

100984-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Solarzellendachdeckerarbeiten – BKR - Installation einer Photovoltaikanlage

OJ S 35/2024 19/02/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Burghof-Klinik GmbH

E-Mail: information@burghof-klinik.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: BKR - Installation einer Photovoltaikanlage

Beschreibung: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Installation einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) auf dem Hauptgebäude der Burghof Klinik in Rinteln. Anzahl Photovoltaikmodule 709 (0,43 kWp) Anlagenleistung 304,87 kWp Die Photovoltaikanlage wird als Eigenverbrauchsanlage ausgeführt.

Kennung des Verfahrens: c047fbd2-75d2-4e81-a8f0-3cd041102848

Interne Kennung: 22318 - P410

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261215 Solarzellendachdeckerarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Burghof-Klinik GmbH Virchowstr. 5

Stadt: Rinteln

Postleitzahl: 31737

Land, Gliederung (NUTS): Schaumburg (DE928)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 440 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YJCJHELX

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: BKR - Installation einer Photovoltaikanlage

Beschreibung: In dem anstehenden zweiten Bauabschnitt sollen die bislang noch nicht sanierten Flächen im Erdgeschoss, sowie im ersten und zweiten Obergeschoss saniert und für die klinische Nutzung neu erschlossen werden. Insgesamt werden als Ergebnis der Maßnahme 72 psychiatrische Betten in dem Gebäude zur Verfügung stehen, daneben hochmoderne und funktionelle Therapie- Büro- und Aufenthaltsräume, sowie moderne und

