

93150-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejder – HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis
OJ S 27/2026 09/02/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Hogeschool van Amsterdam
E-mail: m.michelotti@uva.nl
Køberens retlige status: Offentligretligt organ
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis
Beskrivelse: De Hogeschool van Amsterdam is voornemens het Tania Leonhuis op de Gezondheidscampus in Amsterdam te renoveren en met nieuwbouw uit te breiden. De totale bouwopgave van 16.700 m2 bvo bestaat uit 10.725 m2 bvo nieuwbouw en 5.975 m2 bvo renovatie van het bestaande gebouw. Het werk voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis wordt in de volgende twee percelen verdeeld: + Perceel 1: Bouwkundige werken; + Perceel 2: Technische installaties.
Identifikator for proceduren: ac6b1b14-06b5-4ad4-b5d0-b9af355c63c8
Intern ID: b30aaa5c-7b3e-4a1f-b8ee-ce4b895971e8
Udbudsprocedure: Begrænset
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Tafelbergweg 51
By: Amsterdam
Postnummer: 1105 BD
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederlandene
Yderligere oplysninger: Zie documentatie.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 31 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: P-1 Bouwkundige werken

Beskrivelse: Perceel 1 betreft de bouwkundige werken voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Intern ID: 0969867b-0e75-4a59-a28e-b200685f5d97

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Mængde: 16 700 kvadratmeter

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Tafelbergweg 51

By: Amsterdam

Postnummer: 1105 BD

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Zie documentatie.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 18 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 7

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Inschrijvingssom

Beskrivelse: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Plan van aanpak

Beskrivelse: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: nederlandsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 04/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Manglende dokumenter vedrørende tilbudsgiver kan ikke indgives senere.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Rechtbank van Amsterdam
Oplysninger om klagefrister: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen.
De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Hogeschool van Amsterdam
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Hogeschool van Amsterdam
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Hogeschool van Amsterdam
Organisation, der behandler tilbud: Hogeschool van Amsterdam

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: P-2 Technische installaties

Beskrivelse: Perceel 2 betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Intern ID: 37289dfa-5d15-4555-8170-87d6971e7b8c

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

Mængde: 16 700 kvadratmeter

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Tafelbergweg 51

By: Amsterdam

Postnummer: 1105 BD

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Zie documentatie.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 18 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 7

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Inschrijvingssom

Beskrivelse: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de technische installaties van perceel 2.

Kriterium:

Type: Kwalitet

Navn: Plan van aanpak

Beskrivelse: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: nederlandsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 04/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Manglende dokumenter vedrørende tilbudsgiver kan ikke indgives senere.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Rechtbank van Amsterdam

Oplysninger om klagefrister: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen.
De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Hogeschool van Amsterdam
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Hogeschool van Amsterdam
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Hogeschool van Amsterdam
Organisation, der behandler tilbud: Hogeschool van Amsterdam

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Rechtbank van Amsterdam
Registreringsnummer: 82951462
Afdeling: Rechtszaken
Postadresse: Parnassusweg 280
By: Amsterdam
Postnummer: 1076AV
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederlandene
Enhed: Rechtbank
E-mail: postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31883617000
Fax: +31883617000
Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hogeschool van Amsterdam
Registreringsnummer: 34215054
Postadresse: Hogehilweg 21
By: Amsterdam
Postnummer: 1101 CB
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederlandene
Enhed: Marco Michelotti
E-mail: m.michelotti@uva.nl
Telefon: +31650526214
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e41b6020-7895-4756-9cdb-05c736ba6281 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 05/02/2026 15:21:19 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 05/02/2026 16:51:15 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 93150-2026

EUT-S-nummer: 27/2026

Offentliggørelsesdato: 09/02/2026