

102027-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Gebäudemanagement, Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale, Lüftungsarbeiten

OJ S 30/2026 12/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Leer

E-Mail: vergabestelle@lkleer.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gebäudemanagement, Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale, Lüftungsarbeiten

Beschreibung: Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale

Kennung des Verfahrens: 6eef19f6-5e16-4eb6-9a3a-59b4a2be509d

Interne Kennung: 25-191 (2)

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YD9RLD4#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: s. o.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: s. o.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: s. o.

Betrug: s. o.

Korruption: s. o.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: s. o.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: s. o.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: s. o.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: s. o.
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: s. o.
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: s. o.
Zahlungsunfähigkeit: s. o.
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: s. o.
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: s. o.
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: s. o.
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: s. o.
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: s. o.
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: s. o.
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: s. o.
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: s. o.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gebäudemanagement, Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale, Lüftungsarbeiten

Beschreibung: Lüftungsarbeiten

Interne Kennung: 25-191 (2)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Das Projekt erhält eine Förderung der KfW-Bank als Klimafreundlicher Neubau Nichtwohngebäude.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärungen gem. VHB 124, 233, Eignung, Tariftreue, VO (EU) 2022/576

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärungen gem. VHB 124, 233, Eignung, Tariftreue, VO (EU) 2022/576

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärungen gem. VHB 124, 233, Eignung, Tariftreue, VO (EU) 2022/576

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YD9RLD4/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YD9RLD4>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YD9RLD4>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es können nach Anlage C) alle Unterlagen nachgefordert werden außer VHB 213 sowie die preislichen Angaben

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Antrag ist zulässig, wenn innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt wurde (vgl. § 160 Abs. 3 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Leer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landkreis Leer

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Leer

Registrierungsnummer: DE117262680

Postanschrift: Bergmannstraße 37

Stadt: Leer

Postleitzahl: 26789

Land, Gliederung (NUTS): Leer (DE94C)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@lkleer.de

Telefon: +49 491926-0

Internetadresse: <https://www.landkreis-leer.de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.landkreis-leer.de/Aktuelles/Ausschreibungen/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131153308

Fax: +49 4131152-943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: acf00a5c-e2f0-4721-bfea-91993edc4fea - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/02/2026 16:36:16 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 102027-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 30/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/02/2026