

99070-2026 - Resultater

Danmark – Tjenesteydelser i forbindelse med landbrug, skovbrug, havebrug, akvakultur og biavl
– Pleje af grønne områder mm samt vintertjeneste - Alabu Bolig

OJ S 29/2026 11/02/2026

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Alabu Bolig

E-mail: pia.blaesbjerg@d-s-r.dk

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Pleje af grønne områder mm samt vintertjeneste - Alabu Bolig

Beskrivelse: Pleje af grønne områder mm samt option på vintertjeneste på i alt ca. 35 afdelinger i Aalborg og omegn med lokationer/ bygningskomplekser under Alabu Bolig.

Opgaven udbydes i 3 delaftaler: Delaftale 1: Ca. 16 afdelinger i Aalborg SØ. Pleje af grønne områder omfatter ydelser på bl.a. ca. 93.000 m2 græsarealer, ca. 57.000 m2 faste belægning, ca. 11.000 m2 busket/buske/hæk og ca. 525 solitære træer. Vintertjeneste (OPTION) omfatter beredskabsvagt og glatførebekæmpelse samt snerydning på ca. 28.000 m2 kørebaner og p-pladser og ca. 25.000 m2 gangarealer, trapper og svalegange. Delaftale 2: Ca. 10 afdelinger i Aalborg Ø, Aalborg, Aalborg SV, Terndrup, Bælum og Svenstrup Pleje af grønne områder omfatter ydelser på bl.a. ca. 76.000 m2 græsarealer, ca. 45.000 m2 faste belægning, ca. 19.000 m2 busket/buske/hæk og ca. 500 solitære træer. Vintertjeneste (OPTION) omfatter beredskabsvagt og glatførebekæmpelse samt snerydning på ca. 26.000 m2 kørebaner og p-pladser og ca. 26.000 m2 gangarealer, trapper og svalegange. Delaftale 3: Ca. 9 afdelinger i Gistrup og Klarup. Pleje af grønne områder omfatter ydelser på bl.a. ca. 39.000 m2 græsarealer, ca. 33.000 m2 faste belægning, ca. 5.000 m2 busket/buske/hæk og ca. 250 solitære træer. Vintertjeneste (OPTION) omfatter beredskabsvagt og glatførebekæmpelse samt snerydning på ca. 19.000 m2 kørebaner og p-pladser og ca. 7.000 m2 gangarealer, trapper og svalegange. Kontraktbilag 3: Kravspecifikation indeholder en uddybende beskrivelse af den udbudte ydelse. Pleje af grønne områder og vintertjeneste bliver på nuværende tidspunkt udført af ekstern leverandør (udbuddets omfang fremgår af Bilag A i KB2 udbudsbetingelser).

Identifikator for proceduren: 6e130ab3-6fca-401a-bc3b-d580b766243a

Tidligere bekendtgørelse: de26ddbb-da52-40be-838b-0a071c3170f3-01

Intern ID: 1fc634a5-2792-4261-9e09-2db01aeec40e

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Tilbudsgiver skal tilmelde sig udbuddet og afgive tilbud via det elektroniske udbudssystem. Tilbudsgiver skal holde sig orienteret i udbudssystemet, hvor spørgsmål/svar offentliggøres. Hver tilbudsgiver kan alene indgive ét tilbud, herunder udfyldt ESPD. ESPD udarbejdes online i udbudssystemet i den særlige ESPD-funktion VIGTIGT:

