

121485-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Umbau, Erw., Aufstockung für die Modernisierung ZOP u. Neuorganisation Radiologie mit Erneuerung TGA, optional Modernisierung Küche u. optional Rückbau/Bebauung Ecke Falkert- /Lerchenstr.
OJ S 38/2025 24/02/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Diakonie Klinikum Stuttgart Diakonissenkrankenhaus und Paulinenhilfeg GmbH

E-Mail: info@diak-stuttgart.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau, Erw., Aufstockung für die Modernisierung ZOP u. Neuorganisation Radiologie mit Erneuerung TGA, optional Modernisierung Küche u. optional Rückbau/Bebauung Ecke Falkert- /Lerchenstr.

Beschreibung: Vergabe von Leistungen für die Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4 Abschnitt 2, § 53 Abs. 2 Nr. 1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Nr. 2

Wärmeversorgungsanlagen, Nr. 3 Lufttechnische Anlagen, Nr. 7 nutzungsspezifische Anlagen (medizinische Gase) und Nr. 8 Gebäudeautomation, Leistungsphasen 1 - 9 gemäß § 55 HOAI 2021. Die Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit von der Projektgenehmigung durch das Sozialministerium und dem Träger des Krankenhauses. Der Auftraggeber beabsichtigt die Leistungen stufen- und abschnittsweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsstufen und Abschnitte besteht nicht.

Kennung des Verfahrens: df02b5ad-dca9-4d36-b9ae-8be4d8e8519b

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Auftraggeber stellt den Teilnahmeantrag in Form einer Excel-Datei zur Verfügung. Die Bewerbungsunterlagen stehen bis zum Ablauf der Teilnahmefrist zum Herunterladen bereit und sind nur auf diesen Weg erhältlich. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags sind zwingend die von der Vergabestelle vorgegebenen

Bewerbungsunterlagen zu verwenden und ausgefüllt abzugeben. Die vollständig ausgefüllten Bewerbungsunterlagen mit Angabe der erreichten Gesamtpunktzahl sind auf der von der Einreichungsstelle zur Verfügung gestellten Vergabepattform hochzuladen. Die jeweiligen Angaben sind mit prüfbaren Unterlagen zu belegen und als Anlagen beizulegen. Ansprechpartner (Bauherrenvertreter) für Auskünfte zu den angegebenen Referenzprojekten sind zu benennen. Zusätzliche Unterlagen, über die geforderten hinaus, werden nicht gewertet.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgl. -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß § 42 VgV und §§ 123-126 GWB sowie die in dieser Bekanntmachung und sämtliche in den Vergabeunterlagen benannten Ausschlusskriterien.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: HLS-Planungsleistungen

Beschreibung: Das Diakonie-Klinikum Stuttgart beabsichtigt am Standort Stuttgart die Modernisierung der vorhandenen fünf OP-Säle mit Erweiterung um einen OP-Saal inklusive der Anpassung zugehöriger funktionaler Bereiche in ca. 3 - 5 Bauabschnitten, sodass sie den bestehenden Anforderungen gerecht werden, die Neuorganisation und den Umbau der Radiologie (Einbau MRT und Angio-OP) inklusive der Anpassung zugehöriger funktionaler Bereiche in ca. 2 - 3 Bauabschnitten, beides mit vollständiger Erneuerung der Technischen Gebäudeausrüstung und Medizintechnik, Erweiterung der Cafeteria und der Personalumkleiden, optional Untersuchungs- und Behandlungsräume, optional die Modernisierung der Küche und optional den Rückbau und die Neubebauung Ecke Falkert-/Lerchentraße auf dem Mutterhaus-Areal. Dies soll durch Teilrückbau, Aufstockung, Erweiterung und Umbau des Bestands erfolgen. Die Baumaßnahmen müssen in zahlreiche Bauabschnitte aufgeteilt werden und finden bei laufendem Krankenhaus- und OP-Betrieb statt. Die Technische Gebäudeausrüstung ist dabei ebenso im laufenden Krankenhaus- und OP-Betrieb vollständig zu erneuern und dabei eine neue Technikenebene zu schaffen. Auf dem Gelände des Diakonie-Klinikums stehen keine Flächen zur Errichtung eines Interims oder Provisoriums für die OP-Abteilung oder anderer Nutzungen zur Verfügung. Es wird zurzeit von Gesamtbaukosten (Kostengruppen 200 - 700, ohne 500) von ca. 72 Mio. EUR inklusive 19% Umsatzsteuer ausgegangen. Zusätzlich werden für die Option Untersuchungs- und Behandlungsräume ca. 3 Mio. EUR brutto, für die Option Modernisierung der Küche ca. 4 Mio. EUR brutto und für die Option Rückbau und Neubebauung Ecke Falkert-/Lerchentraße auf dem Mutterhaus-Areal ca. 25 Mio. EUR brutto geschätzt. Es handelt sich bei der Baumaßnahme um hoch installierte und komplexe medizinische Versorgungsräume. Die Baumaßnahme steht unter einem hohen Kosten- und Termindruck. Des Weiteren stellen die Bauabschnitte hohe Anforderungen an die Hygiene und an den Brandschutz. Durch die innerstädtische Lage des Bestandsgebäudes sind sehr hohe Ansprüche an die Baustellenlogistik, -abläufe, Bauleitung und an die Planungsabstimmung rechtlicher Baugenehmigungsverfahren erforderlich. Die Leistungsphasen 1 - 5 nach HOAI werden für das Gesamtprojekt erstellt. Für die einzelnen Bauabschnitte werden dann die weiteren Leistungsphasen 6 - 9 separat bearbeitet. Die Kosten müssen bauabschnittsweise aufgestellt und verfolgt werden. Die Terminpläne sind inklusive eines Gesamttrahmenplans ebenso für die einzelnen Bauabschnitte aufzustellen und zu überwachen. Die Bearbeitung der Unterlagen für

