

86972-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejder – Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering
uitbreiding OBS De Zonnewijzer

OJ S 26/2026 06/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Spaarnesant

E-mail: tammo.beek@spaarnesant.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer

Beskrivelse: De opdracht betreft de ontwerputwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed. 2900 M2 bvo

Identifikator for proceduren: fc63bc65-891f-4a14-a66c-6ed55d47c689

Intern ID: 2231.MS

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads, 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45400000 Færdiggørelse af bygninger, 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): IJmond (NL323)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Ontwerpuitwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer

Beskrivelse: De opdracht betreft de ontwerpuitwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed.

2900 M2 bvo

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads, 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder , 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45400000 Færdiggørelse af bygninger, 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): IJmond (NL323)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Haarlem

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 21/07/2026

Varigheds slutdato: 03/04/2029

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwalitatieve subgunningscriteria

Beskrivelse: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan. Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan. Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/411150>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 10/04/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/411150>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Stichting Spaarnesant - International Tender Services (ITS) B.V.

Organisation med ansvar for klager: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Spaarnesant

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Spaarnesant

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Spaarnesant

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting Spaarnesant

Registreringsnummer: 12533482

Postadresse: Schipholpoort 2

By: Haarlem

Postnummer: 2034 MA

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederlandene

Enhed: Marije Smid

E-mail: tammo.beek@spaarnesant.nl

Telefon: +31 0621203010

Internetadresse: <http://www.spaarnesant.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Noord-Holland

By: Haarlem

Postnummer: 2011HH

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederlandene

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616100

Fax: +31 883610120

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: International Tender Services (ITS) B.V.

Postadresse: Vrieswijk 6-B

By: Raalte

Postnummer: 8103 PB

Landsdel (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Nederlandene

Enhed: J. Bosschers

E-mail: nvi@its-projects.nl

Telefon: +31 572362240

Internetadresse: <http://www.its-projects.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4ed24358-c3d3-4b1b-a083-2cc6914900f8 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 05/02/2026 14:51:31 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 86972-2026

EUT-S-nummer: 26/2026

Offentliggørelsesdato: 06/02/2026