

109411-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – Neubau der Kinderbetreuung Ringstraße in Ebersberg - Objektplanung Freianlagen

OJ S 37/2024 21/02/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ebersberg

E-Mail: c.stalla@ebersberg.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau der Kinderbetreuung Ringstraße in Ebersberg - Objektplanung Freianlagen

Beschreibung: Die Stadt Ebersberg beabsichtigt im Süden von Ebersberg auf einem

Teilbereich des Grundstücks Ringstraße 11 eine zweigeschossige

Kinderbetreuungseinrichtung zu erstellen. Die Kinderbetreuungseinrichtung soll Raum bieten

für eine Krippengruppe, drei Kindergartengruppen und vier Hortgruppen. Zudem ist

vorgesehen in einem zweiten Obergeschoß öffentlich geförderte Wohnungen zu errichten. Die

Beheizung soll über regenerative Energien erfolgen. Zudem soll das Dach für eine PV-Anlage

genutzt werden. Das Gebäude soll in Holzmodulbauweise ausgeführt werden, um durch die

witterungsunabhängige Vorfertigung eine kurze und planbare Bauzeit zu gewährleisten. Für

die Bauleistungen der Kostengruppen 300 und 400 DIN 276 soll eine funktionale

Ausschreibung erstellt werden, um diese an einen Generalunternehmer zu vergeben. Das

Grundstück ist im Besitz der Stadt Ebersberg. Bisher ist es als öffentliche Grünfläche zur

Nutzung durch die Allgemeinheit gewidmet. Aktuell wird ein Verfahren zur Änderung

Flächennutzungsplans durchgeführt. Die bisher überschlägig ermittelten Kosten KG 200 - 700

(inkl. Wohnungen) liegen Stand März 2023 bei brutto EUR 8,35 Mio. Der bisher vorliegenden

Machbarkeitsstudie liegt lediglich das Bauprogramm für die Kinderbetreuungseinrichtung zu

Grunde. Abschluss der Funktionalausschreibung: März 2024, geplante Ausführungsphase:

Juli 2024 bis September 2025, geplante Inbetriebnahme: September 2025.

Kennung des Verfahrens: 1ea94dc6-9152-40b5-b6f1-172671d2a5e3

Interne Kennung: EBE_KiBe_7_732_1_OF

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71420000 Landschaftsgestaltung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ebersberg

Postleitzahl: 85560

Land, Gliederung (NUTS): Ebersberg (DE218)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau der Kinderbetreuung an der Ringstraße in Ebersberg - Objektplanung Freianlagen

Beschreibung: Auftragsgegenstand ist die Objektplanung Freianlagen der LPH 1-9 gemäß § 39 HOAI 2021 für den Neubau einer Kinderbetreuung.

Interne Kennung: EBE_KiBe_7_732_1_OF

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71420000 Landschaftsgestaltung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ebersberg (DE218)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 72 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 0746824-2023

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Stadt Ebersberg

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Lex Kerfers Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GbR

Angebot:

Kennung des Angebots: Lex Kerfers Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GbR

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 74 831,28 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Datum der Auswahl des Gewinners: 22/01/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 19/02/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ebersberg

Registrierungsnummer: DE 131205231

Postanschrift: Marienplatz 1

Stadt: Ebersberg

Postleitzahl: 85560

Land, Gliederung (NUTS): Ebersberg (DE218)

Land: Deutschland

E-Mail: c.stalla@ebersberg.de

Telefon: 49 8092825572

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Schlichtungsstelle

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: DE811335517

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-oberbayern.de

Telefon: +49 89 217 624 11

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49 228 996 100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: Lex Kerfers Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GbR

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Stadt: Bockhorn

Postleitzahl: 85461

Land, Gliederung (NUTS): Erding (DE21A)

Land: Deutschland

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Lex Kerfers Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GbR

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Die Organisation ist eine natürliche Person.

Registrierungsnummer: DE 260451462

Stadt: Bockhorn

Postleitzahl: 85461

Land, Gliederung (NUTS): Erding (DE21A)

Land: Deutschland

E-Mail: mail@lex-kerfers.de

Telefon: +49 08122 943801

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: Lex Kerfers Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GbR

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Stadt: Bockhorn

Postleitzahl: 85461

Land, Gliederung (NUTS): Erding (DE21A)

Land: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: de0cec74-cef4-4347-bd51-9c5a41f4f25d - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/02/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 109411-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 37/2024

Datum der Veröffentlichung: 21/02/2024