hotelähnliche Speisesäle für Patienten und Mitarbeiter. Das Haus 3 auf dem Gelände des Kreiskrankenhauses wird mit 33 Betten weiterbetrieben. Die Institutsambulanz verbleibt im Gebäude, ebenso die psychiatrische Tagesklinik. Begonnen wird die Maßnahme mit einer Vorabmaßnahme durch die Errichtung einer fast flächendeckenden Photovoltaikanlage auf dem Haupthaus. Die ca. 300 KWp große Anlage soll in erster Linie allein dem Eigenverbrauch dienen. Keller: In einem Teil des Kellers entstehen moderne Umkleidemöglichkeiten mit Aufbewahrungsspinden und Duschen. Erdgeschoss: Im Erdgeschoss des Gebäudes wird der bislang nicht sanierte Teil im Nordflügel zu einem Eingangsbereich mit einer Cafeteria umgebaut. Angrenzend an diesen Bereich entstehen Räume für die Psychologen und den Sozialdienst. Im Ostflügel des Erdgeschosses entstehen Speisesäle für Patienten und Personal. Die in einem Nebengebäude direkt angrenzend an den Ostflügel untergebrachte Küche mit daneben liegendem Heizhaus wird durch den Bauabschnitt nicht berührt. Erstes Obergeschoss: Im ersten Obergeschoss entstand bereits im ersten Bauabschnitt eine moderne psychiatrische Station mit 18 Betten im Südflügel des Gebäudes. Diese Station wird erweitert, um weitere 16 Betten (+2) im Ostflügel. Die Erweiterung wird so ausgeführt, dass durch Aufenthalts- und Lounge Bereiche, die zuvor bestehenden verengten und schlecht belichteten Anteile aufgehellt und aufgelockert sowie für psychiatrische Zwecke besser nutzbar werden. Im Nordflügel des ersten Stocks entstehen hochmoderne Therapieräume für Physiotherapie und Ergotherapie, daneben Besprechungsräume, ein Dienstarztbereich sowie technische Räume. Der Westflügel des ersten Obergeschosses wird die ursprüngliche für das 2. OG geplante Raumreserve. Zweites Obergeschoss: Im zweiten Obergeschoss wird eine weitere moderne und großzügige Doppelstation mit 40 Betten (+4) eingerichtet, die sich auf den Westflügel, den Ostflügel und den Südflügel erstreckt. Der Nordflügel wird in einen Bereich mit Verwaltungsräumen, sowie in einen weiteren Bereich mit Arzt- und Therapeutenräumen umgewandelt. Drittes Obergeschoss: Das dritte Obergeschoss wird von der Baumaßnahme nur unwesentlich berührt. Die derzeitigen Praxen sollen in ihren Standorten verbleiben. Die Verwaltungsräume, die derzeit von der Burghof-Klinik im dritten Obergeschoss im Ostflügel genutzt werden, werden geräumt und in das erste Obergeschoss umziehen. Die hierdurch frei werdenden Räume werden anschließend für die tagesklinisch-psychiatrische Nutzung zur Verfügung stehen. Fassaden: Fenster und Fassaden des Gebäudes werden wärme- und sicherheitstechnisch ertüchtigt. West-Süd- und Ostflügel des Gebäudes haben Putzfassaden, die überwiegend erhalten und mit Dämmputz ergänzt werden. Der Nordflügel ist mit einer Vorhangfassade ausgestattet, die komplett erneuert wird, da sie den aktuellen Wärme- und Brandschutzbestimmungen nicht mehr genügt. Nebengebäude: Die Nebengebäude sind nicht Gegenstand der Maßnahmen. Zu den Nebengebäuden zählt der Wirtschaftshof, Küchen- und Heizungsgebäude sowie die ehemalige Buchhaltung und ferner finden sich auf dem Gelände die ehemalige Schwesternschule und das ehemalige Schwesternwohnheim. Die Nebengebäude werden für die Interimsmaßnahmen genutzt. Das Küchen- und Heizungsgebäude könnte mit Sonderfördermitteln aus der Wasserstoffregion Schaumburg ertüchtigt werden. Gestaltung der Grünflächen: Zu der Baumaßnahme gehört auch die Gestaltung der Grünflächen unmittelbar um das Gebäude. Auf dem ehemaligen Hubschrauberlandeplatz neben dem Westflügel wird zunächst die Baustelle mit Aufenthaltscontainer, Materialcontainer und Baustellenleitung eingerichtet. Nach Beendigung der Bauarbeiten entsteht hier ein attraktiver Außensportplatz für unterschiedliche Ball- und Netzsportarten. Mit Pflanzen neugestaltet wird der Haupteingang im Nordflügel. Vor dem Ostflügel auf der Südseite des Gebäudes gelegen und mit Blick in die Gartenanlage entsteht ein Außensitzbereich, unterteilt in einen Sitzbereich, geeignet zur Speiseneinnahme und einen Lounge-Bereich. Der benachbarte Gartenbereich selber wird mit einer Aktivitätszone mit Sport- und Trimmgeräten aufgewertet, die auch physiotherapeutisch genutzt werden.

Interne Kennung: 22318 - P410

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261215 Solarzellendachdeckerarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Burghof-Klinik GmbH Virchowstr. 5

Stadt: Rinteln

Postleitzahl: 31737

Land, Gliederung (NUTS): Schaumburg (DE928)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/03/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YCJHELX/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YCJHELX>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YCJHELX>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 \$name_timeperiod.

MONTHS_PLURAL_deu

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Elektronisch über die Plattform DTVP

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 18/03/2024 12:01:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Elektronisch über die Plattform DTPV

Eröffnungstermin — Beschreibung: -/-

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: -/-

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Burghof-Klinik GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Burghof-Klinik GmbH

Registrierungsnummer: DE116538026

Postanschrift: Virchowstr. 5

Stadt: Rinteln

Postleitzahl: 31737

Land, Gliederung (NUTS): Schaumburg (DE928)

Land: Deutschland

E-Mail: information@burghof-klinik.de

Telefon: +49 5751 - 9400

Fax: +49 5751 - 940-102

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: Manuela.Heise-Kardinahl@rv-lg.niedersachsen.de

Telefon: +49 13115-1334

Fax: +49 13115-2943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 86ab0833-a713-40a1-961c-968b549d7748 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/02/2024 12:55:57 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 100984-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 35/2024

Datum der Veröffentlichung: 19/02/2024