

854406-2025 - Resultater

Tjekkiet – Luftkonditioneringsinstallationer – Klimatizace v části objektu SFŽP ČR v Kaplanově ulici

OJ S 246/2025 22/12/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Státní fond životního prostředí České republiky

E-mail: zakazky@sfzp.cz

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Miljøbeskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Klimatizace v části objektu SFŽP ČR v Kaplanově ulici

Beskrivelse: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace klimatizace na 1NP celé budovy a na 2NP a 3NP na severozápadní straně budovy spravované Státním fondem životního prostředí České republiky, nacházející se na adrese Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, za účelem zajištění vnitřního mikroklimatu v kancelářích.

Identifikátor for proceduren: ff777977-b8ea-4ed8-9ad9-cdd1415f4b4f

Intern ID: 2/2025

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 42512000 Luftkonditioneringsinstallationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45331220 Installation af klimaanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 6 943 687,00 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Klimatizace v části objektu SFŽP ČR v Kaplanově ulici

Beskrivelse: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace klimatizace na 1NP celé budovy a na 2NP a 3NP na severozápadní straně budovy spravované Státním fondem životního prostředí České republiky, nacházející se na adrese Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, za účelem zajištění vnitřního mikroklimatu v kancelářích.

Intern ID: 2/2025

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 42512000 Luftkonditioneringsinstallationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45331220 Installation af klimaanlæg

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: V případě ukončení smlouvy před uplynutím doby plnění veřejné zakázky, vyhrazuje si zadavatel možnost nahradit vybraného dodavatele jiným dodavatelem, a to konkrétně dalším v pořadí dle výsledků hodnocení tohoto zadávacího řízení. S tímto dodavatelem bude uzavřena smlouva pouze v případě, že i v této době bude dodavatel splňovat veškeré stanovené zadávací podmínky, včetně požadavků na kvalifikaci. Pokud dodavatel, který se umístil další v pořadí dle výsledků hodnocení tohoto zadávacího řízení, neposkytne zadavateli součinnost k uzavření smlouvy či nesplní veškeré stanovené zadávací podmínky, vyhrazuje si zadavatel možnost oslovit dalšího dodavatele v pořadí dle výsledků hodnocení tohoto zadávacího řízení, a možnost tento postup opakovat až do vyčerpání všech dodavatelů v pořadí.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 8 Uger

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 6 943 687,00 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Innovative indkøb

Beskrivelse: S ohledem na předmět veřejné zakázky není zapracování této zásady možné.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel bude po dodavateli, se kterým bude uzavřena smlouva, vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky dodržoval veškeré dotčené právní předpisy, zejména ty pracovně-právní (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k dodržování pravidel odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené práce přesčas a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; to platí pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, včetně případných jiných osob (poddodavatelů). Zadavatel bude za tímto účelem v rámci podmínek smlouvy oprávněn po dodavateli požadovat čestné prohlášení ve vztahu k dodržování pravidel odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené práce přesčas, a dále potvrzení o proškolení ve vztahu k bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci, včetně potvrzení od případných jiných osob (poddodavatelů). Zadavatel bude po dodavateli, se kterým bude uzavřena smlouva, vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Zadavatel bude za tímto účelem v rámci podmínek smlouvy oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli dodavatele. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že dodavatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné smlouvy o více než 60 kalendářních dnů, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad/faktura vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení dodavateli. V rámci sociálně odpovědného zadávání podporuje tato veřejná zakázka přístup malých a středních podniků (dále také „MSP“), které mohou veřejnou zakázku zcela splnit. Zadavatel vytváří co nejjednodušší zadávací podmínky se zohledněním svých potřeb a nutných podmínek s ohledem na předmět veřejné zakázky. Součástí zadávacích podmínek jsou jednotlivé vzorové formuláře, které mohou být součástí nabídky dodavatele. Tyto lze jednoduše využít a v této podobě nabídku podat. Zadavatel nepožaduje v nabídce předložení návrhu smlouvy. Podání nabídky k této veřejné zakázce je tak jednoduché a srozumitelné i pro MSP. Zadavatel požaduje certifikované stavební prostředky.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Tilpasning til klimaændringer

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

Offentlige indkøb af innovationsløsninger: De indkøbte bygge- og anlægsarbejder, varer eller tjenesteydelser indebærer produktinnovation.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH za celý předmět plnění

Beskrivelse: Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny za celý předmět plnění tak, že jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za celý předmět plnění a jako nejméně ekonomicky výhodná pak bude hodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou za celý předmět plnění.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Státní fond životního prostředí České republiky

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Státní fond životního prostředí České republiky

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 4 731 024,00 CZK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Mark2 Corporation Czech a.s.

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Nabídka - Mark2 Corporation Czech a.s.

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 4 731 024,00 CZK

Tilbuddet blev rangordnet: ja

Rangeringen af tilbuddet: 1

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Smlouva o dílo - Mark2 Corporation Czech a.s.

Titel: SMLOUVA O DÍLO - Klimatizace v části objektu SFŽP ČR v Kaplanově ulici

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 18/09/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 20/11/2025

Kontraktens webadresse: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36151941>

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:

Antal klager: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 6

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er verificeret og uantagelige

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er verificeret og uantagelige på grund af en unormalt lav pris eller lave omkostninger

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 6

Type modtagne indgivelser: Ansøgning om deltagelse

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Udvalg af tilbud:

Værdien af det antagelige tilbud med den laveste værdi: 4 731 024,00 CZK

Værdien af det antagelige tilbud med den højeste værdi: 6 450 214,00 CZK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Státní fond životního prostředí České republiky

Registreringsnummer: 00020729

Postadresse: Kaplanova 1931/1
By: Praha 11
Postnummer: 14800
Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tjekkiet
E-mail: zakazky@sfzp.cz
Telefon: +420 730162283
Internetadresse: <https://www.sfpz.cz/>
Køberprofil: <https://nen.nipez.cz/profil/sfpz>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Mark2 Corporation Czech a.s.

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 25719751

Postadresse: Vladislavova 1390/17

By: Praha 1

Postnummer: 11000

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

Enhed: Jitka Švarcová

E-mail: j.svarcova@m2c.eu

Telefon: +420 720936069

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d46bf8e5-cb8b-40ca-95aa-1b4690f1a2fc - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/12/2025 11:33:47 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 854406-2025

EUT-S-nummer: 246/2025

Offentliggørelsesdato: 22/12/2025