

**das Vereinigte Königreich-Alfreton: Reparatur- und Wartungsdienste**  
**OJ S 40/2021 26/02/2021**  
**Bekanntmachung einer Änderung**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Efficiency East Midlands Ltd  
Postanschrift: Unit 3 Maisies Way, South Normanton  
Ort: Alfreton  
NUTS-Code: UK United Kingdom  
Postleitzahl: DE55 2DS  
Land: Vereinigtes Königreich  
Kontaktstelle(n): Rebecca Dermody-Simmons  
E-Mail: [tenders@eem.org.uk](mailto:tenders@eem.org.uk)  
Telefon: +44 1246395610  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.eem.org.uk](http://www.eem.org.uk)

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Doors and Windows — Installation Only  
Referenznummer der Bekanntmachung: EEM0014

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.2. Beschreibung**

**II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45421110 Einbau von Tür- und Fensterrahmen, 45421111 Einbau von Türrahmen, 45421112 Einbau von Fensterrahmen, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern, 45421131 Einbau von Türen, 45421132 Einbau von Fenstern

**II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: UK United Kingdom

**II.2.4. Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags**

Efficiency East Midlands Ltd (EEM) is a procurement consortia which establishes and manages a range of framework agreements. Our members include social housing providers, local authorities, Universities, NHS Trusts and regional Police Forces. EEM has procured and

entered into a framework agreement with a single contractor, who will be required to install external doors and windows to a wide range of properties including but not limited to domestic, commercial, low and high rise and new build properties.

Please note this framework is solely for installation works, EEM have a separate contract for supply of windows and doors (EMC0015), therefore this framework will not cover the supply of the windows and doors.

The framework agreement will be in place for a period of 37 months.

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession**

Laufzeit in Monaten: 37

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Bekanntmachung einer Auftragsvergabe in Bezug auf diesen Auftrag**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2018/S 062-137733](#)

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe**

---

**Auftrags-Nr.:** EEM0014

**Bezeichnung des Auftrags:**

Doors and Windows — Installation Only

#### **V.2. Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Abschlusses des Vertrags/der Entscheidung über die Konzessionsvergabe**

02/03/2018

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs**

Offizielle Bezeichnung: Nationwide Windows Ltd

Ort: Rugby

NUTS-Code: UK United Kingdom

Land: Vereinigtes Königreich

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

##### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession**

Gesamtwert der Beschaffung: 50 000 000,00 GBP

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Royal Courts of Justice  
Postanschrift: The Strand  
Ort: London  
Postleitzahl: WC2A 2LL  
Land: Vereinigtes Königreich

##### **VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Royal Courts of Justice  
Postanschrift: The Strand  
Ort: London  
Postleitzahl: WC2A 2LL  
Land: Vereinigtes Königreich

##### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: The Cabinet Office  
Postanschrift: Whitehall  
Ort: London  
Postleitzahl: SW1A 2AS  
Land: Vereinigtes Königreich

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

22/02/2021

### **Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession**

---

#### **VII.1. Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen**

##### **VII.1.1. CPV-Code Hauptteil**

45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

##### **VII.1.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45421110 Einbau von Tür- und Fensterrahmen, 45421111 Einbau von Türrahmen, 45421112 Einbau von Fensterrahmen, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern, 45421131 Einbau von Türen, 45421132 Einbau von Fenstern

##### **VII.1.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: UK United Kingdom

##### **VII.1.4. Beschreibung der Beschaffung**

EEM Ltd on behalf of its Members has tendered for a place on our external doors and windows installation only framework.

We are looking for a suitably accredited and competent contractor to undertake the safe and compliant installation of new external doors and windows. This will be a sole provider frameworks and the successful contractor will be required to work across our full Members geographical areas.

Installations works may comprise of partial or full works to properties and be on a planned or ad-hoc basis however, there are no guarantees with regards to values and volume of works to be let through our framework.

