

90646-2026 - Konkurrencevilkår

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Udbud af grave - og smedarbejder for EWII Varme A/S
OJ S 27/2026 09/02/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: EWII VARME A/S

E-mail: jbon@servia.dk

Køberens retlige status: Enhed med særlige eller eksklusive rettigheder

Den ordregivende enheds aktiviteter: Produktion, transport eller distribution af gas eller varme

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af grave - og smedarbejder for EWII Varme A/S

Beskrivelse: Udbuddet omfatter udførelse af jord - og betonarbejder, dræn- og afløbsarbejder, belægningsarbejder samt svejse - og muffearbejder i relation til EWII's varmedistributionssystem i EWII's forsyningsområde. Udbuddet er opdelt i to (2) delaftaler, der begge udbydes som fagentrepriser. Udbuddet omfatter to delaftaler, hvoraf den ene omfatter mindre driftsopgaver, herunder opgravning og håndtering af brud på alle dimensioner og tidspunkter på døgnet, etablering af flyvestik, nye stik, omlægninger af stik samt brøndrenoveringer, samt større projekter som udførelse af erhvervsstik, byggemodninger, gaskonverteringer samt renovering af ledningsnet, dog med undtagelse af smede- og muffearbejder. Den anden delaftale omfatter smede- og muffearbejder i forbindelse med ovenstående opgaver. Delaftale 1 løber over 8 år. Delaftale 2 løber over 8 år. Hver delaftale vil blive evalueret for sig og en delaftale vil blive indgået med den/de vindende tilbudsgivere på hver af de udbudte delaftaler. Der henvises til det fulde udbudsmateriale for en mere detaljeret beskrivelse af opgaverne.

Identifikator for proceduren: 94d1655f-dfdb-411d-bb4f-ce71aeb47315

Intern ID: 635313

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Ordregiver forventer at gennemføre 2. forhandlingsrunde.

Ordregiver forbeholder sig ret til at ændre på antallet af forhandlingsrunder. Dette vil til enhver tid ske ved forudgående underretning til samtlige tilbudsgivere. Ordregiver forbeholder sig retten til at tildele Rammeaftalen på baggrund af et indledende forhandlingstilbud. Ordregiver forbeholder sig ret til at reducere antallet af tilbudsgivere efter 1. forhandlingsrunde. Ordregiver vil i så fald reducere antallet af tilbudsgivere på baggrund af det senest indleverede tilbud ud fra en vurdering af det i udbudsbetingelserne anførte tildelingskriterium.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45230000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med rørledninger, kommunikations- og stærkstrømsledninger, med hovedveje, veje, flyvepladser og jernbaner; nivelleringsarbejde, 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 71550000 Smedearbejder, 45231100 Almindelige bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med rørledninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Syddjylland (DK032)
Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 800 000 000,00 DKK
Rammeaftalens maksimumværdi: 1 200 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Servia A.m.b.a. bistår EWII Varme A/S med udbudsprocessen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller

arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Konkurs: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Insolvens: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i

udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Rent nationale udelukkelsesgrunde: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Deltagelse i en kriminel organisation: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Svig: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36 /EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofrene herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Korruption: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568 /RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Delaftale 1: Grave- og belægningsarbejder

Beskrivelse: Delkontrakten omfatter mindre driftsopgaver, herunder opgravning og håndtering af brud på alle dimensioner og tidspunkter på døgnet, etablering af flyvestik, nye stik, omlægninger af stik samt brøndrenoveringer, samt større projekter som udførelse af erhvervsstik, byggemodninger, gaskonverteringer samt renovering af ledningsnet, dog med undtagelse af smede- og muffearbejder.

Intern ID: 635631

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der kan forlænges med 2 års varighed af 3 omgange.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Syddjylland (DK032)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 08/09/2026

Varighed: 2 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 600 000 000,00 DKK
Rammeaftalens maksimumværdi: 900 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Ordregiver

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Minimumskrav for delaftale 1: Nettoomsætning for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår skal være mindst DKK 200 mio.

