nyt, underjordisk renseanlæg på Havnepladsen, der udgør en væsentlig del af det samlede projekt. Det rensede regnvand udledes herefter til Øresund. Vejvendte tagnedløb afkobles og vandet ledes ud til midten af gaderne, hvor et vformet gadeprofil leder vandet på overfladen i en smal åben vandrende eller i et linjedræn med rist af støbejern der samtidig udgør en ledelinje i midten af gågaderne. For en række ejendomme føres fjernvarme gennem kælder eller via baggårde, afhængig af hvorvidt ejendommen er fredet. Hele bykernen indrettes til en attraktiv gågadezone, i form af en blanding af gågader med kørsel tilladt og begrænset kørsel, hvor der etableres en sammenhængende belægningsflade i nordisk granit i form af plane, savede og jetbrændte brosten, der skal sikre tilgængelighed for alle. Langs bygningernes kantzoner etableres der pigstensbelægning, der sikrer en enkel og pæn tilpasning til de mange trappesten, kælderskakte og bygningsfremspring. Dette dog kun i de øvrige gader udenfor

hovedstrøgene. Helsingør Klimabykerne er et projekt, der omfatter 4 etaper med lednings og belægningsprojekter i de kommende 10 år, i perioden 20242034. Herefter skal der udføres et afsluttende belægningsprojekt med en forventet varighed på 2 år, i perioden 20342036. Hver etape inddeles i en række deletaper.

Identifikator for proceduren: c19cc4ab-75f3-487b-b217-a0ebc6957bee

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Helsingør BY

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Insolvens:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Konkurs:

Korruption:

Ophævelse eller en lignende sanktion:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

Svig:

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Tvangsakkord uden for konkurs:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Helsingør Klimabykerne

Beskrivelse: Udbuddet gennemføres som et EUudbud med forhandling, med forudgående prækvalifikation. Udbuddet gennemføres efter Forsyningsvirksomhedsdirektivet. Det samlede udbudsmateriale består af dokumenter som oplistet i tegnings og dokumentlisten.

Udbudsmaterialet ligger offentlig tilgængeligt via den digitale udbudsportal Dalux. Eventuelt rettelsesmateriale vil blive offentliggjort via den digitale udbudsportal. Enhver henvisning til "udbudsgrundlaget" eller "udbudsmaterialet", skal forstås som en samlet henvisning til de dokumenter, som fremgår af udbudsdokumentlisten. Udbudsmaterialet består ligeledes af det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD), som ikke findes i et selvstændigt bilag, men skal udfyldes direkte i udbudssystemet. Det forudsættes, at tilbudsgiverne inden aflevering af tilbud har gjort sig bekendt med de fysiske forhold i Helsingør Bymidte

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Deletaperne 8A, 9A og 10A udgør optioner.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 30/05/2025

Varigheds slutdato: 01/05/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindstekrav A: Ansøger skal angive oplysninger om nettoomsætningen i de 3 seneste offentliggjorte årsrapporter i ESPD. Det er et mindstekrav, at ansøgeren har en nettoomsætning påmindst MDKK 200 pr. år i henhold til de seneste 3 offentliggjorte årsrapporter. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede nettoomsætning lægges til grund ved vurderingen af, om mindstekravet er opfyldt.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindstekrav B1: Ansøger skal angive oplysninger om egenkapital i den senest offentliggjorte årsrapport i ESPD. Det er et mindstekrav, at ansøgeren har en egenkapital påmindst MDKK 10 i henhold til det senest offentliggjorte

årsrapport. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede egenkapital opfylde kravet. Bemærk at dette mindstekrav ikke skal opfyldes hvis mindstekrav til soliditetsgrad opfyldes (Mindstekrav B2).

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindstekrav B2: Ansøger skal angive oplysninger om soliditetsgrad i de 3 seneste offentliggjorte årsrapporter i ESPD. Det er et mindstekrav, at ansøgeren har en soliditetsgrad på mindst 20 % i hvert de seneste 3 offentliggjorte årsrapporter. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede soliditetsgrad lægges til grund ved vurderingen af, om mindstekravet er opfyldt. Bemærk at dette mindstekrav ikke skal opfyldes hvis mindstekrav til egenkapital på minimum MDKK 10 opfyldes (Mindstekrav B1).

