

# 10381-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Zimmer- und Tischlerarbeiten – ZV - Neustadt - Grundschule Heubischer Straße - Innentüren

OJ S 5/2024 08/01/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Neustadt bei Coburg

E-Mail: [Beschaffungsstelle@coburg.de](mailto:Beschaffungsstelle@coburg.de)

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: ZV - Neustadt - Grundschule Heubischer Straße - Innentüren

Beschreibung: Tischlerarbeiten - Innentüren

Kennung des Verfahrens: 9b108b2e-1cc5-41b5-ac4e-503281978924

Interne Kennung: 1020-0452-2022/001269

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Coburg, Landkreis (DE247)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Es werden "NUR" elektronische Angebote zugelassen! Allerdings sind weiterhin Angebotsteile, die nicht den elektronischen Angebotsunterlagen beigelegt werden können (z B. Muster, Proben, Modelle), an die in der Bekanntmachung und den Vergabeunterlagen genannte Adresse (Postanschrift) der Vergabestelle zu senden. Diese auf dem Postweg zugesandten Angebotsteile "müssen" der Vergabestelle bis zur

Angebotseröffnung vorliegen. Hinweis zur Abgabe eines Angebots/eines Teilnahmeantrags: Die Gesamtdateigröße "ALLER" Unterlagen der Angebote/Teilnahmeanträge dürfen 300 MB nicht überschreiten. Termin bis zu dem Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 09.09.2022

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: ZV - Neustadt - Grundschule Heubischer Straße - Innentüren

Beschreibung: Die Grundschule an der Heubischer Straße in Neustadt bei Coburg ist ein mehrgeschossiger Ziegelbau mit Keller. Auszuführen im Gewerk Innentüren sind alle Holztüren mit Stahleckzargen für das gesamte Schulhaus. Wichtig ist dabei das örtliche

Aufmaß, da im Bestand alle Türen als Maßtüren anzufertigen sind. Des Weiteren werden noch Stahlblechtüren für die Nebenräume und große Flurtüren mit Glas und als Alutüren vom Bieter abgefragt. Alle Laibungen sind bereits vorbereitet ein Aufmaß soll unverzüglich nach Beauftragung erfolgen.

Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Coburg, Landkreis (DE247)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## **6. Ergebnisse**

---

### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Römhilder Werkstätten GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Losen oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 231 991,72 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

## **7. Änderung**

---

### **7.1. Änderung**

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 697210-2022

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: NA 01: 44.138,21 € vom 06.03.2023 Gem. der ursprünglichen Planung sollten die Zugangstüren als Stahlzargentüren mit stumpf einschlagenden Holztürblättern ausgeführt werden. Im Rahmen der techn. Klärung der Ausführung der Türen zeigten sich folgende Problemstellungen: - Über die Lieferzeit der Türen konnte keine verbindliche Aussage getroffen werden. Da diese in dichtschiessender Ausführung brandschutztechnisch relevant sind, war der Termin zu sichern. - Die Eckzargen müssen über mind. 3 Bänder beidseitig in die Wand- bzw. Leibungsflächen eingeschlitz und befestigt werden. Die angenommene direkte Verschraubung über die Zargen konnte aufgrund der Festigkeit des Ziegelmauerwerks nicht umgesetzt werden. Da die erst im Bauablauf bekannt gewordenen fehlenden Türleibungen bereits fertig geputzt und beschichtet wurden, hätten sich hier erhebliche Mehrkosten ergeben. Um auszuschließen, dass sich diesbezüglich terminliche Unwägbarkeiten ergeben und weitere bauliche Maßnahmen entfallen können, wurde alternativ die Stahlblechzarge gegen eine Holzrahmenzarge ausgetauscht. Da diese schreinertechnisch hergestellt werden muss, ergeben sich entsprechende Mehrkosten. Diese sind im NT 01 dargestellt. Ohne direkte Verrechnung können den Mehrkosten entfallende Nacharbeiten, wie oben aufgeführt, gegengerechnet werden. Diese werden für 75 Holztüren auf 22.500,00 €, brutto, geschätzt. Ein entsprechender Kostenansatz in den zugehörigen Leistungsbeschreibungen ist nicht enthalten und kann somit gewerkeübergreifend nicht umgeschichtet werden. Die Auftragsänderung muss als Nachtrag erfolgen, da: 1. die zusätzlich notwendigen Leistungen betreffen die Änderung des Zargentyps. Aufgrund von Lieferschwierigkeiten wird die Änderung notwendig, um einen Beginn des Schuljahrs nicht zu gefährden. Das Bauvorhaben steht unter anderem aufgrund zeitlicher Zwänge durch den Fördergeber und anfallende Auslagerungskosten der Schule unter erheblichem zeitlichem Druck. Ein erneutes Vergabeverfahren würde die Arbeiten auf unbestimmte Zeit verzögern. Eine Verzögerung des Einzugs der Schule ist aufgrund der bereits feststehenden Nachnutzung des Ausweichquartiers unmöglich. Daher wird die Änderung angesetzt, um erstens die Lieferung zu beschleunigen und zweitens die notwendigen Nacharbeiten im Falle der Eckzargen zu entgehen. 2. Die Schwierigkeiten der Einbau der Eckzargen im Bestandsgebäude wurde erst nach Erbringung der Innenputzarbeiten augenfällig. Die Konsequenzen mit den aufwändigen Nacharbeiten der Leibungen stellte sich erst im Laufe der technischen Klärung heraus.

#### **7.1.1. Änderung**

Beschreibung der Änderungen: Änderung Zargentyp

Abschnittskennung: CON-0001

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

#### 8.1. **ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Neustadt bei Coburg

Registrierungsnummer: entfällt

Postanschrift: Georg-Langbein-Straße 1

Stadt: Neustadt bei Coburg

Postleitzahl: 96465

Land, Gliederung (NUTS): Coburg, Landkreis (DE247)

Land: Deutschland

E-Mail: [Beschaffungsstelle@coburg.de](mailto:Beschaffungsstelle@coburg.de)

Telefon: +49 9561-893155

Fax: +49 9561-8963155

Internetadresse: <https://coburg.de/Vergabeseite>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

#### 8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: entfällt

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Internetadresse: [http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg\\_abt/abt2/abt3Sg2101.htm](http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg_abt/abt2/abt3Sg2101.htm)

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: entfällt

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetadresse: [https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg\\_abt/abt2/abt3Sg2101.htm](https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/aufg_abt/abt2/abt3Sg2101.htm)

##### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Römhilder Werkstätten GmbH

Registrierungsnummer: DE 255444239

Postanschrift: Feldstraße 3  
Stadt: Römhild  
Postleitzahl: 98630  
Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@roemwerk.de](mailto:info@roemwerk.de)  
Telefon: +49 369488250  
Fax: +49 3694882520

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b83d21d9-0a30-4901-8ff1-7814a2792f0d - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/01/2024 08:11:21 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 10381-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 5/2024

Datum der Veröffentlichung: 08/01/2024