

## 106549-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen in der Tragwerksplanung – Neubau der Kinderbetreuung

Ringstraße in Ebersberg - Fachplanung Tragwerksplanung

OJ S 37/2024 21/02/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ebersberg

E-Mail: [c.stalla@ebersberg.de](mailto:c.stalla@ebersberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau der Kinderbetreuung Ringstraße in Ebersberg - Fachplanung Tragwerksplanung

Beschreibung: Die Stadt Ebersberg beabsichtigt im Süden von Ebersberg auf einem

Teilbereich des Grundstücks Ringstraße 11 eine zweigeschossige

Kinderbetreuungseinrichtung zu erstellen. Die Kinderbetreuungseinrichtung soll Raum bieten

für eine Krippengruppe, drei Kindergartengruppen und vier Hortgruppen. Zudem ist

vorgesehen in einem zweiten Obergeschoß öffentlich geförderte Wohnungen zu errichten. Die

Beheizung soll über regenerative Energien erfolgen. Das Dach soll für eine PV-Anlage genutzt

werden. Das Gebäude soll in Holzmodulbauweise ausgeführt werden, um durch die

witterungsunabhängige Vorfertigung eine kurze und planbare Bauzeit zu gewährleisten. Für

die Bauleistungen der Kostengruppen 300, 400 und 500 DIN 276 soll eine funktionale

Ausschreibung erstellt werden, um diese an einen Generalunternehmer zu vergeben. Das

Grundstück ist im Besitz der Stadt Ebersberg. Bisher ist es als öffentliche Grünfläche zur

Nutzung durch die Allgemeinheit gewidmet. Aktuell wird ein Verfahren zur Änderung des

Flächennutzungsplans durchgeführt. Die bisher überschlägig ermittelten Kosten KG 200 - 700

(inkl. Wohnungen) liegen Stand März 2023 bei brutto EUR 8,35 Mio. Der bisher vorliegenden

Machbarkeitsstudie liegt lediglich das Bauprogramm für die Kinderbetreuungseinrichtung zu

Grunde. Abschluss der Funktionalausschreibung: September 2024, geplante

Ausführungsphase: November 2024 bis November 2025, geplante Inbetriebnahme: November

2025

Kennung des Verfahrens: 4a9aad35-2cd7-4b09-b248-286f595bf994

Interne Kennung: EBE\_KiBe\_7\_741\_1\_FTW

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ebersberg

Postleitzahl: 85560

Land, Gliederung (NUTS): Ebersberg (DE218)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - Offenes Verfahren

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau der Kinderbetreuung Ringstraße in Ebersberg - Fachplanung Tragwerksplanung

Beschreibung: Auftragsgegenstand ist die Fachplanung Tragwerksplanung der LPH 1-6 gemäß § 51 HOAI 2021 für den Neubau einer Kinderbetreuung. Die Leistungen in allen Leistungsphasen sind in Hinblick auf die funktionale Ausschreibung der Bauleistungen (Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm § 7c VOB/A) und die Vergabe an einen Generalunternehmer zu erbringen. Die Leistung wird der HZ III zugeordnet.

Interne Kennung: EBE\_KiBe\_7\_741\_1\_FTW

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ebersberg

Postleitzahl: 85560

Land, Gliederung (NUTS): Ebersberg (DE218)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

##### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 746248-2023

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Stadt Ebersberg

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird: Stadt Ebersberg

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Beratende Ingenieure Brandl + Eltschig Tragwerksplanung GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: Beratende Ingenieure Brandl + Eltschig Tragwerksplanung GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 68 994,76 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Datum der Auswahl des Gewinners: 07/02/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 19/02/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ebersberg

Registrierungsnummer: DE131205231

Stadt: Ebersberg

Postleitzahl: 85560

Land, Gliederung (NUTS): Ebersberg (DE218)

Land: Deutschland

E-Mail: [c.stalla@ebersberg.de](mailto:c.stalla@ebersberg.de)

Telefon: +498092825532

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Schlichtungsstelle

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: DE811335517

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-oberbayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-oberbayern.de)

Telefon: +49 89 217 624 11

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49 228 996 100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Beratende Ingenieure Brandl + Eltschig Tragwerksplanung GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: 0 81 61 53 94 - 0

Stadt: Freising

Postleitzahl: 85356

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

E-Mail: [top@ibb-e.de](mailto:top@ibb-e.de)

Telefon: 0 81 61 53 94 - 0

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Beratende Ingenieure Brandl + Eltschig Tragwerksplanung GmbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Stadt: Freising

Postleitzahl: 85356

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f81e3027-c7ed-43fa-814f-6151fc14b6aa - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/02/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 106549-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 37/2024

Datum der Veröffentlichung: 21/02/2024