

96289-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Rensning af kloakledninger – Wartung- Havarie Rohrreinigung

OJ S 28/2026 10/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

E-mail: whg-einkauf-vertrag@whg-ebw.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Wartung- Havarie Rohrreinigung

Beskrivelse: Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs- GmbH Eberswalde (kurz: WHG) ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis Barnim. Die WHG präsentiert sich am Markt mit ca. 5800 Wohnungen und knapp 100 Gewerben in 349 Immobilien im eigenen Bestand. Für die Wohnobjekte der WHG werden die Leistungen für die Reinigung und Wartung der Kanal-, Regenwasser-, Schmutzwasser sowie Drainageleitungen und Schächten neu ausgeschrieben. An diese Leistung ist zwingend der Einsatz bei Havariefällen gekoppelt. Die in der Objektliste aufgeführten Leitungen der Kanal-, Regenwasser- Schmutzwasser sowie Drainageanlagen und -schächte sind durch Reinigung und Wartung dauerhaft in einem funktionstüchtigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Erweiterungen des Kanalnetzes, die innerhalb der Vertragsdauer erfolgen, sind auf Anforderung in die Abwicklung mit einzubeziehen. Bewerber für die Reinigung, Inspektion von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung nachweisen. Die Anforderungen der RAL-Güte- und Prüfbestimmungen GZ 961 sind zu erfüllen. Der Bieter muss die Forderungen der Beurteilungsgruppe R, I erfüllen.

Identifikator for proceduren: de77b517-b55f-4129-b704-d30626072057

Intern ID: 01.2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90470000 Rensning af kloakledninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 16225

By: Eberswalde

Postnummer: 16225

Landsdel (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YALH0N5#

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Wartung- Havarie Rohrreinigung

Beskrivelse: Die WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs- GmbH Eberswalde (kurz: WHG) ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis Barnim. Die WHG präsentiert sich am Markt mit ca. 5800 Wohnungen und knapp 100 Gewerben in 349 Immobilien im eigenen Bestand. Für die Wohnobjekte der WHG werden die Leistungen für die Reinigung und Wartung der Kanal-, Regenwasser-, Schmutzwasser sowie Drainageleitungen und Schächten neu ausgeschrieben. An diese Leistung ist zwingend der Einsatz bei Havariefällen gekoppelt. Die in der Objektliste aufgeführten Leitungen der Kanal-, Regenwasser- Schmutzwasser sowie Drainageanlagen und -schächte sind durch Reinigung und Wartung dauerhaft in einem funktionstüchtigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Erweiterungen des Kanalnetzes, die innerhalb der Vertragsdauer erfolgen, sind auf Anforderung in die Abwicklung mit einzubeziehen. Bewerber für die Reinigung, Inspektion von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung nachweisen. Die Anforderungen der RAL-Güte- und Prüfbestimmungen GZ 961 sind zu erfüllen. Der Bieter muss die Forderungen der Beurteilungsgruppe R, I erfüllen.

Intern ID: 01.2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90470000 Rensning af kloakledninger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 16225

By: Eberswalde

Postnummer: 16225

Landsdel (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Indkøb falder inden for rammerne af direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Liste over produkter, værker, tjenester og bygninger relateret til direktivet om energieffektivitet (EED):

Tjenesteydelser

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: ausgefüllte Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit, (keine Ausschlussgründe; Anlage_04; unterschrieben!) -Eigenerklärung über den Jahresnettoumsatz (Anlage_08; unterschrieben) - siehe Vergabeunterlagen -

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Anforderungen Reaktionszeit & Dokumentation ausgefüllt (Anlage_14, unterschrieben) -Ausgefülltes Musterformular "Referenzen" mit Ansprechpartner (Anlage_12; unterschrieben!) - siehe Vergabeunterlagen -

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Preis: der Preis geht mit 70 % in die Gesamtwichtung ein. Der Bieter mit dem günstigsten Gesamtpreis erhält 100 (ungewichtete) Punkte. Multipliziert mit der Wichtung ergeben sich damit 70 gewichtete Punkte maximal für den besten Preis. Die teureren Bieter erhalten im Verhältnis zum "Bestbieter" nach der folgenden Formel die gewichteten Punkte: $(\text{Preis Bestbieter} / \text{Preis Angebot}) * 100 \text{ Punkte} * \text{Wichtung}$

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B) Qualität: Neben dem Preis sollen die Bieter auftragsbezogene Fragen aus dem Leistungsverzeichnis Blatt 6 Qualität beantworten. Dafür sind 200 ungewichtete Punkte zu erzielen. Die Punkte werden dann mit der Wichtung multipliziert, so dass im Gesamtranking der Bestpreis 70 gewichtete Punkte erhält und die Qualität 30 gewichtete Punkte erzielt. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl (Summe der gewichteten Punkte) erhält den Zuschlag.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YALH0N5>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 44 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: siehe Vergabeunterlagen

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: WHG Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH

Registreringsnummer: DE1704944449

Postadresse: Dorfstraße 9

By: Eberswalde

Postnummer: 16227

Landsdel (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Tyskland

Enhed: Frau Heike Dieball, Eric Boden

E-mail: whg-einkauf-vertrag@whg-ebw.de

Telefon: +49 3334302223

Internetadresse: <https://www.whg-ebw.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registreringsnummer: t:03318661719

Postadresse: Heinrich-Mann-Allee 07

By: Potsdam

Postnummer: 14473

Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland

E-mail: Vergabekammer@MWAE.brandenburger.de

Telefon: +49 331866-1610

Fax: +49 331866-1652

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: edb132a5-a48b-4a99-b19d-f35d5f6eed7e - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/02/2026 13:25:10 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 96289-2026

EUT-S-nummer: 28/2026

Offentliggørelsesdato: 10/02/2026