

110210-2025 - Planung

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Neubau der Deichschäferei Alse für den II. Oldenburgischen Deichband

OJ S 35/2025 19/02/2025

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: II. Oldenburgischer Deichband

E-Mail: verwaltung@wabo-brake.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau der Deichschäferei Alse für den II. Oldenburgischen Deichband

Beschreibung: Vorinformation zum Vergabeverfahren: Der II. Oldenburgische Deichband beabsichtigt den Neubau einer Deichschäferei am Alser Deich im Landkreis Wesermarsch. Das Bauvorhaben umfasste den Neubau von 2 Schafställen, einer Lagerhalle und einem Betriebsleiterwohnhaus mit Nebengebäude sowie das Herstellen von Verkehrsflächen und einer Futterlagerfläche. Die Bauzeit soll mit der Baustelleneinrichtung im August 2025 beginnen. Die Inbetriebnahme der Deichschäferei ist bis Sommer 2026 vorgesehen.

Interne Kennung: 60-15-24705-003

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45213240 Bau von landwirtschaftlichen Gebäuden, 45211100 Bauarbeiten für Wohnhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Alser Deich

Stadt: Stadland

Postleitzahl: 26935

Land, Gliederung (NUTS): Wesermarsch (DE94G)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§123 bis 126 GWB. Die Anforderungen an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vorinformation zur Fristverkürzung 24705-003 Bauhauparbeiten

Beschreibung: Erstellen von 2 baugleichen Schafställen als Außenklimaställe: StB-Fundamentbalken auf Pfahlgründung, StB- Bodenplatten (WU) Tragkonstruktion mit StB-Stützen und Leimholzrahmenbinder, gedämmter Ortbetonsockel mit Vorsatzschale aus Verblendmauerwerk, Boden- Deckelschalung als Fassadenverkleidung, Iso- Liffenster, Giebelseiten mit Lichtplatten, Sektionaltore mit elektrischem Antrieb, Bedachung aus Wellfaserzementplatten mit Licht- und Lüftungsfirst. Erstellen des Unterbaus einer Lagerhalle: StB- Fundamentbalken auf Pfahlgründung, StB- Bodenplatten (WU) als Industriesohle, Sockel aus Verblendmauerwerk, Betonstützwände für Bereich Mistlagerung Erstellen eines Betriebsleiterwohnhauses mit Nebengebäude: StB- Fundamentbalken auf Pfahlgründung, StB- Bodenplatten Tragkonstruktion als Mauerwerksbau mit zweischaliger Außenwand mit Verblendmauerwerk, Teilbereiche mit Fassadenverkleidung, Satteldachkonstruktion mit Gauben, Tonziegeleindeckung, Putz- und Estricharbeiten
Interne Kennung: 15-60-24705-003

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45213240 Bau von landwirtschaftlichen Gebäuden, 45211100 Bauarbeiten für Wohnhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Alser Deich

Stadt: Stadland

Postleitzahl: 26935

Land, Gliederung (NUTS): Wesermarsch (DE94G)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Es werden Nachweise zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit der Bewerber oder Bieter verlangt

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Es werden Nachweise zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit der Bewerber oder Bieter verlangt

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Es werden Nachweise zur Eignung der Berufsausübung der Bewerber oder Bieter verlangt

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Niedrigster Preis 100% Zuschlagskriterium

Beschreibung: Niedrigster Preis 100% Zuschlagskriterium

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:

Niedrigster Preis 100% Zuschlagskriterium

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport-elvis.de/E45322357>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: evtl. Nachforderungen erfolgen über die Bieterkommunikation

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die Bedingungen können wirtschaftliche, innovationsbezogene, umweltbezogene, soziale oder beschäftigungspolitische Belange umfassen.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Niedersächsische Landgesellschaft mbH - NLG mbH Geschäftsstelle Oldenburg

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:

Niedersächsische Landgesellschaft mbH - NLG mbH Geschäftsstelle Oldenburg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Niedersächsische Landgesellschaft mbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Niedersächsische Landgesellschaft mbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: Niedersächsische Landgesellschaft mbH

Beschaffungsdienstleister: Niedersächsische Landgesellschaft mbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Niedersächsische Landgesellschaft mbH

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00002348

Postanschrift: Arndtstraße 19

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30167

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Kontaktperson: NLG mbH Geschäftsstelle Oldenburg

E-Mail: info@nlg.de

Telefon: +49 511 12110

Internetadresse: <https://www.nlg.de/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: NLG mbH Geschäftsstelle Oldenburg

Abteilung: Agrar- und Spezialbau

Postanschrift: Gartenstrasse 17

Stadt: Oldenburg

Postleitzahl: 26122

Land, Gliederung (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Land: Deutschland

Kontaktperson: NLG mbH Geschäftsstelle Oldenburg

E-Mail: info-oldenburg@nlg.de

Telefon: +49 441 950940

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: II. Oldenburgischer Deichband
Registrierungsnummer: keine Angabe
Postanschrift: Franz-Schubert-Strasse 31
Stadt: Brake
Postleitzahl: 26919
Land, Gliederung (NUTS): Wesermarsch (DE94G)
Land: Deutschland
Kontaktperson: II. Oldenburgischer Deichband
E-Mail: verwaltung@wabo-brake.de
Telefon: +49 4401 92850

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registrierungsnummer: t:04131153308
Postanschrift: Auf der Hude 2
Stadt: Lüneburg
Postleitzahl: 21339
Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabekammer Lüneburg
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 4131 153308

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c5969575-6e71-4480-a6db-34cfc673d8df - 01
Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche
Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/02/2025 15:37:33 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 110210-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 35/2025

Datum der Veröffentlichung: 19/02/2025

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen
dieses Verfahrens: 14/04/2025