die Förderanträge ist Teil der Grundleistungen. Die Einreichung der Förderanträge erfolgt bauabschnittsweise. Die Modalitäten für die Ansetzung der anrechenbaren Bausubstanz werden im Vertragsentwurf definiert. Für das Projekt wurde bereits eine Machbarkeitsstudie erarbeitet. Die Verfasser dieser Machbarkeitsstudie können am Vergabeverfahren teilnehmen. Den in der 1. Phase ausgewählten Bietern werden gegen Vorlage einer Verschwiegenheitserklärung die relevanten, bereits erarbeiteten Unterlagen zugesendet und Rückfragen hierzu beantwortet.
Interne Kennung: E28152485

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Besonderer Berufsstand

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

Teilnahmeberechtigt sind: Natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschriften ihres

Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt sind. Ist in den

jeweiligen Heimatstaaten die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die

Anforderungen als "Ingenieur", wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen

Befähigungsnachweisen verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG

gewährleistet ist. Juristische Personen, wenn deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf

Planungsleistungen ausgerichtet ist und der Planungsaufgabe entspricht und wenn der

verantwortliche Verfasser der Planung oder der gesetzliche Vertreter der juristischen Person

die an die natürlichen Personen gestellten Anforderungen erfüllen. Arbeitsgemeinschaften, bei

denen jedes Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an die natürlichen oder juristischen

Personen gestellt werden.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Umsatz, Beschäftigte, örtliche Präsenz - Siehe Teilnahmeantrag
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Siehe Teilnahmeantrag
Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
Bezeichnung: Referenzen - Siehe Teilnahmeantrag
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Siehe Teilnahmeantrag
Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
Bezeichnung: Berufshaftpflichtversicherung - Siehe Teilnahmeantrag
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Siehe Teilnahmeantrag
Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden
Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität
Beschreibung: Siehe beigelegte Zuschlagskriterien.

Kriterium:

Art: Preis
Beschreibung: Siehe beigelegte Zuschlagskriterien.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E28152485>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E28152485>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 25/03/2025 14:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Ausloberin behält sich vor, fehlende Erklärungen oder Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Bieter erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB), aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbare Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung bzw. zur Angebotsabgabe beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB) oder soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem nach Zuschlagserteilung unzulässig (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach elektronischer Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post, unabhängig davon, ob die Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB abgelaufen sind (§ 134 Abs. 2 GWB).

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Diakonie Klinikum Stuttgart Diakonissenkrankenhaus und Paulinenhilfeg GmbH

Registrierungsnummer: x

Postanschrift: Rosenbergstr. 38

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70176

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: info@diak-stuttgart.de

Telefon: +497119910

Internetadresse: <https://www.diakonie-klinik.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Federführendes Mitglied

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: t:7219268730
Postanschrift: Durlacher Str. 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76173
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +497219268730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 873d3f8e-5066-4c0a-a5f2-cc1f7b585ed2 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/02/2025 13:42:26 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 121485-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 38/2025
Datum der Veröffentlichung: 24/02/2025