

97651-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – RENOCCLICK - ENTREPRISES GÉNÉRALES POUR TRAVAUX DE RÉNOVATION ESTIMÉS À PLUS DE 12.000.000 EUR HTVA

OJ S 29/2026 11/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Sibelga

E-mail: publicprocurement@sibelga.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende enheds aktiviteter: Elektricitetsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: RENOCCLICK - ENTREPRISES GÉNÉRALES POUR TRAVAUX DE RÉNOVATION ESTIMÉS À PLUS DE 12.000.000 EUR HTVA

Beskrivelse: Dans le cadre de la rénovation de bâtiments, la réalisation des travaux suivant les spécifications techniques du Cahier Spécial des Charges en matière (liste non exhaustive) : • De traitement énergétique de l'enveloppe : châssis, isolation de façade/toiture/sol, toiture verte, protection solaire, etc. • De techniques spéciales, • De gestion de l'étanchéité à l'air, • De gros œuvres comprenant au besoin les renforcements des structures existantes depuis la toiture jusqu'au sous-œuvre, l'intégration de nouvelles structures depuis la toiture jusqu'au sous-œuvre, la réalisation de trémies technique, la création de baies... • D'aménagement intérieur et extérieur, • De sécurisation, • De compartimentage, • De gestion de l'eau de pluie, • De la signalétique intérieure et extérieure, • De traitement de l'acoustique, • D'infrastructure et de superstructure, • D'aménagement du paysage, • De restauration du patrimoine, • Etc. Le marché se compose de 1 lot : Rénovations de bâtiments avec une valeur estimée (x) des travaux au-dessus de 12.000.000,00 EUR htva. Le but du marché est de conclure un Accord-Cadre avec 10 Opérateurs Économiques au maximum dont une partie seront mis en compétition pour les marchés subséquents (mini-compétition).

Identifikator for proceduren: 204eb412-692f-4698-9778-c031387f5fc3

Intern ID: SIB26TW1803

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 85 000 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 170 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: SIB26TW1803 - 1

Beskrivelse: Dans le cadre de la rénovation de bâtiments, la réalisation des travaux suivant les spécifications techniques du Cahier Spécial des Charges en matière (liste non exhaustive) : • De traitement énergétique de l'enveloppe : châssis, isolation de façade/toiture/sol, toiture verte, protection solaire, etc. • De techniques spéciales, • De gestion de l'étanchéité à l'air, • De gros œuvres comprenant au besoin les renforcements des structures existantes depuis la toiture jusqu'au sous-œuvre, l'intégration de nouvelles structures depuis la toiture jusqu'au sous-œuvre, la réalisation de trémies technique, la création de baies... • D'aménagement intérieur et extérieur, • De sécurisation, • De compartimentage, • De gestion de l'eau de pluie, • De la signalétique intérieure et extérieure, • De traitement de l'acoustique, • D'infrastructure et de superstructure, • D'aménagement du paysage, • De restauration du patrimoine, • Etc. Le marché se compose de 1 lot : Rénovations de bâtiments avec une valeur estimée (x) des travaux au-dessus de 12.000.000,00 EUR htva. Le but du marché est de conclure un Accord-Cadre avec 10 Opérateurs Économiques au maximum dont une partie seront mis en compétition pour les marchés subséquents (mini-compétition).

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e96a001e-8add-4114-9248-6c2fc7396e60/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e96a001e-8add-4114-9248-6c2fc7396e60/forum>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e96a001e-8add-4114-9248-6c2fc7396e60/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk, fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Cfr Dossier de sélection

Oplysninger om finansiering og betaling: Pas d'application

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Conseil d'État

Oplysninger om klagefrister: Cf. la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Sibelga

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Sibelga

Registreringsnummer: 0222869673_441

Postadresse: Quai des usines 16

By: Bruxelles

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: publicprocurement@sibelga.be

Telefon: +32 22743098

Fax: +32 22743268

Internetadresse: <https://www.sibelga.be/>

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=441&includeOrganisationChildren=true>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: SPF Stratégie et Appui

Registreringsnummer: BE001

Postadresse: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

By: Bruxelles

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Conseil d'État

Registreringsnummer: 0931814266

Postadresse: Brussel-Bruxelles

By: Brussel - Bruxelles

Postnummer: 1040

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 (0)2 234 96 11

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9174594c-cd0b-4b45-9306-102139e66d85 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk, nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 97651-2026

EUT-S-nummer: 29/2026

Offentliggørelsesdato: 11/02/2026