

## 104730-2025 - Ergebnis

### Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Beauftragung von Planungsleistungen (Freianlagen)

OJ S 33/2025 17/02/2025

### Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Großenkneten

E-Mail: [vergabe@grossenkneten.de](mailto:vergabe@grossenkneten.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Beauftragung von Planungsleistungen (Freianlagen)

Beschreibung: Das im Eigentum der Gemeinde befindliche Rathaus in Großenkneten, Markt 1, 26197 Großenkneten wird in Kürze erweitert und der Bestand wird umgebaut. Das Rathaus wurde ca. in den 1970er Jahren errichtet und in 1995 umfänglich umgebaut. Hierbei wurde ein Dachgeschoss aufgestockt. Eine weitere Baumaßnahme zur Erweiterung und energetischen Sanierung fand 2007 statt. Zusätzlich wurde ein Nebengebäude errichtet. Das Rathaus ist mittlerweile sehr beengt und es wird nun Raum für weitere Büro-, Lager- und Archivräume geschaffen. Dies erfolgt durch Baumaßnahmen im Bestand (u.a. ehemaliger Ratssaal) und eine Erweiterung. Darüber hinaus wird ein neuer Ratssaal geschaffen, welcher den heutigen Ansprüchen gerecht wird. Im Außenbereich soll ein neuer Parkplatz für die Mitarbeiter entstehen. Insgesamt sollen dabei etwa 35 bis 40 neue Einstellplätze geschaffen werden. Die Einstellplätze sollen bereits für den Einsatz von Ladesäulen vorgerüstet werden. Des Weiteren ist ein Parkplatz für das Aufstellen eines mobilen Notstromaggregates vorzusehen. Für das Anlegen des Parkplatzes ist es erforderlich, das derzeit vorhandene Basketball-Spielfeld zurückzubauen und den hinter dem Rathaus verlaufenden Weg umzulegen. Ob auch das vorhandene Beach-Volleyballfeld zurückgebaut werden muss, ist im Zuge der Planung zu prüfen. Des Weiteren sollen zusätzliche Fahrradabstellmöglichkeiten am Gebäude geschaffen werden und der enge Einfahrtbereich zum Parkplatzbereich muss angepasst und ggf. neu gestaltet werden. Auch die Schmutz- und Regenwasserleitungsführung des Bestandsgebäudes ist in die Jahre gekommen und z.T. abgängig. Diese soll im Zuge der Arbeiten erneuert werden. Der alte Baumbestand im hinteren und seitlichen Bereich des Rathauses soll dabei erhalten bleiben. Die geplanten Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen sind ebenfalls aus dem Plan (siehe Vergabeunterlagen) ersichtlich. Die Ausführung soll voraussichtlich im 3. Quartal 2025 beginnen.

Kennung des Verfahrens: b1000000-c0de-4000-a000-00d455994587

Interne Kennung: 036-2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Großenkneten

Postleitzahl: 26197

Land, Gliederung (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

Land: Deutschland

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 37 000,00 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die Eigenerklärung "Erklärung zu EU-Russland-Sanktionen in der BRD gem. Artikel 5k der Verordnung (EU 2022/576)" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Bieterfragen werden bis zum 10.12.2024 ausschließlich über die gemäß den Vergabeunterlagen angegebene Kommunikation entgegengenommen. Mündliche oder verspätete Anfragen werden nicht beantwortet. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung wie folgt: Hinsichtlich des Leistungsbildes Objektplanung Freianlagen Stufe A: Leistungsphasen 1 bis 2 HOAI, Stufe B: Leistungsphasen 3 bis 4 HOAI, Stufe C: Leistungsphasen 5 bis 8 HOAI. Beauftragt werden zunächst nur die Leistungen der Stufe A. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung der Stufen B und C. Die Beauftragung der Stufe B bzw. C erfolgt gesondert schriftlich.

#### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgl. -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Beauftragung von Planungsleistung nach HOAI 2021, Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 2 Freianlagen § 38-40, Leistungsphasen 1-8, sowie die Anlage 11.

Beschreibung: Das im Eigentum der Gemeinde befindliche Rathaus in Großenkneten, Markt 1, 26197 Großenkneten wird in Kürze erweitert und der Bestand wird umgebaut. Das Rathaus wurde ca. in den 1970er Jahren errichtet und in 1995 umfänglich umgebaut. Hierbei wurde ein Dachgeschoss aufgestockt. Eine weitere Baumaßnahme zur Erweiterung und energetischen Sanierung fand 2007 statt. Zusätzlich wurde ein Nebengebäude errichtet. Das Rathaus ist mittlerweile sehr beengt und es wird nun Raum für weitere Büro-, Lager- und Archivräume geschaffen. Dies erfolgt durch Baumaßnahmen im Bestand (u.a. ehemaliger Ratssaal) und eine Erweiterung. Darüber hinaus wird ein neuer Ratssaal geschaffen, welcher den heutigen Ansprüchen gerecht wird. Im Außenbereich soll ein neuer Parkplatz für die Mitarbeiter entstehen. Insgesamt sollen dabei etwa 35 bis 40 neue Einstellplätze geschaffen werden. Die Einstellplätze sollen bereits für den Einsatz von Ladesäulen vorgerüstet werden. Des Weiteren ist ein Parkplatz für das Aufstellen eines mobilen Notstromaggregates vorzusehen. Für das Anlegen des Parkplatzes ist es erforderlich, das derzeit vorhandene Basketball-Spielfeld zurückzubauen und den hinter dem Rathaus verlaufenden Weg umzulegen. Ob auch das vorhandene Beach-Volleyballfeld zurückgebaut werden muss, ist im Zuge der Planung zu prüfen. Des Weiteren sollen zusätzliche Fahrradabstellmöglichkeiten am Gebäude geschaffen

werden und der enge Einfahrtbereich zum Parkplatzbereich muss angepasst und ggf. neu gestaltet werden. Auch die Schmutz- und Regenwasserleitungsführung des Bestandsgebäudes ist in die Jahre gekommen und z.T. abgängig. Diese soll im Zuge der Arbeiten erneuert werden. Der alte Baumbestand im hinteren und seitlichen Bereich des Rathauses soll dabei erhalten bleiben. Die geplanten Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen sind ebenfalls aus dem Plan (siehe Vergabeunterlagen) ersichtlich. Die Ausführung soll voraussichtlich im 3. Quartal 2025 beginnen.

Interne Kennung: 036/2024

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Großenkneten

Postleitzahl: 26197

Land, Gliederung (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/02/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen: Auf die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrages nach Ablauf der Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (15 Tage nach Eingang des Nichtabhilfebescheids auf eine Rüge) wird hingewiesen.

GWB § 160 Abs. 3: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens nach Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Großenkneten

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: VIUS Planergemeinschaft GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 0,00 EUR

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 0,00 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Großenkneten

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 034580007007-0-07

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Großenkneten

Postleitzahl: 26197

Land, Gliederung (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Gemeinde Großenkneten

E-Mail: [vergabe@grossenkneten.de](mailto:vergabe@grossenkneten.de)

Telefon: +49(4435)600-0

Fax: +49(4435)600-200

Internetadresse: <https://www.grossenkneten.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telefon: +49 (4131) 153308

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: VIUS Planergemeinschaft GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: HRA 3405 (AG Schwerin)

Postanschrift: Bäckerstraße 17

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@vius.de](mailto:vergabe@vius.de)

Telefon: +49 (3831) 46399-40

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

---

## Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 76611ae6-8097-467b-8b71-c77929af3f14 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/02/2025 09:55:13 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 104730-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 33/2025  
Datum der Veröffentlichung: 17/02/2025