

106498-2026 - Wettbewerb

Vereinigtes Königreich – Bauarbeiten – PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

OJ S 31/2026 13/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Belfast City Council

E-Mail: pdu@belfastcity.gov.uk

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

Beschreibung: The Project focuses on re-generating Waterworks and Alexandra Park, the objective of the project is to increase cross-community integration through a transformed shared space in north Belfast, which will enable 33.18 hectares of parkland space to be upgraded and capable of facilitating participation of thousands of people from all communities. Improvements at Waterworks Park comprise the demolition of the existing Waterworks Bothy and replacement with a new building to include public toilets, Changing Places, multi-purpose community room and kitchenette, extension to existing Cavehill Road gatehouse building, entrance improvements, new events space including multipurpose decking, resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, a dog park, replacement platforms and viewing area, replacement surface to existing small sided 3G pitch, and upgrades to existing Queen Mary's playground. Improvements at Alexandra Park include the resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, new reinforced grass event space, new lake viewing area, new public toilets and changing places, entrance improvements, 2no existing bridges replaced, new pedestrian entrance, new multi-sport synthetic surface with cover, and upgrades to existing play parks. Streetscape improvements along Camberwell Terrace and Castleton Gardens include resurfacing of footways with new kerbs; resurfaced carriageways and new tactile paving at pedestrian crossings; and all associated works. Additionally, works include refurbishment and safety works to the Waterworks upper and lower reservoirs, and Alexandra Park lake reservoir, to be complemented with wider environmental, landscape and connectivity improvements. The proposed reservoir works comprise of a new overflow structure with reinforcement and protection of the return embankment parallel to the bywash channel at Waterworks Upper reservoir, repairs to the upstream face of Waterworks Lower reservoir with the addition of wetland planting to reduce the overall capacity of the reservoir, and removal of an existing parapet wall and embankment reinforcement at the Alexandra Park Lake reservoir.

Kennung des Verfahrens: cb3c6589-dee5-4111-9744-40fe4b590182

Vorherige Bekanntmachung: 809323-2025

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen, 45212100 Freizeiteinrichtungen, 45212290 Reparatur und Wartung von Sportanlagen, 45233262 Bau von Fußgängerzonen, 45233293 Installation von Straßenmobiliar , 45233210 Oberbauarbeiten für Fernstraßen, 45247270 Bauarbeiten für Sammelbecken

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 9 Adelaide Street

Stadt: Belfast

Postleitzahl: BT2 8DJ

Land: Vereinigtes Königreich

Zusätzliche Informationen: n/a

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 16 279 814,00 GBP

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: PEACEPLUS Works Contractor for Reconnected Belfast Project at Waterworks and Alexandra Park

Beschreibung: The Project focuses on re-generating Waterworks and Alexandra Park, the objective of the project is to increase cross-community integration through a transformed shared space in north Belfast, which will enable 33.18 hectares of parkland space to be upgraded and capable of facilitating participation of thousands of people from all communities. Improvements at Waterworks Park comprise the demolition of the existing Waterworks Bothy and replacement with a new building to include public toilets, Changing Places, multi-purpose community room and kitchenette, extension to existing Cavehill Road gatehouse building, entrance improvements, new events space including multipurpose decking, resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, a dog park, replacement platforms and viewing area, replacement surface to existing small sided 3G pitch, and upgrades to existing Queen Mary's playground. Improvements at Alexandra Park include the resurfacing of footways, new pedestrian lighting along key routes, new reinforced grass event space, new lake viewing area, new public toilets and changing places, entrance improvements, 2no existing bridges replaced, new pedestrian entrance, new multi-sport synthetic surface with cover, and upgrades to existing play parks. Streetscape improvements along Camberwell Terrace and Castleton Gardens include resurfacing of footways with new kerbs; resurfaced carriageways and new tactile paving at pedestrian crossings; and all associated works. Additionally, works include refurbishment and safety works to the Waterworks upper and lower reservoirs, and Alexandra Park lake reservoir, to be complemented with wider environmental, landscape and connectivity improvements. The proposed reservoir works comprise of a new

overflow structure with reinforcement and protection of the return embankment parallel to the bywash channel at Waterworks Upper reservoir, repairs to the upstream face of Waterworks Lower reservoir with the addition of wetland planting to reduce the overall capacity of the reservoir, and removal of an existing parapet wall and embankment reinforcement at the Alexandra Park Lake reservoir.

Interne Kennung: PQQ 4707

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen, 45212100 Freizeiteinrichtungen, 45212290 Reparatur und Wartung von Sportanlagen, 45233262 Bau von Fußgängerzonen, 45233210 Oberbauarbeiten für Fernstraßen, 45247270 Bauarbeiten für Sammelbecken

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 9-21 Adelaide Street

Stadt: Belfast

Postleitzahl: BT2 8DJ

Land: Vereinigtes Königreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2027

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 16 279 814,00 GBP

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: ICE

Überprüfungsstelle: Belfast City Council

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: ICE

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Belfast City Council

Registrierungsnummer: ORG-001

Postanschrift: 9 Adelaide Street

Stadt: Belfast

Postleitzahl: BT2 8DJ

Land: Vereinigtes Königreich

E-Mail: pdu@belfastcity.gov.uk

Telefon: +442890320202

Profil des Erwerbers: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ICE

Registrierungsnummer: ORG-002

Postanschrift: One Great George Street

Stadt: London

Postleitzahl: SW1P 3AA

Land: Vereinigtes Königreich

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

30948-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 857a9ed7-6743-4614-844e-ad06126bcef5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/02/2026 11:46:58 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 106498-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 31/2026

Datum der Veröffentlichung: 13/02/2026