

## 91365-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Blikkenslagerarbejde – RB Jungfernheide, Neubau Labor, VE 18 Labormöbel

OJ S 27/2026 09/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Berliner Wasserbetriebe

E-mail: [vergabe-projekte@bwb.de](mailto:vergabe-projekte@bwb.de)

Den ordregivende enheds aktiviteter: Vandrelaterede aktiviteter

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: RB Jungfernheide, Neubau Labor, VE 18 Labormöbel

Beskrivelse: Labormöbel

Identifikator for proceduren: 4a88c173-2478-4501-9c48-5478ace70457

Intern ID: EK-B\_I-2026-0025

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45330000 Blikkenslagerarbejde

##### 2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Neue Jüdenstr. 2

By: Berlin

Postnummer: 10179

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Frauenförderung: Gemäß Frauenförderverordnung (FFV) müssen die Bieter eine entsprechende Erklärung abgeben, die den Angebotsunterlagen beigelegt ist. Angebote, die keine oder unvollständige Erklärungen gemäß § 1 Abs. 2 FFV enthalten, werden nicht berücksichtigt.

##### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

sektvo -

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärungen nachweisen.

## 5. Delkontrakt

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: RB Jungfernheide, Neubau Labor, VE 18 Labormöbel

Beskrivelse: Die Berliner Wasserbetriebe (BWB) planen am Standort Jungfernheide im Bezirk Spandau / Ortsteil Siemensstadt den Neubau mehrerer Gebäude. Die geplanten Neubaumaßnahmen an der Ecke Motardstraße / Rohrdamm umfassen ein 4-geschossiges, unterkellertes Laborgebäude sowie ein eingeschossiges Versorgungsgebäude. Am Standort Jungfernheide soll ein Zentrallabor entstehen, welches die derzeit dezentral in Berlin verteilten Labore unter einem Dach zu-sammenfasst. Der Neubau ist von zentraler Bedeutung für die Berliner Wasserbetriebe. Das Zentrallabor wird sowohl die Trinkwasseranalytik für u.a. die Wasserwerke und das Rohrnetz, als auch die Abwasseranalytik für die Klärwerke, das Kanalnetz, die Analytik für die Einleiter-Überwachung und die Umlandproben durchführen. Der Neubau ist als Stahlbetonskelett aus tragenden Stahlbetondecken und -stützen konzipiert. Die geplante Unterkellerung mit tragenden StB-Außenwänden und einer StB-Bodenplatte wird aus WU- Beton hergestellt. Es ist der Einsatz von RC-Beton vorgesehen. Der Laborneubau besitzt ein statisches Raster von 3,60 m. Die Technikzentrale ist als reine Holzkonstruktion mit Holzstützen und -bindern geplant. Das Versorgungsgebäude wird mit tragenden Mauerwerkswänden auf einer WU-Bodenplatte und einer Dachkonstruktion aus STB-Hohldielen geplant, die Fassade als 2-schalige MW-Wand mit Sichtmauerwerk. Die vorliegende Ausschreibung beinhaltet die Labortechnischen Anlagen im Erdgeschoß (Probenannahme, Packraum, Spülküchen), 1. und 2. Obergeschoß (Analyselabore) sowie in 2 Räumen im Kellergeschoß (Lager). Die Bauarbeiten finden bei laufendem Betrieb der Liegenschaft statt. Das Gebäude soll eine BNB-silber Zertifizierung erhalten. Im Zuge des Bauablaufes ist mit parallelen Installationsarbeiten gleichzeitig auf den 3 genannten Geschossebenen zu kalkulieren. Errichtung von Labortechnischen Anlagen für Labore mit S1 und S2 Anforderungen und 2 Lagerräume mit: - 6 St. Laborabzug für den allg. Gebrauch (Breite: 1x 1500 mm, 5x 1800 mm), - 2 St. Niedrigraum-Laborabzug für den allg. Gebrauch (Breite: 1500 mm) - 16 St. Abrauchabzug (Breite: 7x 1200 mm, 4x 1500 mm, 4x 1800 mm, 1x 2100 mm) - 19 St. FWF90 Sicherheitsschrank als Unterbau für Laborabzug (Rastermaß: 4x 600 mm, 9x 900 mm, 4x 1200 mm, 2x 1500 mm) - 22 St. Sicherheitsschrank zur Lagerung von Säuren und Laugen als Unterbau für Laborabzug (Rastermaß: 9x 600 mm, 4x 900 mm, 9x 1200 mm) - 1 St. stationäre Einhausung (Breite: 1800 mm) mit Abluftanschluss - 13 St. Punktabsaugung - 40 St. Laborspüle inkl. Medienzelle, Spülenunterschrank, Abfallsammler - 19 St. Handwaschbecken inkl. Medienzelle, Unterschrank - 43 St. Durchlauferhitzer - 12 St. FWF90 Sicherheitsschrank (Breite: 1x 600 mm, 3x 900 mm, 8x 1200 mm) - 4 St. Chemikalienschrank, Breite 600 mm, 1x mit Flügeltür, 3x als Auszugsschrank - 22 St. Deckenversorgungseinheit (7x 1500 mm, 7x 1800 mm, 8x 2100 mm) - 7 St. Mediensäule - 67 m Medienwandkanal - 27 m Medienzelle für wandständige Labortischanlage - 28 m Medienzelle für Doppeltischanlage - ca. 230 St. Sockelunterschrank (Rasterbreiten: 600, 900, 1200 mm) - 77 St. Tischgestell (Rasterbreiten: 600, 900, 1200, 1500, 1800 mm) - ca. 110 m Arbeitsplatte, HPL Vollkernplatte - ca. 105 m Arbeitsplatte, HPL Vollkernplatte mit Wulst - ca. 20 m Arbeitsplatte, Steinzeug - ca. 93 m Arbeitsplatte, Steinzeug mit Wulst - ca. 120 Kompaktgasentnahmearmaturen, Edelstahl, für techn. Gase bis 5.0 (16x für Abzug) - ca. 40 St. Standarmatur für vollentsalztes Wasser - ca. 25 St. Entnahmearmatur Wasser für Laborabzug - 1 St. Lamellenvorhang (2,0 x 2,8 m + 1,0 x 2,8 m)

