

**Deutschland-Münsterschwarzach: Abbrucharbeiten**  
**OJ S 35/2023 17/02/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Abtei Münsterschwarzach

Postanschrift: Schweinfurter Str. 40

Ort: Münsterschwarzach

NUTS-Code: DE268 Kitzingen

Postleitzahl: 97359

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): SBW-Bauträger- und Verwaltungs-GmbH, Ansprechp.: Herr Johannes Kraft,  
Rotkreuzstraße 2 a, 97080 Würzburg

E-Mail: [johannes.kraft@sbw-bau.de](mailto:johannes.kraft@sbw-bau.de)

Telefon: +49 931-780234-53

Fax: +49 931-780234-56

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.abtei-muensterschwarzach.de](http://www.abtei-muensterschwarzach.de)

Adresse des Beschafferprofils: [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de)

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z\\_param=263278](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=263278)

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt folgende Kontaktstelle:

Offizielle Bezeichnung: SBW-Bauträger- und Verwaltungs-GmbH

Postanschrift: Rotkreuzstraße 2 a

Ort: Würzburg

NUTS-Code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 97080

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Hr. Johannes Kraft

E-Mail: [johannes.kraft@sbw-bau.de](mailto:johannes.kraft@sbw-bau.de)

Telefon: +49 931-780234-53

Fax: +49 931-780234-56

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.sbw-bau.de](http://www.sbw-bau.de)

Adresse des Beschafferprofils: <http://www.staatsanzeiger-eservices.de>

**I.4.**

## **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Missionsbenediktiner Abtei Münsterschwarzach als Träger eines privaten, staatlich anerkannten Gymnasiums

### **I.5. Haupttätigkeit(en)**

Freizeit, Kultur und Religion

## **Abschnitt II: Gegenstand**

---

### **II.1. Umfang der Beschaffung**

#### **II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Generalsanierung Egbert-Gymnasium Münsterschwarzach – LV 101 Abbruch- und Demontearbeiten BA IV

#### **II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45111100 Abbrucharbeiten

#### **II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Abbruch- und Demontearbeiten am 4. Bauabschnitt bei der Generalsanierung eines Gymnasiums

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45111100 Abbrucharbeiten, 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung, 90740000 Schadstoffrückverfolgung und -überwachung und Sanierung

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE268 Kitzingen

Hauptort der Ausführung: Münsterschwarzach

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Bauberäumung, Rückbau-, Demontage- und Abbrucharbeiten zur Generalsanierung eines Gymnasiums.

Brutto-Rauminhalt (BRI) BA IV:

(nach der Sanierung)

BT C: 5.881,50m<sup>3</sup>

Rückbau/Abbruch:

Im Zuge der Abbruch- und Demontearbeiten wird das bestehenden Gebäude weitgehend in den Rohbauzustand zurückversetzt. Zunächst werden die verbliebenen Möbel und Einrichtungen beräumt und zu erhaltende Bodenbeläge und Elemente mit Schutzbelägen versehen.

Hauptpositionen:

- Schutzeinrichtungen und Sicherheitseinrichtungen
- ca. 625 m<sup>2</sup> Abbruch Deckenputz Schilfrohr,

- ca. 55 m Ausbau/Entsorgung asbesthaltige Leitungen,
- ca. 600 m Abbruch/Entsorgung Rohrleitungen,
- ca. 110 St. Abbruch/Entsorgung diverser Heizkörper,
- ca. 2.450 m Abbruch/Entsorgung diverser Elektroleitungen,
- ca. 22 St. Abbruch/Entsorgung diverser Türen,
- ca. 120 St. Abbruch/Entsorgung diverser Fenster,
- ca. 95 m<sup>2</sup> Abbruch/Entsorgung Glasbausteine,
- ca. 1.050 m<sup>2</sup> Abbruch/Entsorgung diverser Bodenbeläge (überwiegend asbesthaltig) und Estriche,
- ca. 1.270 m<sup>2</sup> Abbruch/Entsorgung diverser Wandbekleidungen,
- ca. 470 m<sup>2</sup> Abbruch/Entsorgung diverser Deckenbekleidungen

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien  
Preis

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 3

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

#### **III.1. Teilnahmebedingungen**

##### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder vorläufig durch die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ gem. Formblatt 124 oder eine

Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 bzw. der EEE angegebenen

Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Dies sind u.a.:

- eine Referenzbescheinigung für drei Referenzen mit Angaben in Anlehnung an das Formblatt 444,

- Bestätigung Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie und Handelskammer,

- Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis anzugeben, oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. der EEE auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder vorläufig durch die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ gem. Formblatt 124 oder eine

Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 bzw. der EEE angegebenen

Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Dies sind u.a.:

- eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte

Gewinn- und Verlustrechnungen über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei Geschäftsjahren,

- eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im

Präqualifikationsverzeichnis anzugeben, oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. der EEE auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder vorläufig durch die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ gem. Formblatt 124 oder eine

Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 bzw. der EEE angegebenen

Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Dies sind u.a.:

- die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit

extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal,

- eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der

Lohnsummen vorlegen.

Darüber hinaus sind folgende Nachweise mit der Abgabe des Angebotes vorzulegen:

- TRGS 519 + 521 Fachkundenachweise Mitarbeiter,

- BGR 128 Fachkundenachweise Mitarbeiter,

- Zulassung zur Durchführung von Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwachgebundenen Asbestprodukten.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis anzugeben, oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. der EEE auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

### **III.2. Bedingungen für den Auftrag**

#### **III.2.2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags**

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=263278](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=263278)

#### **III.2.3. Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal**

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 17/03/2023 Ortszeit: 09:00

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 16/05/2023

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 17/03/2023 Ortszeit: 09:00

Ort:

Abtei Münsterschwarzach

Baubüro

Schweinfurter Str. 40

97359 Münsterschwarzach

Elektronisches Verfahren!

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Nur Vertreter des Auftraggebers

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

**VI.3. Zusätzliche Angaben**

keine

**VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postanschrift: Promenade 27

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981-531277

Fax: +49 981-531837

Internet-Adresse: [https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg\\_abt/abt2/abt3Sg2101.htm](https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg_abt/abt2/abt3Sg2101.htm)

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

14/02/2023