

88143-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med idrætsanlæg – Design & Build
zwembad Sommelsdijk

OJ S 26/2026 06/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Goeree-Overflakkee

E-mail: aanbestedingen@goeree-overflakkee.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Design & Build zwembad Sommelsdijk

Beskrivelse: De opdracht betreft nieuwbouw van een zwembad in Sommelsdijk In december 2025 heeft de gemeente Goeree-Overflakkee besloten het voornemens is om een nieuw zwembad in Sommelsdijk bij het huidige recreatiecentrum De Staver te gaan bouwen. De Opdracht betreft op hoofdlijnen: - het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; - het realiseren van de nieuwbouw van het zwembad en de kinderopvang; - sloop van het bestaande zwembad; - vernieuwen van de horeca en entree; - onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; - optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Identifikator for proceduren: 6377198e-0938-4a4e-974c-4239f06d77ee

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

Hovedpunkterne i proceduren: Zie Selectieleidraad

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45212200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med idrætsanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 45212212 Byggearbejde i forbindelse med svømmebassiner, 45212220 Opførelse af multifunktionelle idrætsanlæg, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Sommelsdijk

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Design & Build zwembad Sommelsdijk

Beskrivelse: De opdracht betreft nieuwbouw van een zwembad in Sommelsdijk In december 2025 heeft de gemeente Goeree-Overflakkee besloten het voornemens is om een nieuw zwembad in Sommelsdijk bij het huidige recreatiecentrum De Staver te gaan bouwen. De Opdracht betreft op hoofdlijnen: - het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; - het realiseren van de nieuwbouw van het zwembad en de kinderopvang; - sloop van het bestaande zwembad; - vernieuwen van de horeca en entree; - onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; - optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45212200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med idrætsanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 45212212 Byggearbejde i forbindelse med svømmebassiner, 45212220 Opførelse af multifunktionelle idrætsanlæg, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Sommelsdijk

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 16/11/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2031

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Gunningscriteria inschrijvingsfase

Beskrivelse: - gunningscriterium 1: Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit (weging circa 10-30%); - gunningscriterium 2: Ontwerp & Functionaliteit (weging circa 30-50%); - gunningscriterium 3: Energieverbruik & Onderhoud (weging circa 10-30%); - gunningscriterium 4: Duurzaamheid & Kwaliteit (weging circa 10-30%). - gunningscriterium 5: Plan van Aanpak realisatie (weging circa 10-20%).

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Taakstellend budget

Beskrivelse: De inschrijver dient een inschrijving te doen gebaseerd op een vast taakstellend budget.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411033>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 20/03/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411033>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 05/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Zie Selectieleidraad

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Goeree-Overflakkee - Rechtbank Zeeland West-Brabant

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Goeree-Overflakkee

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Goeree-Overflakkee

Registreringsnummer: 131735203

Postadresse: Koninging Julianaweg 45

By: Middelharnis

Postnummer: 3241 XB

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Enhed: Emiel van der Heijden

E-mail: aanbestedingen@goeree-overflakkee.nl

Telefon: +31 622996081

Internetadresse: <http://www.goeree-overflakkee.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Zeeland West-Brabant

Postadresse: Stationslaan 10

By: Breda

Postnummer: 4815 GW

Landsdel (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederlandene

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

fa190af4-de3f-4462-9bd9-aff562fce18e-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

Indienen vragen verlengd

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f49ebcff-e343-4c19-b0a5-6cd2ec7b35b8 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 05/02/2026 08:55:43 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 88143-2026
EUT-S-nummer: 26/2026
Offentliggørelsesdato: 06/02/2026