

98619-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

OJ S 29/2026 11/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: 3F NORMANVIE

E-mail: florent.thevenet@groupe3f.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

Beskrivelse: Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

Identifikator for proceduren: 7043ac48-a499-47e7-98f5-ab3d473c2781

Intern ID: MOE - 7046L

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Land: Frankrig

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Le montant prévisionnel des travaux est de 10 200 000Euros. Une variante pourra être envisagée pour le passage des travaux en entreprise générale et sera indiquée dans le DCE. OPC : en tranche optionnelle Lieux d'exécution : LE HOULME 76770 - Résidence le Parc - FRANCE

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Mission de Maitrise d'Œuvre

Beskrivelse: Mission de Maitrise d'Œuvre

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure dans les conditions définies par l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Tranche optionnelle pour la mission OPC.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Résidence Le Parc rue du 8 mai

By: LE HOULME

Postnummer: 76770

Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: La présente consultation s'adresse à une équipe composée a minima :

- D'un ou des bureau(x) d'études techniques ayant compétence dans la réalisation d'opérations tous corps d'état, fluide/technique, énergétique, économie de la construction, acoustique, SSI, écologie/paysages, avec des compétences en matériaux biosourcés et développement durable (EnR), thermique et possédant la qualification RGE ;
- D'un architecte, inscrit à l'Ordre ou dans un registre équivalent ;
- D'un paysagiste-concepteur ;
- D'un BIM Manager indépendant ou intégré à l'une des composantes ci-dessus.

Le mandataire de l'équipe sera obligatoirement l'Architecte. La liste des candidats sera établie par la Commission d'Appel d'Offres constituée en jury d'architecture après classement des candidatures Chaque groupement invité à remettre une offre pourra se voir attribuer une prime de 5 500 Euros HT. Les conditions sont décrites dans le RAC. ATTRIBUTION : Il est à noter que la signature des marchés se fait de façon dématérialisée sur Docaposte - Signer en ligne. La société attributaire du marché doit obligatoirement posséder une des quatre clés de signature électronique compatibles avec la solution ci-dessous : - Certinomis - Certigrefe - Chambersign - CertEuropo

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Lille

Oplysninger om klagefrister: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: 3F NORMANVIE

Registreringsnummer: 55214154100045

Postadresse: 5 rue Montaigne

By: Rouen

Postnummer: 76600

Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrig

E-mail: florent.thevenet@groupe3f.fr

Telefon: 0232633063

Internetadresse: <https://3f.achatpublic.com/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

Køberprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Lille

Registreringsnummer: 17590111500709

Postadresse: 13 avenue du Peuple Belge

By: LILLE CEDEX

Postnummer: 59034

Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrig

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: 0320783333

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 76e78077-6b67-4da5-a4e8-95c3b98d8760 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/02/2026 10:59:13 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 98619-2026
EUT-S-nummer: 29/2026
Offentliggørelsesdato: 11/02/2026