Egenkapitalen for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår skal være positiv. Soliditetsgraden skal for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår skal være mindst 20 %. Årets resultat skal for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår være positiv. Se yderligere afsnit 5.2.3 i Udbudsbetingelserne.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Delaftale 1: Ansøger skal i ESPD'et eller i et særskilt dokument fremsende referencer til dokumentation for opfyldelse af minimumskrav for teknisk og faglig formåen. Minimumskrav for ansøgers tekniske og faglige formåen: • Udførende erfaring indenfor de seneste tre (3) år med gennemførelse af grave- og belægningsarbejder af samme art som den udbudte genstand eller lignende anlægsarbejder. Med "lignende anlægsarbejder" skal hermed forstås, at arbejdet vedrører nedgravning af infrastruktur i form af rørledninger til forsyning i samfundet enten som fjernvarme, spildevand eller drikkevand. Der skal vedlægges minimum tre (3) referencer og maksimalt fem (5) referencer.

Referencerne må maksimalt fylde 2 A4-sider pr. reference – 2.400 anslag (uden mellemrum) svarer til én A4-side. Referencen skal indeholde: • Navn på ordregiver/kunde • Projekt navn • Kontraktform • Kontraktsum • Udførelsestidspunkt (start og evt. slut) • Samlet aftaleværdi • Beskrivelse af projektet/rammeaftalen – herunder tilbudsgivers rolle i projektet/rammeaftalen. Ansøger er berettiget til at vedlægge beskrivelsen af referencer m.m. som et særskilt bilag til ESPD, men det er ikke et krav. Vedlægger ansøger et særskilt bilag til ESPD, bør der være en tydelig reference til referencebi-laget i ESPD, så oplysningerne og beskrivelsen kun fremgår ét sted. Ved uoverensstemmelser mellem ESPD og referencebilag, lægges der alene vægt på oplysninger, der fremgår af ESPD. Såfremt ansøger ikke er i stand til at opfylde kravene selv, kan ansøger byde som en sammenslutning af virk-somheder (konsortium), eller ansøger kan basere sig på andre enheders tekniske og faglige kapacitet, jf. afsnit 5.1.2 – 5.1.3. I så fald skal minimumskravene være opfyldt samlet set for konsortiet eller for ansøger og de enheder, som tilbudsgiver baserer sig på.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Ved evaluering af tilbud i forhold til underkriteriet "Pris" vil Ordregiver lægge " samlet tilbudssum, ekskl. moms" til grund. Derfor skal Tilbudsgiver udfylde Tilbudslisten (TBL). Tilbudsgiver skal angive enhedspriser for samtlige positioner i Tilbudslisten. Eventuel manglende prissætning af positioner i tilbudslisten kapitaliseres for evaluering ved anvendelse

af de dyreste enhedspriser for samme positioner fra de konkurrerende tilbud tillagt 20 %. De i Tilbudsliste, angivne mængder er ikke bindende for Ordregiver, men er udtryk for det forventede omfang. Det estimerede forbrug er udregnet på baggrund af tidligere aktivitet og forventede aktiviteter med de forudsætninger, der kendes på udbudstidspunktet. Der vil forventeligt forekomme justeringer i det endelige forbrug. Alle priser skal angives i DKK ekskl. moms men inkl. alle afledte omkostninger, som f.eks. afgifter, gebyrer, fragt, transport etc.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 65

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Projektorganisation og kompetencer

