

103585-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Kliniken – Klinik Josefinum Augsburg - 4. Bautakt

OJ S 33/2025 17/02/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: KJF Klinik Josefinum gGmbH

E-Mail: bau@kjf-augsburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Klinik Josefinum Augsburg - 4. Bautakt

Beschreibung: Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten im Rahmen von

Strukturverbesserungsmaßnahmen in einem bestehenden Krankenhaus: - ca. 425 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Gefälledämmung MW A1, auf UK. Trapezblech als bekiestes Dach - ca. 70 m² - Dacheindeckung geneigt mit Aluminium-Profilssystem mit MW A1 Dämmung auf UK. Trapezblech - ca. 55 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Gefälledämmung MW A 1, auf Stahlbetondecke, Kiesauflast - ca. 52 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Schaumglasdämmung A 1 ohne Gefälle, auf Stahlbetondecke, Kiesauflast - ca. 115 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Teilfläche Gefälledämmung MW A 1 und Teilfläche EPS, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach - ca. 120 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Gefälledämmung MW A 1, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach - ca. 280 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Schaumglasdämmung A1 im Gefälle, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach anteilig 60 m² Terrassenbelag - ca. 65 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Schaumglasdämmung A 1 ohne Gefälle, auf Stahlbetondecke, Terrassenbelag - ca. 195 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Mineralwolldämmung A 1 im Gefälle, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach - ca. 90 m Attikaabdeckung aus Alublech inkl. Unterkonstruktion - ca. 110 m Absturzsicherung als horizontales Seilsicherungssystem

Kennung des Verfahrens: 71a831cc-c1fd-41f1-b3b8-feaa7e223552

Interne Kennung: AKJ_BT4 36304

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215130 Bau von Kliniken

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Joseph-Mayer-Straße 1

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86154

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten H2+H3 West

Beschreibung: Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten im Rahmen von

Strukturverbesserungsmaßnahmen in einem bestehenden Krankenhaus: - ca. 425 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Gefälledämmung MW A1, auf UK. Trapezblech als bekiestes Dach - ca. 70 m² - Dacheindeckung geneigt mit Aluminium-Profilsystem mit MW A1 Dämmung auf UK. Trapezblech - ca. 55 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Gefälledämmung MW A 1, auf Stahlbetondecke, Kiesauflast - ca. 52 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Schaumglasdämmung A 1 ohne Gefälle, auf Stahlbetondecke, Kiesauflast - ca. 115 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Teilfläche Gefälledämmung MW A 1 und Teilfläche EPS, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach - ca. 120 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Gefälledämmung MW A 1, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach - ca. 280 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Schaumglasdämmung A1 im Gefälle, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach anteilig 60 m² Terrassenbelag - ca. 65 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Schaumglasdämmung A 1 ohne Gefälle, auf Stahlbetondecke, Terrassenbelag - ca. 195 m² - 2-lagige bituminöse Abdichtung mit Mineralwolldämmung A 1 im Gefälle, auf Stahlbetondecke, ext. Gründach - ca. 90 m Attikaabdeckung aus Alublech inkl. Unterkonstruktion - ca. 110 m Absturzsicherung als horizontales Seilsicherungssystem

Interne Kennung: 36304

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215130 Bau von Kliniken

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten, 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Joseph-Mayer-Straße 1

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86154

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 12/05/2025

Enddatum der Laufzeit: 05/06/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die „Eigenerklärung Bezug zu Russland“ (FB 127/L127/III. 127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für den

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (<https://subreport-elvis.de>) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem

Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 100 % Preis

Beschreibung: 100 % Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 04/03/2025 15:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E34127145>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E34127145>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

Bürgschaft 5 v.H. für die vertragsgemäße Erfüllung ab einer Auftragssumme von EURO

250.000 (netto); Bürgschaft 3 v.H. der Abrechnungssumme für die Gewährleistung; die

Rückgabe der Bürgschaft erfolgt nach mängelfreier Abnahme am Ende der Gewährleistung;

Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B; Gesamtschuldnerischhaftende Arbeitsgemeinschaften

mit bevollmächtigtem Vertreter; Weiteres siehe Vergabeunterlagen

Frist für den Eingang der Angebote: 17/03/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: nachgefordert wird alles bis auf: 213.H Angebotsschreiben & Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/03/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Anwesend sind nur befugte Personen der Vergabestelle.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, -dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Regierung von Oberbayern

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen die Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: KJF Klinik Josefinum gGmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: KJF Klinik Josefinum gGmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Regierung von Oberbayern
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: KJF Klinik Josefinum gGmbH
Organisation, die Angebote bearbeitet: KJF Klinik Josefinum gGmbH
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: KJF Klinik Josefinum gGmbH
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00006337
Postanschrift: Stettenstr. 19
Stadt: Augsburg
Postleitzahl: 86150
Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)
Land: Deutschland
E-Mail: bau@kjf-augsburg.de
Telefon: 08 21 3 10 00
Internetadresse: <https://www.josefinum.de/>
Profil des Erwerbers: <https://subreport-elvis.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern
Registrierungsnummer: DE 811335517
Abteilung: Vergabekammer Südbayern
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411
Internetadresse: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c856cb73-3828-4187-98c1-c4744ed49f1a - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/02/2025 18:14:24 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 103585-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 33/2025
Datum der Veröffentlichung: 17/02/2025