Ordregiver kan IKKE læse en ESPD xml-fil, der er vedhæftet tilbuddet på anden måde end i den særlige ESPD-funktion. En tilbudsgiver der vedhæfter en ESPD xml-fil, som ordregiver ikke kan læse, vil ikke være konditionsmæssig. Såfremt tilbudsgiver udgør en sammenslutning af virksomheder (fx et konsortium), skal særskilt ESPD fremsendes for hver enkelt virksomhed i sammenslutningen. I disse tilfælde skal de i sammenslutningen deltagende virksomheder i deres ESPD del II A svare "Ja" til spørgsmålet, "Deltager den økonomiske aktør i udbudsproceduren sammen med andre?", ligesom deltagerens rolle i konsortiet beskrives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Der stilles ingen særlige krav til sammenslutningens retlige form, men der skal iblandt sammenslutningens virksomheder udpeges en fælles befuldmægtiget, der tegner alle virksomheder i sammenslutningen. Endvidere skal virksomhederne i sammenslutningen hæfte solidarisk, direkte og ubetinget for opfyldelsen af kontrakten. Dokumentation: For tilbudsgivere, som udgør en sammenslutning af virksomheder (fx et konsortium), gælder desuden, at de som en del af dokumentationen skal fremlægge en underskrevet konsortieerklæring om, at alle deltagere i konsortiet hæfter solidarisk for kontraktens opfyldelse og med angivelse af en konsortiedeltager, med hvem ordregiver kan indgå bindende aftaler på konsortiets vegne. Tilbudsgiver kan basere sig på andre virksomheders økonomiske og finansielle formåen og /eller tekniske og faglige formåen. I sådanne tilfælde skal tilbudsgiver i ESPD del II afsnit C ("Oplysninger om udnyttelse af andre enheders kapacitet") svare "Ja". Såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre enheders kapacitet i forhold til den økonomiske/finansielle formåen og /eller den tekniske/faglige formåen, herunder i forhold til opfyldelse af minimumskrav, skal tilbudsgiver vedlægge et særskilt ESPD udfyldt af disse andre enheder med de oplysninger, der anmodes om i ESPD del II, afsnit A og B, del III og IV. Desuden skal ansøger udfylde ESPD del V. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være tilbudsgivers og de støttende enheders samlede egnethed, der vurderes. Såfremt tilbudsgiver baserer sig på sit moderselskabs økonomiske formåen, indgår tilbudsgivers egen økonomiske formåen ikke særskilt i beregningen, idet tilbudsgivers økonomiske formåen allerede er indregnet i moderselskabets regnskabstal. Opmærksomheden henledes desuden på, at såfremt tilbudsgiver baserer sin tekniske og faglige formåen på andre enheders kapacitet, skal den/de pågældende enheder udføre den del af Kontrakten, som enhedens kapacitet relaterer sig til. Dokumentation: For tilbudsgivere, som baserer sig på andre enheders kapacitet til brug for opfyldelse af mindstekravene til henholdsvis økonomisk og finansiell formåen og faglige og tekniske formåen, gælder desuden, at tilbudsgiver som en del af dokumentationen skal fremlægge en støtteerklæring, som godtgør, at den pågældende enhed er juridisk forpligtet over for tilbudsgiveren. Hvis en tilbudsgiver beror sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, skal denne enhed påtage sig solidarisk at hæfte for tilbudsgivers forpligtelser overfor ordregiver under den udbudte kontrakt.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77000000 Tjenesteydelser i forbindelse med landbrug, skovbrug, havebrug, akvakultur og biavl

Supplerende klassifikation (cpv): 77311000 Vedligeholdelse af have- og parkanlæg, 77312000 Fjernelse af ukrudt, 77314000 Vedligeholdelse af arealer, 77340000 Træbeskæring og hækkeklipping, 90612000 Gadefejning, 90620000 Snerydning, 90630000 Isrydning

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Brohusgade 2B

By: Aalborg

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Pleje af grønne områder mm samt option på vintertjeneste på i alt ca. 35 afdelinger i Aalborg og omegn med lokationer/ bygningskomplekser under Alabu Bolig. Opgaven udbydes i 3 delaftaler. Specifikke adresser på afdelingerne fremgår af kravspecifikationsmaterialet.

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Yderligere oplysninger: En tilbudsgiver, der befinder sig i udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 134 a vil blive udelukket fra udbuddet. En tilbudsgiver, der befinder sig i en af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135 og § 136 vil blive udelukket fra udbuddet medmindre tilbudsgiveren fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at tilbudsgiveren er pålidelig, jf. udbudslovens § 138. Dog bemærkes, at en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger, alene vil blive udelukket på denne baggrund, hvis denne gæld er på 100.000 kr. eller derover. En tilbudsgiver, der befinder sig i en af følgende frivillige udelukkelsesgrunde fra udbudslovens § 137 vil blive udelukket fra udbuddet medmindre tilbudsgiveren fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at tilbudsgiveren er pålidelig, jf. udbudslovens § 138: • Tilbudsgiver har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 • Tilbudsgiver er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling eller lignende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke befinder sig i en af udelukkelsesgrundene i henhold til ovenstående. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD, Del III, afsnit A, B og C. Følgende dokumentation for ikke at være omfattet af udelukkelsesgrundene fremlægges, når Ordregiver anmoder herom, jf. udbudslovens § 151: 1) Uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af kompetent rets- eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene. 2) Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiver ikke har ubetalt, forfalden gæld til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivning i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, jf. udbudslovens § 135, stk. 2. For så vidt angår danske tilbudsgivere kan beviset bestå i en serviceattest. Serviceattester udstedes af Erhvervsstyrelsen. Er tilbudsgiver ikke fra Danmark, og udsteder tilbudsgivers hjemland ikke certifikater eller dokumenter eller dækker disse ikke alle de i § 135, § 136 og § 137 nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes der ikke edsaflæggelse i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentation for ikke at være omfattet af udelukkelsesgrundene (fx serviceattest fra Erhvervsstyrelsen) må maksimalt være 6 måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Pleje af grønne områder og vintertjeneste 1 Alabu Bolig

Beskrivelse: Ca. 16 afdelinger i Aalborg SØ. Pleje af grønne områder omfatter ydelser på bl.a. ca. 93.000 m2 græsarealer, ca. 57.000 m2 faste belægning, ca. 11.000 m2 busket/buske/hæk og ca. 525 solitære træer. Vintertjeneste (OPTION) omfatter beredskabsvagt og

glatførebekæmpelse samt snerydning på ca. 28.000 m2 kørebaner og p-pladser og ca. 25.000 m2 gangarealer, trapper og svalegange.

