

808466-2025 - Resultater

Danmark – Rådgivning i forbindelse med byggeri – Udbud af bistand til byggesagsbehandling
OJ S 235/2025 05/12/2025
Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Greve Kommune

E-mail: lat@greve.dk

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af bistand til byggesagsbehandling

Beskrivelse: Udbuddet omfatter en rammeaftale på levering af byggesags understøttende ydelser, herunder sagsforberedende arbejde svarende til, hvad en byggesagsbehandler foretager sig processuelt, når en byggesag skal håndteres frem mod en afgørelse.

Identifikator for proceduren: 22e0bda2-5aec-49e7-8ad4-50cd901328c9

Tidligere bekendtgørelse: 56c2db93-3fcc-47cd-874e-d49526289e0d-01

Intern ID: 25-011364

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud efter Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU og Lov nr. 1564 af 15. december 2015 (Udbudsloven) samt senere ændringer hertil. Alle interesserede kan afgive tilbud, og rammeaftalen tildeles efter tildelingskriteriet 'Bedste forhold mellem pris og kvalitet'.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71530000 Rådgivning i forbindelse med byggeri

Supplerende klassifikation (cpv): 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri, 75120000 Administrative tjenester ydet af organisationer, 75130000 Støttetjenester for den offentlige sektor

2.1.2. Udførelsessted

Land: Danmark

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Ydelsen kan leveres fra andre steder end i Greve Kommune, så længe det er indenfor Danmarks grænser.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 800 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 2 300 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Yderligere oplysninger: Ordregiver har valgt ikke at acceptere tilbud fra tilbudsgivere, som er omfattet af udbudslovens §134a, uanset om bestemmelsen i denne ikke måtte være direktivkonform.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Udbud af bistand til byggesagsbehandling

Beskrivelse: Udbuddet omfatter en rammeaftale på levering af byggesags understøttende ydelser, herunder sagsforberedende arbejde svarende til, hvad en byggesagsbehandler foretager sig processuelt, når en byggesag skal håndteres frem mod en afgørelse.

Intern ID: 25-011364

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71530000 Rådgivning i forbindelse med byggeri

Supplerende klassifikation (cpv): 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri, 75120000 Administrative tjenester ydet af organisationer, 75130000 Støttetjenester for den offentlige sektor

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Ordregiver har option på at forlænge kontrakten på uændrede vilkår i op til 2 gange a' 12 måneder.

5.1.2. Udførelsessted

Land: Danmark

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Ydelsen kan leveres fra andre steder end i Greve Kommune, så længe det er indenfor Danmarks grænser.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ordregiver har option på at forlænge rammeaftalen på uændrede vilkår i op til 2 gange a' 12 måneder.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 800 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 2 300 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Ordregiver har valgt ikke at acceptere tilbud fra tilbudsgivere, som er omfattet af udbudslovens §134a, uanset om bestemmelsen i denne ikke måtte være direktivkonform.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Evalueringen af underkriteriet Pris vægtes 50% som angivet i afsnit 4.1 i Udbudsbetingelserne. Tilbudsgiver skal udfylde og fremsende Tilbudslisten vedlagt som bilag 2, i henhold til retningslinjerne i bilaget. Alle priser skal angives i danske kroner ekskl. moms, men inklusive alle øvrige nødvendige omkostninger og gældende offentlige afgifter på tidspunktet for Aftalens underskrift. Evalueringen sker på baggrund af den evalueringstekniske pris, der beregnes automatisk i Tilbudslisten (bilag 2).

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet

Beskrivelse: Evalueringen af underkriteriet Kvalitet vægtes 50% som angivet i afsnit 4.1 i Udbudsbetingelserne. Underkriteriet Kvalitet er opdelt i 2 delkriterier: Bemanding - vægtes med 60% Organisering og Proces - vægtes med 40% For delkriteriet 'Bemanding' skal Tilbudsgiver fremsende CV'er på 3 nøglemedarbejdere, der allokeres til løsning af den udbudte opgave. Ved vurdering af delkriteriet 'Bemanding' vil der blive lagt vægt på, i hvilken grad de tilbudte CV'er dokumenterer relevante og opgavebeslægtede kompetencer og erfaringer. CV'er hvor de tilbudte profiler udviser stor faglig bredde og dybde inden for opgavens kerneområder, vil blive vurderet positivt. Skabelonen i bilag 7 skal anvendes. For delkriteriet 'Organisering og Proces' skal Tilbudsgiver beskrive en plan for, hvordan opgaven organiseres og håndteres. Det skal fremgå, hvordan Tilbudsgiver strukturerer arbejdet med den udbudte opgave – fra modtagelsen af en konkret byggesag til den endelige behandling og aflevering til Ordregiver. Planen skal tydeligt beskrive de interne processer, ansvarsfordeling og eventuelle kvalitetskontroller, der sikrer en effektiv og korrekt sagsbehandling Ved vurderingen af delkriteriet 'Organisering og Proces' vægtes det positivt, at Tilbudsgivers besvarelse fremstår robust, struktureret, transparent og med en effektiv sagsbehandlingsproces, hvor det for ordregiver vil være muligt og nemt at følge status og fremdrift i sagsbehandlingen. Skabelonen i bilag 8 skal anvendes

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en

bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.

3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns- lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.

4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4.

4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Greve Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Greve Kommune

Organisation, der udfører betalingen: Greve Kommune

Organisation, der underskriver kontrakten: Greve Kommune

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 1 008 250,00 DKK

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 2 300 000,00 DKK

Rammeaftalernes anslåede værdi

:

1 800 000,00

DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 2 300 000,00 DKK

Revurderet værdi af rammeaftalen: 1 800 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: KomPublic ApS

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Udbud af bistand til byggesagsbehandling - KomPublic ApS

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 1 008 250,00 DKK

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Udbud af bistand til byggesagsbehandling - KomPublic ApS

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 11/11/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 03/12/2025

Kontrakten tildeles som led i en rammeaftale: ja

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:

Antal klagere: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra små virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 1

Udvalg af tilbud:

Værdien af det antagelige tilbud med den laveste værdi: 1 008 250,00 DKK

Værdien af det antagelige tilbud med den højeste værdi: 1 008 250,00 DKK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Greve Kommune

Registreringsnummer: 44023911

Postadresse: Rådhusholmen 10

By: Greve

Postnummer: 2670

Landsdel (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Danmark

Enhed: Lars Torp Steffensen

E-mail: lat@greve.dk

Telefon: +45 43979032

Internetadresse: <https://www.greve.dk>

Køberprofil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/193861>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten

Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 35291000

Internetadresse: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: KomPublic ApS
Den økonomiske operatørs størrelse: Lille virksomhed
Registreringsnummer: 40738584
Postadresse: Faaborgvej 66
By: Odense SV
Postnummer: 5250
Landsdel (NUTS): Fyn (DK031)
Land: Danmark
E-mail: bb@kompublic.dk
Telefon: +45 53313488

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11
By: Oslo
Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@merzell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://merzell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 47bf14d0-d02b-4cd1-976d-91a737eccb2b - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/12/2025 14:31:18 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 03/12/2025 15:01:05 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 808466-2025

EUT-S-nummer: 235/2025

Offentliggørelsesdato: 05/12/2025