Intern ID: LOT-0000

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 13/07/2026

Varigheds slutdato: 21/01/2028

**5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 0

**5.1.6. Generelle oplysninger**

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Wir behalten uns gemäß SektVO § 15 (4) vor den Zuschlag auf die Erstangebote, ohne Durchführung einer Verhandlungsrunde, zu erteilen. Bitte teilen Sie uns bei Bedarf mit Ihrer Angebotsabgabe Themen mit, die Sie gern mit uns besprechen möchten.

**5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) und der Frauenförderverordnung des Landes Berlin (FFV)

Socialt mål, som fremmes: Andet

**5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Siehe Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien:

<https://vergabekooperation.berlin/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19be5cf1c91-39b1060d6006ede6>

**5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: siehe Vergabeunterlagen (Bewertungsmatrix)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: [https://vergabeplattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19be5cf1c91-39b1060d6006ede6](https://vergabeplattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19be5cf1c91-39b1060d6006ede6)

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 31/03/2026

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://vergabekooperation.berlin>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden entsprechend der gesetzlichen Regelungen nachgefordert. Die Nachreichung hat ausschließlich über das Bietercockpit /Nachrichten zu erfolgen.

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Hinweis: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: siehe Vergabeunterlagen

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for mægling: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Berlin

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund eines Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund eines Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags,

jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Berliner Wasserbetriebe

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Berliner Wasserbetriebe

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-7001

Officielt navn: Berliner Wasserbetriebe

Registreringsnummer: DE136630247

Postadresse: Neue Jüdenstr. 2

By: Berlin

Postnummer: 10179

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Enhed: Einkauf Bauleistungen Ingenieur- und Anlagenbau

E-mail: [vergabe-projekte@bwb.de](mailto:vergabe-projekte@bwb.de)

Telefon: 0 0 0

Internetadresse: <https://www.bwb.de>

Køberprofil: <https://www.bwb.de>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

### 8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: UST-ID DE296830277

Postadresse: Martin-Luther-Straße 105

By: Berlin

Postnummer: 10825

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-mail: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)

Telefon: +49 30-90138316

Fax: +49 30-90137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

### 8.1. ORG-7005

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: UST-ID DE296830277

Postadresse: Martin-Luther-Straße 105

By: Berlin  
Postnummer: 10825  
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Tyskland  
E-mail: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)  
Telefon: +49 30-90138316  
Fax: +49 30-90137613  
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Denne organisations roller:**

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

**8.1. ORG-7006**

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registreringsnummer: UST-ID DE296830277  
Postadresse: Martin-Luther-Straße 105  
By: Berlin  
Postnummer: 10825  
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Tyskland  
E-mail: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)  
Telefon: +49 30-90138316  
Fax: +49 30-90137613  
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for mægling

**8.1. ORG-7007**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
By: Bonn  
Postnummer: 53119  
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 15a38a64-5ea2-4902-91a9-95b1f56ce677 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 17  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/02/2026 09:17:50 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 91365-2026

EUT-S-nummer: 27/2026

Offentliggørelsesdato: 09/02/2026