Intern ID: d704d744-f95e-4017-820b-96c8f5db437a

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77000000 Tjenesteydelser i forbindelse med landbrug, skovbrug, havebrug, akvakultur og biavl

Supplerende klassifikation (cpv): 77311000 Vedligeholdelse af have- og parkanlæg, 77312000 Fjernelse af ukrudt, 77314000 Vedligeholdelse af arealer, 77340000 Træbeskæring og hækkeklipping, 90612000 Gadefejning, 90620000 Snerydning, 90630000 Isrydning

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der er optioner på vintertjeneste samt diverse time- og enhedspriser på ekstraopgaver samt senrydning og glatførebekæmpelse - beskrevet i udbudsmaterialet

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Brohusgade 2B

By: Aalborg

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Ca. 16 afdelinger i Aalborg SØ

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2026

Varigheds slutdato: 31/03/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ordregiver kan dog kræve Kontrakten forlænget i 3 gange 1 år på uændrede betingelser. Ønsker Ordregiver en forlængelse skal dette varsles skriftligt senest 4 måneder inden Kontraktens udløb.

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Vederlag

Beskrivelse: Som beskrevet i KB2 Udbudsbetingelsernes afsnit 4.2.1

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet

Beskrivelse: Som beskrevet i KB2 Udbudsbetingelsernes afsnit 4.2.2

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til § 7 i Lov om Klagenævnet for Udbud (LBK nr 593 af 02/06/2016 - kan hentes [påwww.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Har ordregiveren iværksat et begrænset udbud, et udbud med forhandling, et udbud efter proceduren konkurrencepræget dialog eller innovationspartnerskab efter udbudsloven eller Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014 om fremgangsmåderne ved indgåelse af kontrakter inden for vand- energiforsyning, transport samt posttjenester og ophævelse af direktiv 2004/17/EF, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Stk. 2. Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: - 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet under "Organisationer)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Pleje af grønne områder og vintertjeneste 2 Alabu Bolig

Beskrivelse: Ca. 10 afdelinger i Aalborg Ø, Aalborg, Aalborg SV, Terndrup, Bælum og Svenstrup Pleje af grønne områder omfatter ydelser på bl.a. ca. 76.000 m2 græsarealer, ca. 45.000 m2 faste belægning, ca. 19.000 m2 busket/buske/hæk og ca. 500 solitære træer. Vintertjeneste (OPTION) omfatter beredskabsvagt og glatførebekæmpelse samt snerydning på ca. 26.000 m2 kørebaner og p-pladser og ca. 26.000 m2 gangarealer, trapper og svalegange

Intern ID: 8b3e6d0e-c463-4486-a4c2-b3c31939c047

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77000000 Tjenesteydelser i forbindelse med landbrug, skovbrug, havebrug, akvakultur og biavl

Supplerende klassifikation (cpv): 77311000 Vedligeholdelse af have- og parkanlæg, 77312000 Fjernelse af ukrudt, 77314000 Vedligeholdelse af arealer, 77340000 Træbeskæring og hækkeklipping, 90612000 Gadefejning, 90620000 Snerydning, 90630000 Isrydning

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der er optioner på vintertjeneste samt diverse time- og enhedspriser på ekstraopgaver samt senrydning og glatførebekæmpelse - beskrevet i udbudsmaterialet

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Brohusgade 2B

By: Aalborg

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Ca. 10 afdelinger i Aalborg Ø, Aalborg, Aalborg SV, Terndrup, Bælum og Svenstrup

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2026

Varigheds slutdato: 31/03/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ordregiver kan dog kræve Kontrakten forlænget i 3 gange 1 år på uændrede betingelser. Ønsker Ordregiver en forlængelse skal dette varsles skriftligt senest 4 måneder inden Kontraktens udløb.

