

773098-2023 - Resultater

Danmark – It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support – Tildeling af kontrakt - ejendomsadministrationssystem

OJ S 245/2023 20/12/2023

**Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser**

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

E-mail: l80j@kk.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tildeling af kontrakt - ejendomsadministrationssystem

Beskrivelse: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på et It-system til varetagelse af administrationen af ejendomme, der er ejet eller lejet af Københavns Kommune. Pt. administrerer Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) 2,65 mio. m2, og den fortsat stigende befolkningstilvækst i København medfører, at der bygges, indlejes og købes flere m2. De sidste fire år er antallet af m2, som KEID administrerer, steget med gennemsnitligt 90.000 m2 om året. Ejendomsadministrationsområdet i KEID har karakter af mange tilbagevendende processer med stor volumen, såsom udarbejdelse af drifts- og forbrugsregnskaber, opkrævning og regulering af leje mv., hvilket stiller krav til et System om at kunne løfte dette på en overskuelig og automatiseret måde.

Identifikator for proceduren: fef06227-2d94-4b90-bc64-8b63bac9b62f

Intern ID: 2023-0463107

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet er omfattet af afsnit II i lov nr. 1564 af 15. december 2015 (udbudsloven) med senere ændringer. Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling, hvilket indebærer, at interesserede økonomiske aktører ansøger om at blive prækvalificeret til at afgive et indledende tilbud, som efterfølgende kan danne grundlag for en forhandling.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 72000000 It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support

Supplerende klassifikation (cpv): 48000000 Programpakker og informationssystemer, 48100000 Branchespecifik programpakke, 72200000 Programmering af software og konsulentvirksomhed, 72600000 Support- og konsulentvirksomhed i forbindelse med edb

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 35 694 288,75 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Tildeling af kontrakt - ejendomsadministrationssystem

Beskrivelse: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på et It-system til varetagelse af administrationen af ejendomme, der er ejet eller lejet af Københavns Kommune. Pt. administrerer Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) 2,65 mio. m2, og den fortsat stigende befolkningstilvækst i København medfører, at der bygges, indlejes og købes flere m2. De sidste fire år er antallet af m2, som KEID administrerer, steget med gennemsnitligt 90.000 m2 om året. Ejendomsadministrationsområdet i KEID har karakter af mange tilbagevendende processer med stor volumen, såsom udarbejdelse af drifts- og forbrugsregnskaber, opkrævning og regulering af leje mv., hvilket stiller krav til et System om at kunne løfte dette på en overskuelig og automatiseret måde.

Intern ID: 2023-0463107

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 72000000 It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support

Supplerende klassifikation (cpv): 48000000 Programpakker og informationssystemer, 48100000 Branchespecifik programpakke, 72200000 Programmering af software og konsulentvirksomhed, 72600000 Support- og konsulentvirksomhed i forbindelse med edb

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Option 1: Levering af supplerende uddannelsesmoduler til brugerne af den udbudte genstand. Option 2: Levering af mobilapplikation som kan anvendes til udarbejdelse af en række rapporter, herunder indflytnings-, førsyns- og fraflytningsrapporter.

Option 3: Levering af integration mellem den udbudte genstand og Ordregivers journaliseringssystem.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 35 694 288,75 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: samlet evalueringsteknisk pris

Beskrivelse: Til evaluering af underkriteriet "Pris" har Ordregiver valgt en primær model, der indebærer en gearing på baggrund af en lineær interpolation. Modellen tager udgangspunkt i den "Evalueringstekniske pris". I modellen tildeles laveste tilbudte pris (dvs. den billigste samlede evalueringstekniske pris) 10 point, mens en pris, som er 50 % højere end laveste tilbudte pris, får 0 point. Priser herimellem får tildelt point efter en lineær interpolation ud fra tilbuddenes respektive afstand til tilbuddet med den laveste pris og 50 % over laveste pris. Hvis en eller flere Tilbudsgivere afgiver konditions-mæssige tilbud, der prismæssigt er mere end 50 % højere end laveste pris, vil spredningen (hældningsgraden) blive justeret fra de 50 % til den næste med 10 delelige procentsats, som kan rumme samtlige faktisk indkomne priser.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet

Beskrivelse: Funktionelle krav (delvægtning 40 %) Non-funktionelle krav (delvægtning 35 %)

Brugervenlighed (delvægtning 15 %) Tidsplan (delvægtning 5 %) Uddannelseskoncept (delvægtning 5 %)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Oplysninger om klagefrister: Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 02.06.2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres

opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på kr. 20.000 til Klagenævnet for Udbud.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Organisation, der udfører betalingen: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Organisation, der underskriver kontrakten: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

TED eSender: Mercell Holding ASA

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 35 694 289,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: EG Danmark A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Tilbud fra EG Danmark A/S

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Tilbuddet blev rangordnet: nej

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Kontraktoplysninger:

Titel: Kontrakt om levering af anskaffelse, support og vedligeholdelse af et ejendomsadministrationssystem til Københavns Kommune

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 08/11/2023

Dato for indgåelse af kontrakten: 07/12/2023

Organisation, der underskriver kontrakten: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

6.1.3. Ikke-vindende tilbudsgivere

Ikke-vindende tilbudsgivere

:

Officielt navn: KMD A/S

Tilbud:

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Tilbuddet blev rangordnet: nej

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Registreringsnummer: 64942212
Afdeling: Økonomiforvaltningen
Postadresse: Borups Allé 177
By: København NV
Postnummer: 2400
Land: Danmark
Enhed: Rawand Sabir
E-mail: l80j@kk.dk
Telefon: +45 33663366

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten

Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Internetadresse: <http://www.naevneneshus.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: EG Danmark A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 84667811

Postadresse: Lautrupvang 24
By: Ballerup
Postnummer: 2750
Land: Danmark
Enhed: EG Danmark A/S
E-mail: eg@eg.dk
Telefon: 70132211
Internetadresse: <https://www.eg.dk/>

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: KMD A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed
Registreringsnummer: 26911745
Postadresse: Lautrupparken 40-42
By: Ballerup
Postnummer: 2750
Land: Danmark
Enhed: KMD A/S
E-mail: info@kmd.dk
Telefon: 44601000

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Merzell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11
By: Oslo
Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@merzell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://merzell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: fd613d42-e2e3-4bd4-9552-d0a98e04ad28 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/12/2023 14:29:45 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 18/12/2023 14:30:47 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 773098-2023

EUT-S-nummer: 245/2023

Offentliggørelsesdato: 20/12/2023