Beskrivelse: Ved evaluering af underkriteriet tillægges følgende forhold positiv vægt: • At tilbudsgivers nøglemedarbejdere har stærke, relevante og dokumenterede kompetencer inden for tilsvarende opgavetyper, som de i henhold til den tilbudte organisationsplan er tiltænkt at løse jf. særlige arbejdsbeskrivelser (SAB) afsnit 1.5.2. (f.eks. at arbejdsmiljøkoordinator har den relevante uddannelse og erfaring med at være arbejdsmiljøkoordinator i andre tilsvarende projekter). • At tilbudsgivers organisationsplan viser en klar rolle- og ansvarsfordeling blandt nøglemedarbejderne, samt en back-up løsning i fraværsperioder, der samlet vurderes at gøre tilbudsgiver i stand til at udføre entrepriserne effektivt. Organisationsplanen skal i høj grad være målrettet de forskellige opgavetyper i rammeaftalen og er målrettet EWII's organisationsplan. jf. særlige arbejdsbeskrivelser (SAB) afsnit 1.5. • At tilbudsgivers allokering af ressourcer dvs. sammensætning af hold til udførelsen af opgaver under rammeaftalen viser, en forståelse for rammeaftalens omfang. Ligeledes hvorvidt tilbudsgiver har mulighed for at være fleksibel i forhold til at tilpasse bemanningen efter udsving i opgavemængde. • At tilbudsgivers vagtordningsplan og beskrivelse heraf dokumenterer, hvordan tilbudsgiver er organiseret med mandskab, der stilles til rådighed i tilfælde af akutte brud og at planen i fraværsperioder samlet set er gennemtænkt og robust. • At tilbudsgivers kommunikationsveje, struktur og hyppighed internt i tilbudsgivers organisation og eksternt med Ordregivers organisation er enkelt og entydigt defineret, således der sikres en hurtig og effektiv kommunikation og stillingtagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Beskrivelse af opgavens løsning

Beskrivelse: Ved evaluering af underkriteriet tillægges følgende forhold positiv vægt med udgangspunkt i casen: o At tilbudsgivers beskrivelse af planlægningen er konkret, herunder argumenterede metodevalg i opstartsfasen, i høj grad er grundig og veltilrettelagt. o At tilbudsgivers beskrivelse af arbejdsgange for den øvrige anlægsfase afspejler en grundig tilgang til opgavens udførelse, og at Ordregiveres krav til udførelsen af opgaven er indarbejdet i beskrivelsen. o At tilbudsgivers beskrivelse af de væsentligste potentielle udfordringer og risici ved opgaveløsningen er relevante, og at tilbudsgiver på en klar og overbevisende måde redegør for, hvordan disse udfordringer og risici vil blive imødegået. o At tilbudsgivers prissætning demonstrer en forståelse for anvendelsen af tilbudslistens positioner og dens indhold. o At tilbudsgiver demonstrerer et systematisk og velfungerende kvalitetssikringssystem, som håndterer krav til dokumentation og opfølgning på konstaterede fejl og mangler på en effektiv og gennemsigtig måde, således at Ordregiver løbende har overblik over den udførte kvalitet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: dansk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.comdia.com/servia/tenderinformationshow.aspx?Id=635313>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.comdia.com/servia/tenderinformationshow.aspx?Id=635313>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: AB 18 med EWII's Særlige Betingelser ("SB") § 9

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Fremgår af kontrakten inkl. bilag.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Fremgår af kontrakten inkl. bilag.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende

virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: EWII VARME A/S
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Delaftale 2: Smede- og muffearbejder

Beskrivelse: Delaftalen omfatter smede- og muffearbejder i forbindelse med mindre driftsopgaver, etablering af flyvestik, nye stik, omlægninger af stik samt brøndrenoveringer, samt større projekter som udførelse af erhvervsstik, byggemodninger, gaskonverteringer samt renovering af ledningsnet.

Intern ID: 635662

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Aftalen kan forlænges med 2 års varighed af 3 omgange.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Syddjylland (DK032)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/09/2026

Varighed: 2 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 200 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 300 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Minimumskrav for delaftale 2: Nettoomsætning for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår skal være mindst DKK 25 mio.