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindstekrav C: Ansøger skal angive oplysninger om egenkapital i de 3 seneste offentliggjorte årsrapporter i ESPD. Det er et mindstekrav, at ansøgeren har en positiv egenkapital i hver af de seneste 3 offentliggjorte årsrapporter. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede egenkapital lægges til grund ved vurderingen af, om mindstekravet er opfyldt.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ansøgningen skal indeholde op til 5 referencer på udførelse af sammenlignelige, komplekse anlægsprojekter. Ved sammenlignelige og komplekse anlægsprojekter menes her: • Større anlægsprojekter udført i en ældre bymidte (gerne med oprindelse i middelalder/renæssancetiden). • Arbejder omkring banelegemer med sporspærring og spærretider • Arbejder med større opgaver vedr. forsyningsledninger, herunder fjernvarmeledninger. • Arbejder med større belægningsopgaver (gerne brosten) • Arbejder på/ved havn/kajareal • Arbejder i områder med større arkæologisk aktivitet under udførelse. Hver af referencerne må maksimalt være 5 år gamle (beregnet fra afleveringstidspunktet) og i beskrivelsen af referencerne skal ansøger medtages følgende oplysninger/beskrivelser: • Ansøgers rolle (totalentreprenør/hovedentreprenør/fagentreprenør) og leverede arbejder. • Beskrivelse af anlægsprojektets sammenlignelighed og kompleksitet, herunder i hvilket omfang referencen omfattede én eller flere af følgende centrale arbejder: • Evt. arbejder omkring banelegemer med sporspærring og spærretider • Evt. arbejder med større opgaver vedr. forsyningsledninger • Evt. arbejder med større belægningsopgaver (gerne brosten) • Evt. arbejder på/ved havn/kajareal • Evt. arbejder i områder med større arkæologisk aktivitet under udførelse. • Referencens størrelse/udbredelse og lokalitet for udførelse • Start og sluttidspunkt (afleveringstidspunktet) for referencen. • Referencen entreprisum (ekskl. moms). Beskrivelsen af hver reference skal begrænses til 2 A4sider, og Ordregiver vil alene vurdere de to første A4side i hver reference og alene de første 5 referencer i ansøgningen. Referencerne kan indskrives i ESPD eller vedlægges særskilt via en referenceliste.

Mindstekrav D: Mindst én af de 5 referencer skal opfylde følgende krav: o Reference udført i byområde hvori der indgik belægningsarbejder med brosten og hvor referencen har en samlet entreprisum på minimum 5 mio. Kr

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 06/01/2025 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://field.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-37885>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://field.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-37885>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Se kontrakten.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 15/01/2025 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbuds lovens § 185, stk. 2." Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4.

I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnenslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen vejledning om klager er tilgængelig på klagenævnets hjemmeside.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Helsingør Kommune
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Helsingør Kommune
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Helsingør Kommune
Organisation, der behandler tilbud: Helsingør Kommune

8. Organisationer

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Helsingør Kommune
Registreringsnummer: 64502018
Afdeling: Center for By Land og Vand
Postadresse: Stengade 59
By: Helsingør
Postnummer: 3000
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: joern.nicolaisen@wsp.com
Telefon: +45 00000000

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Forsyning Helsingør
Registreringsnummer: 25165160
Postadresse: Energivej 25
By: Helsingør
Postnummer: 3000
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: joern.nicolaisen@wsp.com
Telefon: 111

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 7240 5600

Internetadresse: <http://www.klfu.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 4171 5000

Internetadresse: <https://www.kfst.dk/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0007

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: 123456

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f777786e-fae9-41ee-b3f4-0870f02c2ff0 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/12/2024 16:27:12 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid,
GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 771275-2024

EUT-S-nummer: 245/2024

Offentliggørelsesdato: 17/12/2024