

103173-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Neubau Berufssonderschule Au am Inn - TGA-Fachplanung (ALG 1, 2, 3, 7, 8 - HLSK) - LPH 1-9

OJ S 35/2024 19/02/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kongregation der Franziskanerinnen Au am Inn

E-Mail: vgv@hsp-projekt.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Berufssonderschule Au am Inn - TGA-Fachplanung (ALG 1, 2, 3, 7, 8 - HLSK) - LPH 1-9

Beschreibung: Neubau Berufssonderschule Au am Inn – Leistungen der TGA-Fachplanung (ALG 1, 2, 3, 7, 8 - HLSK - Leistungsphasen 1-9

Kennung des Verfahrens: beecdf18-088e-4c3b-9d7c-e6c33e899d57

Vorherige Bekanntmachung: 522112-2023

Interne Kennung: 434_BS Au_VgV_HLS

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Berufssonderschule Au am Inn - TGA-Fachplanung (ALG 1, 2, 3, 7, 8 - HLSK) - LPH 1-9

Beschreibung: Die Kongregation der Franziskanerinnen in Au am Inn ist 100%-iger Eigentümer der Franziskushaus Au am Inn gemeinnützige GmbH (FH gGmbH). Die FH gGmbH ist Schulträgerin der Franziskus-von-Assisi-Schule, einem privaten Förderzentrum mit

Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung in Au am Inn (Klosterhof 1, 83546 Au am Inn). Der Eigentümer der FH gGmbH plant als Bauherr und Eigentümer der Immobilien die Sanierung der Gesamtschulanlage. Die historisch gewachsene Anlage integriert eine Vielzahl von Nutzungen und umfasst 20 Gebäude mit zum Teil unterschiedlichen Eigentümern. U.a. ist der Ersatzneubau der Berufsschulstufe in den Gebäuden 6 und 7 geplant, welcher Inhalt der vorliegenden Ausschreibung ist. Die Entscheidung zum Ersatzneubau ist Ergebnis einer Konzept- und Machbarkeitsstudie, basierend auf einem bereits definierten Raumprogramm. Die Studie beinhaltet die Untersuchung der Sanierung + Erweiterung der bestehenden Berufsschulstufe gegenüber dem Ersatzneubau in den Gebäuden 6 und 7 („Ersatzneubau im historischen Kontext“). Im Ergebnis ergibt sich die letztgenannte Variante als die (wirtschaftlich) vorteilhaftere, welche nun umgesetzt werden soll. Mit der Planung wird die neue Berufsschule in den heutigen West- und Südflügel des Klosterhofes verlegt. Der aktuelle Bestand wird hierbei erhalten und mit einer neuen Struktur gefüllt. Dabei bleibt die historische Fassadenerscheinung erhalten. Die neue zweigeschossige Struktur (teilweise Technik/Lager im DG) beinhaltet dabei die neue Berufsschule mit Werkräumen, Maschinenraum, Eingang, Mehrzweckraum, sowie Kochen und Essen im Erdgeschoss und Klassenräumen mit Nebenräumen, WCs und Ruheraum im Obergeschoss. Der Hauptzugang erfolgt über die ehemaligen Eingangstore im Westflügel mit zugehörigen Eingangsplatz. Den Werkräumen, sowie dem Ess- und Kochplatz ist jeweils ein Freibereich mit Terrasse zugeteilt. An den beiden Enden befinden sich jeweils die notwendigen Fluchttreppen die erdgeschossig ins Freie führen. Der Durchgang wird erhalten. Eine schulaufsichtliche Genehmigung des Gesamtraumprogramms liegt bereits vor. Für die Entscheidung zum Ersatzneubau wurden die Regierung von Oberbayern als fördernde Stelle, der Markt Gars hinsichtlich Planungsrecht und der Denkmalschutz eingebunden. Die Kostenschätzung für die Maßnahme beläuft sich auf rd. 10,4 Mio. € (brutto, KG 200-700). Die Maßnahme soll nach dem BaySchFG gefördert werden. Die Belange des Denkmalschutzes sind bei der Planung und Ausführung zu berücksichtigen.

Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Dieser Auftrag kann verlängert werden. Die genaue Laufzeit des Vertrages kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht bestimmt werden und ist abhängig von Terminplanung Planung und Bau sowie von Förderung/Finanzierung.

Vorgesehen ist die stufen- und abschnittsweise (Stufen jeweils: LPH 1+2, LPH 3+4, LPH 5-7, LPH 8+9) Beauftragung der Leistungen. Ein Anspruch auf (Weiter-)Beauftragung besteht nicht.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 1. Darstellung des für die Durchführung des Projekts vorgesehenen Projektteams, Kapazitätsplanung und Verfügbarkeit

Beschreibung: 1. Darstellung des für die Durchführung des Projekts vorgesehenen Projektteams, Kapazitätsplanung und Verfügbarkeit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2. Vorstellung, Projekterfahrung, Fachkunde der vorgesehenen Projektleiter

Beschreibung: 2. Vorstellung, Projekterfahrung, Fachkunde der vorgesehenen Projektleiter

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 3. Projekteinschätzung und Darstellung der vorgesehenen Herangehensweise an die Projektaufgabe und Planungsmethoden in Bezug auf...

Beschreibung: 3. Projekteinschätzung und Darstellung der vorgesehenen Herangehensweise an die Projektaufgabe und Planungsmethoden in Bezug auf...

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 4. Darstellung der geplanten Herangehensweise zur Kostenplanung sowie zur Kosten- und Termineinhaltung in der Ausführungsvorbereitung / Ausführung

Beschreibung: 4. Darstellung der geplanten Herangehensweise zur Kostenplanung sowie zur Kosten- und Termineinhaltung in der Ausführungsvorbereitung / Ausführung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar, gem. Unterkriterien: Honorarzone, Honorarsatz, Leistungsbild, etc.

Beschreibung: Honorar, gem. Unterkriterien: Honorarzone, Honorarsatz, Leistungsbild, etc.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kongregation der Franziskanerinnen Au am Inn

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Brand & Kallenbach Ing.- und Planungsbüro KG

Angebot:

Kennung des Angebots: Hauptleistungsbereich

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 183 000,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 02/02/2024

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kongregation der Franziskanerinnen Au am Inn

Registrierungsnummer: 7793

Postanschrift: Klosterhof 1

Stadt: Au am Inn

Postleitzahl: 83546

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

E-Mail: vgv@hsp-projekt.de

Telefon: +49 8631166630

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 29b405da-c9dc-40ab-8400-2059bd6ee752

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Brand & Kallenbach Ing.- und Planungsbüro KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: 141/153/01005

Stadt: Waldkraiburg

Postleitzahl: 84478

Land, Gliederung (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Land: Deutschland

E-Mail: info@ib-kallenbach.de

Telefon: +49 863867589

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 156b5d2b-8772-4df2-ac6b-4c12b6b841b5 - 02

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/02/2024 14:20:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 103173-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 35/2024

Datum der Veröffentlichung: 19/02/2024