Egenkapitalen for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår skal være positiv. Soliditetsgraden skal for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår skal være mindst 15 %. Årets resultat skal for hvert af de seneste 2 afsluttede og reviderede regnskabsår være positiv. Se yderligere afsnit 5.2.3 i Udbudsbetingelserne

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Delaftale 2: Ansøger skal i ESPD'et eller i et særskilt dokument fremsende referencer til dokumentation for opfyldelse af minimumskrav for teknisk og faglig formåen. Minimumskrav for ansøgers tekniske og faglige formåen: • Udførende erfaring indenfor de seneste tre (3) år med gennemførelse af svejse-/muffearbejde indenfor fjernvarme. Svejse-/muffearbejdet skal være udført -efter DS/EN 13941, projektklasse B. Der skal vedlægges minimum tre (3) referencer og maksimalt fem (5) referencer. Referencerne må maksimalt fylde 2 A4-sider pr. reference – 2.400 anslag (uden mellemrum) svarer til én A4-side. Referencen skal indeholde: • Navn på ordregiver/kunde • Projekt navn • Kontraktform • Kontraktsum • Udførelsestidspunkt (start og evt. slut) • Samlet aftaleværdi • Beskrivelse af projektet/rammeaftalen – herunder tilbudsgivers rolle i projektet/rammeaftalen. Ansøger er berettiget til at vedlægge beskrivelsen af referencer m.m. som et særskilt bilag til ESPD, men det er ikke et krav. Vedlægger ansøger et særskilt bilag til ESPD, bør der være en tydelig reference til referencebi-laget i ESPD, så oplysningerne og beskrivelsen kun fremgår ét sted. Ved uoverensstemmelser mellem ESPD og referencebilag, lægges der alene vægt på oplysninger, der fremgår af ESPD. Såfremt ansøger ikke er i stand til at opfylde kravene selv, kan ansøger byde som en sammenslutning af virk-somheder (konsortium), eller ansøger kan basere sig på andre enheders tekniske og faglige kapacitet, jf. afsnit 5.1.2 – 5.1.3. I så fald skal minimumskravene være opfyldt samlet set for konsortiet eller for ansøger og de enheder, som tilbudsgiver baserer sig på.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Ved evaluering af tilbud i forhold til underkriteriet "Pris" vil Ordregiver lægge "samlet tilbudssum, ekskl. moms" til grund. Derfor skal Tilbudsgiver udfylde Tilbudslisten (TBL). Tilbudsgiver skal angive enhedspriser for samtlige positioner i Tilbudslisten. Eventuel manglende prissætning af positioner i tilbudslisten kapitaliseres for evaluering ved anvendelse af de dyreste enhedspriser for samme positioner fra de konkurrerende tilbud tillagt 20 %. De i Tilbudsliste, angivne mængder er ikke bindende for Ordregiver, men er udtryk for det forventede omfang. Det estimerede forbrug er udregnet på baggrund af tidligere aktivitet og forventede aktiviteter med de forudsætninger, der kendes på udbudstidspunktet. Der vil forventeligt forekomme justeringer i det endelige forbrug. Alle priser skal angives i DKK ekskl. moms men inkl. alle afledte omkostninger, som f.eks. afgifter, gebyrer, fragt, transport etc. Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 65

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Projektorganisation og kompetencer

Beskrivelse: Ved evaluering af underkriteriet tillægges følgende forhold positiv vægt: • At tilbudsgivers nøglemedarbejdere har stærke, relevante og dokumenterede kompetencer inden for tilsvarende opgavetyper, som de i henhold til den tilbudte organisationsplan er tiltænkt at løse jf. særlige arbejdsbeskrivelser (SAB) afsnit 1.5.2. (f.eks. at arbejdsmiljøkoordinator har den relevante uddannelse og erfaring med at være arbejdsmiljøkoordinator i andre tilsvarende projekter). • At tilbudsgivers organisationsplan viser en klar rolle- og ansvarsfordeling blandt nøglemedarbejderne, samt en back-up løsning i fraværperioder, der samlet vurderes at gøre tilbudsgiver i stand til at udføre entrepriserne effektivt. Organisationsplanen skal i høj grad være målrettet de forskellige opgavetyper i rammeaftalen og er målrettet EWII's organisationsplan. jf. særlige arbejdsbeskrivelser (SAB) afsnit 1.5. • At tilbudsgivers allokering af ressourcer dvs. sammensætning af hold til udførelsen af opgaver under rammeaftalen viser,

