

81595-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning – PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

OJ S 24/2026 04/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SEMI HABITAT 77

E-mail: kouwa.souka@habitat77.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

Beskrivelse: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77

Identifikator for proceduren: ff43ecb4-8568-4650-8449-c2209c3d9e07

Intern ID: 2025-10

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

4. Gruppe af delkontrakter

4.1. Gruppe af delkontrakter: GLO-0001

Omfattede delkontrakter: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

4.1.1. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 4 500 000,00 EUR

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: PATRIMOINE IMMOBILIER Nord - PVM / GONDOIRE

Beskrivelse: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D' AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Nord – PVM / GONDOIRE D'HABITAT 77

Intern ID: 2025-5321

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

By: Melun

Postnummer: 77000

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: MAXIMILIEN

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEML HABITAT 77

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEML HABITAT 77

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: SEML HABITAT 77

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEML HABITAT 77

Organisation, der behandler tilbud: SEML HABITAT 77

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE

Beskrivelse: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D' AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE D'HABITAT 77

Intern ID: 2025-5322

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

By: Melun

Postnummer: 77000

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Grønne udbudskriterier: Andre kriterier for grønne offentlige udbud

Socialt mål, som fremmes: Beskæftigelsesmuligheder for langtidsledige, dårligt stillede personer og/eller for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: MAXIMILIEN

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEML HABITAT 77

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEML HABITAT 77

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: SEML HABITAT 77

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEML HABITAT 77

Organisation, der behandler tilbud: SEML HABITAT 77

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Patrimoine immobilier Sud - MELUN / VDS / GATINAIS

Beskrivelse: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D' AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Sud - MELUN / VDS / GATINAIS D'HABITAT 77

Intern ID: 2025-5464

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

By: Melun

Postnummer: 77000

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: MAXIMILIEN

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEML HABITAT 77

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEML HABITAT 77

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: SEML HABITAT 77

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEML HABITAT 77

Organisation, der behandler tilbud: SEML HABITAT 77

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: SEML HABITAT 77

Registreringsnummer: 922 557 699

Afdeling: Service Achats - Marchés

Postadresse: 10 avenue Charles Péguy

By: MELUN

Postnummer: 77000

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

Enhed: Service Achats - Marchés

E-mail: kouwa.souka@habitat77.fr

Telefon: 0164141496

Internetadresse: <https://www.habitat77.net/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://marches.maximilien.fr>

Køberprofil: <https://marches.maximilien.fr>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Melun

Postadresse: 2 avenue du Général - Leclerc

By: Melun

Postnummer: 77000

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

Internetadresse: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-melun>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f3ee8ac0-0bd7-4adf-8a64-ad0414063e0d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/02/2026 17:40:11 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 81595-2026

EUT-S-nummer: 24/2026

Offentliggørelsesdato: 04/02/2026