

113718-2026 - Wettbewerb

Belgien – Kühlvorrichtungen – Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

OJ S 33/2026 17/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: AZORG vzw

E-Mail: els.ermens@azorg.be

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

Beschreibung: Opdracht voor het vervangen van een bestaande koelinstallatie op Campus Merestraat, 9300 Aalst Inbegrepen in de opdracht: 1/ Werken aan bestaande installaties, inclusief veilig buiten dienst stellen, leeglaten, beschermen en opnieuw in dienst nemen 2/ Stalen leidingen voor verwarming en ijswater, inclusief lassen, ophangingen, uitzetvoorzieningen, doorvoeren en bevestigingen 3/ Kraanwerk en regelorganen (afsluiters, vlinderkranen, strangregelventielen, terugslagkleppen, aftapkranen), volledig bereikbaar, vervangbaar en geïsoleerd 4/ Automatische ontluchting van de installaties 5/ Thermische en dampdichte isolatie van alle leidingen, kraanwerk en toestellen, inclusief water- en UV-bestendige afwerking voor buitentoepassingen 6/ Verwarmingslinten voor vorstbeveiliging van leidingen, inclusief regeling, elektrische voeding en GBS-melding 7/ Luchtgekoelde waterkoelmachine met frequentiegestuurde schroefcompressoren, inclusief levering, plaatsing, opstart, testen en volledige integratie met het Siemens GBS 8/ Sokkels en metalen structuren, inclusief trillings- en geluidsdemping 9/ Proeven, keuringen en inregelingen, inclusief dichtheidsproeven, hydraulische inregeling en functionele testen 10/ Identificatie en labeling van toestellen, leidingen en elektrische bekabeling 11/ As-built- en PID-dossier, digitaal aan te leveren bij voorlopige oplevering 12/ Opkuis van alle geplaatste installaties 13/ Verplichte opties

Kenning des Verfahrens: 8d4c0815-eff9-4fe7-8c8a-aa1260b893f0

Interne Kenning: PPP0VJ-915/6084/2025/EE/TD/074 koelmachine campus MER (Blok E)

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 42513200 Kühlvorrichtungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

Beschreibung: Opdracht voor het vervangen van een bestaande koelinstallatie op Campus Merestraat, 9300 Aalst Inbegrepen in de opdracht: 1/ Werken aan bestaande installaties, inclusief veilig buiten dienst stellen, leeglaten, beschermen en opnieuw in dienst nemen 2/ Stalen leidingen voor verwarming en ijswater, inclusief lassen, ophangingen, uitzetvoorzieningen, doorvoeren en bevestigingen 3/ Kraanwerk en regelorganen (afsluiters, vlinderkranen, strangregelventielen, terugslagkleppen, aftapkranen), volledig bereikbaar, vervangbaar en geïsoleerd 4/ Automatische ontluchting van de installaties 5/ Thermische en dampdichte isolatie van alle leidingen, kraanwerk en toestellen, inclusief water- en UV-bestendige afwerking voor buitentoepassingen 6/ Verwarmingslinten voor vorstbeveiliging van leidingen, inclusief regeling, elektrische voeding en GBS-melding 7/ Luchtgekoelde waterkoelmachine met frequentiegestuurde schroefcompressoren, inclusief levering, plaatsing, opstart, testen en volledige integratie met het Siemens GBS 8/ Sokkels en metalen structuren, inclusief trillings- en geluidsdemping 9/ Proeven, keuringen en inregelingen, inclusief dichtheidsproeven, hydraulische inregeling en functionele testen 10/ Identificatie en labeling van toestellen, leidingen en elektrische bekabeling 11/ As-built- en PID-dossier, digitaal aan te leveren bij voorlopige oplevering 12/ Opkuis van alle geplaatste installaties 13/ Verplichte opties

Interne Kennung: 2025/EE/TD/074 koelmachine campus MER (Blok E)_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 42513200 Kühlvorrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42500000 Kühl- und Lüftungseinrichtungen, 42513290

Gewerbliche Kühlvorrichtungen, 42531000 Teile von Kühlvorrichtungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Moorselbaan 164

Stadt: Aalst

Postleitzahl: 9300

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: AZORG campus Merestraat

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Een document uitgaande van een erkend accountingkantoor of revisor met vermelding van de Z scoren (Altman) van de aanbiedende partij. Berekeningswijze in geval van private onderneming: $0,717 \times \text{werkkapitaal} / \text{totale bezittingen} + 0,847 \times \text{totaal van ingehouden winsten} / \text{totale bezittingen} + 3,107 \times \text{winst voor belastingen en intrest} / \text{totale bezittingen} + 0,420 \times \text{boekwaarde van de bezittingen} / \text{boekwaarde van de schulden} + 0,998 \times \text{omzet} / \text{totale bezittingen}$. Minimumeisen: Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook hoger te zijn dan 1,8. De score dient bevestigd te worden door boekhouder of revisor, met vermelding van naam en erkenningsnummer.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Er worden minimum 3 en maximum 5 referenties voorgelegd van een gelijkaardige levering en installatie over de laatste 3 boekjaren. Elke referentie vermeldt bovendien volgende gegevens: - Coördinaten (naam opdrachtgever, adres, contactpersoon en telefoonnummer) voor een referentiecheck De referentie moet gaan over een gelijkaardige configuratie in een gelijke orde van grootte als wordt gevraagd in het bestek. Referenties die niet voldoen aan de hierboven vermelde criteria, worden niet weerhouden en leiden tot een substantiële onregelmatigheid. Indien een inschrijver geen referenties kan voorleggen (vb. beginnende activiteit, andere) dient de inschrijver op straffe van nietigheid een grondige motivatie te geven in de offerte. Minimumeisen: Minimum 3 referenties

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: TCO - Total cost of ownership

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Kwaliteit en service

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/915/VJ/2025>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 23/03/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Borgtocht (5 % op post 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; Borg 5% enkel op waarde van de posten tot en met de voorlopige oplevering (post 1 en post 2))

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: .

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Technische Dienst

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: AZORG vzw

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: AZORG vzw

Registrierungsnummer: BE 1005.154.085
Postanschrift: Moorselbaan 164
Stadt: Aalst
Postleitzahl: 9300
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Land: Belgien
Kontaktperson: Els Ermens
E-Mail: els.ermens@azorg.be
Telefon: +32 53728746
Fax: +32 53724586
Internetadresse: <http://www.azorg.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Technische Dienst
Registrierungsnummer: TD
Postanschrift: Merestraat 80
Stadt: Aalst
Postleitzahl: 9300
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Land: Belgien
Kontaktperson: Bart Van Geert
E-Mail: bart.vangeert@asz.be
Telefon: +32 53764826
Fax: +32 53764893
Internetadresse: <http://www.asz.be/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Raad van State
Registrierungsnummer: BE 0931.814.266
Postanschrift: Wetenschapsstraat 33
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1040
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrierungsnummer: BE 0475.480.736
Stadt: Antwerpen / Anvers
Postleitzahl: 2000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien
E-Mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

90084ac7-08ea-4bc3-a33c-6b2e497dcb05-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Beste, Bij de publicatie is het attest voor plaatsbezoek niet meegekomen. Gelieve voor de indiening van de kandidaatstelling contact op te nemen met onze technische dienst voor een plaatsbezoek. De gegevens staan in de selectieleidraad onder I.6. De bijlage B is bij deze toegevoegd aan de opdrachtdocumenten. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 13/02/26.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 83dbc563-2ebe-493b-86ec-abd7344023fa - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 113718-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 33/2026

