

115147-2026 - Wettbewerb

Belgien – Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen – Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten

OJ S 34/2026 18/02/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

E-Mail: info@wmwoonland.be

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten
Beschreibung: Dit raamcontract omvat het onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels, -hydranten in diverse gebouwen zowel in Mechelen als Willebroek en omstreken. De opdracht heeft tot doel het nazicht en wettelijk keuren van brandblusapparaten, brandhaspels en -hydranten.

Kennung des Verfahrens: 2d2d9201-76fe-4b70-bf80-0c6a47075f0a

Interne Kennung: PPP0P1-5419/6041/5419

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50413200 Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

2.1.3. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 200 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten
Beschreibung: Dit raamcontract omvat het onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels, -hydranten in diverse gebouwen zowel in Mechelen als Willebroek en omstreken. De opdracht heeft tot doel het nazicht en wettelijk keuren van brandblusapparaten, brandhaspels en -hydranten.

Interne Kennung: 5419_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50413200 Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lijsterstraat 6

Stadt: Mechelen

Postleitzahl: 2800

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Mechelen

Postleitzahl: 2800

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: diverse locaties te Mechelen-Willebroek

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/03/2030

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: /

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: /

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende Minimumeisen: /

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Apragaz certificaat - schaal 1 Minimumeisen: Een geldig Apragaz certificaat voor het onderhoud van brandblusapparaten volgens NBN S 21-050 schaal I (bedrijf met minstens beschikken over één bevoegd persoon voor het onderhoud van draagbare brandblusapparaten, een onderhoudsinstelling en een inrichting voor het uitvoeren van herbeproevingen).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen für die Qualitätskontrolle

Beschreibung des Auswahlkriteriums: VCA-certificaat Minimumeisen: De inschrijver dient VCA te zijn gecertificeerd. Ter staving hiervan voegt hij bij zijn offerte een geldig VCA-certificaat (minstens van certificatie-niveau VCA*) of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen en engagementen gericht op de directe beheersing van Veiligheid, Gezondheid en Milieu tijdens het uitvoeren van werkzaamheden op de werkvloer op het gebied van kwaliteitsbescherming.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenties inclusief ondertekende tevredenheidsattesten Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minimaal 3 referenties inzake vergelijkbare, uitgevoerde opdrachten/projecten, gerealiseerd gedurende de laatste 3 jaar, met een minimale opdrachtwaarde van 20.000 EUR, excl. BTW, per referentie. Dit samen met een attest van goede uitvoering verstrekt door de opdrachtgever met betrekking tot de hierboven bedoelde mee te delen referenties, ondertekend door en met vermelding van de contactgegevens van de desbetreffende de opdrachtgever

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: ISO 9001 certificaat Minimumeisen: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: * Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. In

toepassing van artikel 62 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 dient de Belgische inschrijver geen RSZ-atteest bij zijn kandidatuur stelling te voegen. De aanbestedende overheid zal deze informatie zelf opvragen. Het atteste van niet-faillissement, atteste BTW-hoedanigheid en het atteste dat er voldaan is aan de fiscale verplichtingen vermeld in artikel 63 van het KB van 18 april 2017 worden - indien niet bijgevoegd - via Telemarc opgevraagd via het opgegeven KBO-nummer. De inschrijver verschaft een uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver: • niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terrorisme of witwassen; • niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; • geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem; • niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. Het uittreksel uit het strafregister wordt afgeleverd op naam van de vennootschap, indien ingeschreven wordt door een rechtspersoon en mag maximaal 6 maand oud zijn op datum van indiening van de offerte. Hierna vindt u de link waarin u de nodige informatie vindt voor het aanvragen van het uittreksel uit het strafregister: https://justitie.belgium.be/nl/themas_en_dossiers/documenten/documenten_aanvragen/uittreksel_strafregister

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Plan van Aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Plan van Aanpak digitalisering

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5419/P1/2025>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:
Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist für den Eingang der Angebote: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Registrierungsnummer: BE 0403698162

Postanschrift: Lijsterstraat 6

Stadt: Mechelen

Postleitzahl: 2800

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

Kontaktperson: Yvette Dierckx

E-Mail: info@wmwoonland.be

Telefon: +32 15280930

Internetadresse: <http://www.wmwoonland.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Registrierungsnummer: BE 0308357753

Postanschrift: Bolivarplaats 20 bus 7

Stadt: Antwerpen

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: orb.antwerpen.secr.hoofdgr@just.fgov.be

Telefon: +32 32578450

Internetadresse: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/arbeidsrechtbank-antwerpen>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 26a865f6-c883-412d-8a84-3d56dda6c101 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 16/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 115147-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 34/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/02/2026