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Vederlag

Beskrivelse: Som beskrevet i KB2 Udbudsbetingelsernes afsnit 4.2.1

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet

Beskrivelse: Som beskrevet i KB2 Udbudsbetingelsernes afsnit 4.2.2

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: henhold til § 7 i Lov om Klagenævnet for Udbud (LBK nr 593 af 02/06/2016 - kan hentes [påwww.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Har ordregiveren iværksat et begrænset udbud, et udbud med forhandling, et udbud efter proceduren konkurrencepræget dialog eller innovationspartnerskab efter udbudsloven

eller Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014 om fremgangsmåderne ved indgåelse af kontrakter inden for vand- energiforsyning, transport samt posttjenester og ophævelse af direktiv 2004/17/EF, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Stk. 2. Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: - 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet under "Organisationer"

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Pleje af grønne områder og vintertjeneste 3 Alabu Bolig

Beskrivelse: Ca. 9 afdelinger i Gistrup og Klarup. Pleje af grønne områder omfatter ydelser på bl.a. ca. 39.000 m² græsarealer, ca. 33.000 m² faste belægning, ca. 5.000 m² busket/buske /hæk og ca. 250 solitære træer. Vintertjeneste (OPTION) omfatter beredskabsvagt og glatførebekæmpelse samt snerydning på ca. 19.000 m² kørebaner og p-pladser og ca. 7.000 m² gangarealer, trapper og svalegange

Intern ID: b81b9662-5e38-4001-8de9-b2df6d1f6b49

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 77000000 Tjenesteydelser i forbindelse med landbrug, skovbrug, havebrug, akvakultur og biavl

Supplerende klassifikation (cpv): 77311000 Vedligeholdelse af have- og parkanlæg, 77312000 Fjernelse af ukrudt, 77314000 Vedligeholdelse af arealer, 77340000 Træbeskæring og hækkeklipping, 90612000 Gadefejning, 90620000 Snerydning, 90630000 Isrydning

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der er optioner på vintertjeneste samt diverse time- og enhedspriser på ekstraopgaver samt senrydning og glatførebekæmpelse - beskrevet i udbudsmaterialet

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Brohusgade 2B

By: Aalborg

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Ca. 9 afdelinger i Gistrup og Klarup

5.1.3. Anslået varighed

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ordregiver kan dog kræve Kontrakten forlænget i 3 gange 1 år på uændrede betingelser. Ønsker Ordregiver en forlængelse skal dette varsles skriftligt senest 4 måneder inden Kontraktens udløb.

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Vederlag

Beskrivelse: Som beskrevet i KB2 Udbudsbetingelsernes afsnit 4.2.1

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet

Beskrivelse: Som beskrevet i KB2 Udbudsbetingelsernes afsnit 4.2.2

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til § 7 i Lov om Klagenævnet for Udbud (LBK nr 593 af 02/06/2016 - kan hentes [påwww.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Har ordregiveren iværksat et begrænset udbud, et udbud med forhandling, et udbud efter proceduren konkurrencepræget dialog eller innovationspartnerskab efter udbudsloven eller Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014 om fremgangsmåderne ved indgåelse af kontrakter inden for vand- energiforsyning, transport samt posttjenester og ophævelse af direktiv 2004/17/EF, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Stk. 2. Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: - 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives

til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet under "Organisationer"

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 22 210 705,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 1

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 9 533 767,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Delaftale 1

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

Vinder:

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 2

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 7 919 658,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Delaftale2

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

Vinder:

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 3

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 4 757 280,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Delaftale 3

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0002

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 1

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0002

Værdien af tilbuddet: 9 533 767,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 1

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

Vinder:

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 2

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0002

Værdien af tilbuddet: 7 919 658,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 2

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

Vinder:

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 3

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0002

Værdien af tilbuddet: 4 757 280,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 3

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0003

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne**Vinder:**

Officielt navn: idverde A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Delaftale 3

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0003

Værdien af tilbuddet: 4 757 280,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Pleje af grønne områder og vintertjeneste 3 Alabu Bolig

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 12/12/2025

Dato for indgåelse af kontrakten: 16/01/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Alabu Bolig

6.1.4. Statistiske oplysninger**Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:**

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Alabu Bolig

Registreringsnummer: 31882206

Postadresse: Brohusgade 2B

By: Aalborg

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Enhed: Pia Blæsbjerg (på vegne af ordregiver)

E-mail: pia.blaesbjerg@d-s-r.dk

Telefon: +4528447702

Internetadresse: <https://www.alabubolig.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der underskriver kontrakten

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Enhed: Klagenævnet for Udbud

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Enhed: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <https://www.kfst.dk>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: idverde A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Lille virksomhed

Registreringsnummer: 33598653

By: Roskilde

Postnummer: 4000

Landsdel (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Danmark

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Enhed: eSender

E-mail: publication@merzell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internetadresse: <http://merzell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2ef1798d-4b96-4eed-b4c0-7b31ff1d7808 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/02/2026 08:39:10 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 10/02/2026 08:41:16 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 99070-2026

EUT-S-nummer: 29/2026

Offentliggørelsesdato: 11/02/2026