

## 779828-2024 - Resultater

Spanien – Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg – Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

OJ S 247/2024 19/12/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Universitat de Girona

E-mail: [seplic.contractacio@udg.edu](mailto:seplic.contractacio@udg.edu)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

Beskrivelse: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en los varios edificios de la Universitat de Girona

Identifikator for proceduren: 3d5da3bc-044e-4ff4-a80c-8f2575148ddc

Intern ID: UdG-2023-0035

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Girona (ES512)

Land: Spanien

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 206 659,12 EUR

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Los pliegos se obtendrán a través del perfil del contratante:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/>

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

### 5. Delkontrakt

---

## 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Barri Vell y campus Centre

Beskrivelse: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Barri Vell y campus Centre

### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg

### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Girona (ES512)

Land: Spanien

### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 330 547,72 EUR

### 5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

### 5.1.10. Tildelingskriterier

#### Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

### 5.1.15. Teknikker

#### Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

#### Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

Elektronisk auktion: nej

### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Oplysninger om klagefrister: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Universitat de Girona

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Universitat de Girona

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

### **5.1. Delkontrakt: LOT-0002**

Titel: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Montilivi

Beskrivelse: Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios - ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Montilivi

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg

#### **5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Girona (ES512)

Land: Spanien

#### **5.1.3. Anslået varighed**

Varighed: 24 Måneder

#### **5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

#### **5.1.5. Værdi**

Anslået værdi eksklusiv moms: 876 111,40 EUR

#### **5.1.6. Generelle oplysninger**

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Omkostninger

Beskrivelse: El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación.

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Todas las fórmulas de cálculo están especificadas en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas.

#### 5.1.15. Teknikker

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

Elektronisk auktion: nej

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Oplysninger om klagefrister: Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Universitat de Girona

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Universitat de Girona

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

## 6. Resultater

---

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 265 840,58 EUR

### 6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

### 6.1.2. Oplysninger om vinderne

#### **Vinder:**

Officielt navn: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

#### **Vinderens underentreprenør:**

Officielt navn: STENCO INDUSTRIAL, SL

#### **Tilbud:**

Tilbud – Identifikator: Oferta COMSA lote 1

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 75 062,23 EUR

Underentreprise: Ja

Underentrepriseværdien er kendt: nej

Underentrepriseprocentdelen er kendt: nej

**Kontraktoplysninger:**

Identifikator for kontrakten: Contrato lote 1

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 05/09/2024

Dato for indgåelse af kontrakten: 01/10/2024

**6.1.4. Statistiske oplysninger****Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:**

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

**6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0002**

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

**6.1.2. Oplysninger om vinderne****Vinder:**

Officielt navn: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

**Vinderens underentreprenør:**

Officielt navn: STENCO INDUSTRIAL, SL

**Tilbud:**

Tilbud – Identifikator: Oferta COMSA lote 2

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0002

Værdien af tilbuddet: 190 778,35 EUR

Underentreprise: Ja

Underentrepriseværdien er kendt: nej

Underentrepriseprocentdelen er kendt: nej

**Kontraktoplysninger:**

Identifikator for kontrakten: Contrato lote 2

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 05/09/2024

Dato for indgåelse af kontrakten: 01/10/2024

**6.1.4. Statistiske oplysninger****Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:**

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Universitat de Girona

Registreringsnummer: Q6750002E

Postadresse: Plaça Sant Domènec, n. 3

By: Girona

Postnummer: 17004

Landsdel (NUTS): Girona (ES512)

Land: Spanien

Enhed: Secció de Contractació

E-mail: [sepic.contractacio@udg.edu](mailto:sepic.contractacio@udg.edu)

Telefon: +34 972419815

Internetadresse: [www.udg.edu](http://www.udg.edu)

Køberprofil: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/customProf>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

#### 8.1. **ORG-0004**

Officielt navn: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES

Registreringsnummer: <https://contractacio.gencat.ca/contracte/tccsp>

By: Barcelona

Postnummer: 08038

Landsdel (NUTS): Barcelona (ES511)

Land: Spanien

E-mail: [contractacio.eco@gencat.cat](mailto:contractacio.eco@gencat.cat)

Telefon: +34 934016163

##### **Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

#### 8.1. **ORG-0005**

Officielt navn: COMSA SERVICE FACILITY MANEGEMENT SAU

Registreringsnummer: A60470127

Postadresse: c/ Vallés, nº 2 - Polígono Industrial Almeda

By: Cornellà de Llobregat

Postnummer: 08940

Landsdel (NUTS): Barcelona (ES511)

Land: Spanien

Telefon: +34 934809150

##### **Denne organisations roller:**

Tilbudsgiver

**Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001, LOT-0002**

#### 8.1. **ORG-0006**

Officielt navn: STENCO INDUSTRIAL, SL

Registreringsnummer: B08602971

Postadresse: Gran Via, 5 Pol. Ind. CIV

By: Montornes del Vallés

Postnummer: 08170

Landsdel (NUTS): Barcelona (ES511)

Land: Spanien

Telefon: 935720280

##### **Denne organisations roller:**

Underleverandør

#### 8.1. **ORG-0000**

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 352b91f1-1e4e-4900-8952-8634990a7dbf - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/12/2024 13:55:09 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 779828-2024

EUT-S-nummer: 247/2024

Offentliggørelsesdato: 19/12/2024