en forståelse for rammeaftalens omfang. Ligeledes hvorvidt tilbudsgiver har mulighed for at være fleksibel i forhold til at tilpasse bemanningen efter udsving i opgavemængde. • At tilbudsgivers vagtordningsplan og beskrivelse heraf dokumenterer, hvordan tilbudsgiver er organiseret med mandskab, der stilles til rådighed i tilfælde af akutte brud og at planen i fraværperioder samlet set er gennemtænk og robust. • At tilbudsgivers kommunikationsveje, struktur og hyppighed internt i tilbudsgivers organisation og eksternt med Ordregivers organisation er enkelt og entydigt defineret, således der sikres en hurtig og effektiv kommunikation og stillingtagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Beskrivelse af opgavens løsning

Beskrivelse: Ved evaluering af underkriteriet tillægges følgende forhold positiv vægt med udgangspunkt i casen: o At tilbudsgivers beskrivelse af planlægningen er konkret, herunder argumenterede metodevalg i opstartsfasen, i høj grad er grundig og veltilrettelagt. o At tilbudsgivers beskrivelse af arbejdsgange for den øvrige anlægsfase afspejler en grundig tilgang til opgavens udførelse, og at Ordregivers krav til udførelsen af opgaven er indarbejdet i beskrivelsen. o At tilbudsgivers beskrivelse af de væsentligste potentielle udfordringer og risici ved opgaveløsningen er relevante, og at tilbudsgiver på en klar og overbevisende måde redegør for, hvordan disse udfordringer og risici vil blive imødegået. o At tilbudsgivers prissætning demonstrer en forståelse for anvendelsen af tilbudslistens positioner og dens indhold. o At tilbudsgiver demonstrerer et systematisk og velfungerende kvalitetssikringssystem, som håndterer krav til dokumentation og opfølgning på konstaterede fejl og mangler på en effektiv og gennemsigtig måde, således at Ordregiver løbende har overblik over den udførte kvalitet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.comdia.com/servia/tenderinformationshow.aspx?Id=635313>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.comdia.com/servia/tenderinformationshow.aspx?Id=635313>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: AB 18 med EWIs Særlige Betingelser ("SB") § 9

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Fremgår af kontrakten inkl. bilag.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Det fremgår af kontrakten inkl. bilag.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: EWII VARME A/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: EWII VARME A/S

Registreringsnummer: 17010131

Postadresse: Kokbjerg 30

By: Kolding

Postnummer: 6000

Landsdel (NUTS): Syddanmark (DK032)

Land: Danmark

Enhed: Jesper Bonde

E-mail: jbon@servia.dk

Telefon: 4576962100

Internetadresse: <https://www.ewii.dk/privat/varme/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-1000

Officielt navn: Comdia ApS
Registreringsnummer: 33501404
Postadresse: Lindvedvej 73
By: Odense S
Postnummer: 5260
Landsdel (NUTS): Fyn (DK031)
Land: Danmark
E-mail: support@comdia.com
Telefon: +45 7199 3672
Internetadresse: <https://www.comdia.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 7240 5600
Internetadresse: <http://www.klfu.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-1002

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 4171 5000
Internetadresse: <https://www.kfst.dk/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7242a6ca-7e4e-4961-9fcb-4a86f3f31b81 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/02/2026 12:27:08 (UTC+01:00) centraleuropæisk
tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 90646-2026
EUT-S-nummer: 27/2026
Offentliggørelsesdato: 09/02/2026