The EEM Memberships property stock is in excess of 1 250 000 million properties which consist of a mixture of domestic housing stock, bungalows, blocks of flats, and sheltered

housing schemes as well as communal buildings, corporate buildings, hospitals, student accommodation, universities, schools and depots.

Please note this framework is solely for installation works, EEM have a separate contract for supply of windows and doors (EMC0015), therefore this framework will not cover the supply of the windows and doors.

Contractors must be aware, that our Members may opt to use this framework in conjunction with EMC0015 or nominate their own supply route. In both instances the supply of the windows and doors will sit outside of the scope of this framework but the successful contractor must be willing and able to work with the nominated supplier to ensure that all works are carried out in an efficient manner.

#### **VII.1.5. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession**

Laufzeit in Monaten: 12

#### **VII.1.6. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession**

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 10 000 000,00 GBP

#### **VII.1.7. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs**

Offizielle Bezeichnung: Nationwide Windows Ltd

Ort: Rugby

NUTS-Code: UK United Kingdom

Land: Vereinigtes Königreich

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

### **VII.2. Angaben zu den Änderungen**

#### **VII.2.1. Beschreibung der Änderungen**

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):

The current EEM framework for the provision of the installation of doors and windows was awarded in in April 2018 for an initial 37-month term with an expiry date of the 30 April 2021.

Due to the circumstances described in this notice, it will now continue until 1 April 2022.

In December 2020, EEM advertised the re-tender of this provision under contract notice [2020 /S 241-595163](#). Unfortunately, following the tender period only one submission was received before the deadline, we believe that the lack of tenders was caused by the current impact of Covid and the national lockdowns pre and post Christmas. Organisations are facing the continuing imposition of significant business restrictions and uncertainty and it is clear that many organisations within this market are not be in a position to commit and respond to lengthy tender processes or commit to new opportunities.

Due to the current ongoing situation with the Covid-19 outbreak and the fact that our attempt to renew our current arrangement has failed we have called on Regulation 72 (1) (c) to extend this framework for 11 months. We believe this will help businesses continue to recover and deliver services and goods to our Members and reduce the pressure on the supply chain at this critical time. Requesting businesses to complete lengthy and complex tenders over the coming months may divert resources away from supporting the Public Sector; particularly for such an important compliance service; something we wish to avoid. In addition staff capacity and availability have been impacted by the current pandemic and we expect a continuation of disruption over the coming months due to the likely ongoing local lockdowns/restrictions well in to the Spring.

In addition to the above, EEM seek to generate high levels of competition within the market to ensure the very best value for money for our Members. This is not something we have been able to achieve with the attempted re-tender and believe that this cannot be achieved in the

short term as businesses continue to make the difficult decisions in their operations, pricing and staffing levels. EEM intends to deliver a replacement framework agreement for this current framework agreement as quickly as possible. EEM confirm that the modification does not change the overall nature of the framework and the modification will not exceed 50 % of the original contract value.

### **VII.2.2. Gründe für die Änderung**

Notwendigkeit der Änderung aufgrund von Umständen, die ein öffentlicher Auftraggeber /Auftraggeber bei aller Umsicht nicht vorhersehen konnte (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/25/EU)

Beschreibung der Umstände, durch die die Änderung erforderlich wurde, und Erklärung der unvorhersehbaren Art dieser Umstände:

With the imposition of significant business restrictions it is clear that many organisations within this market have been impacted by the current pandemic, as this is a key framework for EEM, we intend to extend the current framework under Regulation 72(1)(c) for a further 11 months. We believe this will help businesses continue to deliver services and goods to our Members and reduce the pressure on the supply chain at this critical time. Requesting businesses to complete lengthy and complex tenders over the coming months may divert resources away from supporting the Public Sector; something we wish to avoid. This is supported by the fact EEM only received one bid following the recent advertisement of the opportunity.

### **VII.2.3. Preiserhöhung**

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisanpassungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 50 000 000,00 GBP

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 60 000 000,00 GBP