

## 122960-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Sporthalle Bad Waldsee, HLS

OJ S 42/2024 28/02/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Bad Waldsee

E-Mail: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sporthalle Bad Waldsee, HLS

Beschreibung: Technische Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär (§ 55 HOAI) Anlagengruppen 1/2/3 und 8 teilweise (§ 53 HOAI) Leistungsphasen 1-3 und 5-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, AG 1 zus. LP 4

Kennung des Verfahrens: 138b1a84-76ce-4281-bf99-e48122cbea11

Interne Kennung: HARCH-2024-0007

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Waldsee

Postleitzahl: 88339

Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: ---

Konkurs: ---

Korruption: ---

Vergleichsverfahren: ---

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: ---

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: ---

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: ---  
Betrugsbekämpfung: ---  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: ---  
Zahlungsunfähigkeit: ---  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: ---  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: ---  
Falsche Angaben, verweigerter Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: ---  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: ---  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: ---  
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: ---  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: ---  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: ---  
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: ---  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: ---  
Entrichtung von Steuern: ---  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: ---

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Sporthalle Bad Waldsee, HLS

Beschreibung: Die Große Kreisstadt Bad Waldsee beabsichtigt als weitere Einrichtung des Bildungszentrums auf dem Döchtbühl eine 2-fach-Sporthalle einschließlich der erforderlichen Infrastruktur, sowie separat erschlossenen Archivräume und Räumen für die Musikschule zu errichten. Um den unterschiedlichen Ansprüchen aus städtebaulicher, gestalterischer, funktionaler, ökologischer und ökonomischer Sicht gerecht zu werden, hat die Große Kreisstadt Bad Waldsee über einen Realisierungswettbewerb das Architekturbüro Lanz-Schwager aus Konstanz mit der Planung gem. § 36 HOAI beauftragt. Die Große Kreisstadt Bad Waldsee beabsichtigt, dass die Qualitätssicherung der Realisierung des Gebäudes bereits ab dem Wettbewerb mit dem "Leitfaden für Nachhaltiges Bauen" des Landkreises Ravensburg vorgenommen wird. Die Ziele dieses Leitfadens einer nachhaltigen Bauweise sollen bereits in der Vergabephase Berücksichtigung finden. Die Vergabe der Fachdisziplinen - Tragwerksplanung - Planung HLS - Planung Elektro erfolgt gem. Vergabeverordnung VgV. Bruttogeschoßfläche (BGF) ca. 3.000 m<sup>2</sup> Bruttorauminhalt (BRI) ca. 15.000 m<sup>3</sup> Nutzungsfläche Sporthalle (NUF) ca. 1.700 m<sup>2</sup> Nutzungsfläche sonstiges (NUF) ca. 400 m<sup>2</sup> anrechenbare Kosten (2024) ohne MwSt. KG 400 1.100.000,-- € KG 410 250.000,-- € KG 420 280.000,-- € KG 430 200.000,-- € KG 480 (Anteil HLS) 40.000,-- € Planungsbeginn ab: 2. Quartal 2024 Ausführung ab: 2025  
Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Waldsee

Postleitzahl: 88339

Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 13/05/2024

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Ausschlusskriterien 1.1 Bestätigung, dass Ausschlusskriterien (§ 48 VgV; § 123 GWB) nicht vorliegen (Ausschlusskriterium) 1.2 Auskunft zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit Unternehmen, die Ausführung und Lieferinteressen verfolgen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium) 1.3 Auskunft zur Zusammenarbeit mit anderen als Eigenerklärung (Ausschlusskriterium) 1.4 Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (ggf. Bestätigung, dass die Deckungssumme im Auftragsfall auf die geforderten Summen erhöht werden kann). (Ausschlusskriterium) Personenschäden € 2.000.000,-- Sonstige Schäden € 2.000.000,--

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 2.1 Jahresumsatz Jahresumsatzdurchschnitt des Bewerbers der letzten drei Geschäftsjahre in € netto als Gewähr für eine beständige Abwicklung durch ausreichende Kapazität und wirtschaftliche Sicherheit über den Projektzeitraum. Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. bis 150.000,-- €/a 0 Punkte bis 250.000,-- €/a 10 Punkte bis 450.000,-- €/a 20 Punkte mehr als 450.000,-- /a 30 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 3.1 Anzahl technische Fachkräfte Durchschnittliche Anzahl der technischen Fachkräfte für die Erbringung der Planungsleistung (Ingenieure, Meister, Bautechniker, Zeichner etc. incl. Inhaber, keine Mitarbeiter der Verwaltung, Buchhaltung etc.) in den letzten drei Geschäftsjahren. Der Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. bis 1 technische Fachkräfte 0

Punkte bis 2 technische Fachkräfte 10 Punkte bis 4 technische Fachkräfte 20 Punkte mehr als 4 technische Fachkräfte 30 Punkte 3.2 Referenzprojekte (Turn- und Sporthallen, Mehrzweckhallen etc.) Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Technische Ausrüstung HLS (§ 55 HOAI) Anlagengruppen 1/2/3 und 8 teilweise (§ 53 HOAI), Leistungsphase 1-3 und 5-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, AG 1 zus. LP 4. Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Turn- und Sporthallen, Mehrzweckhallen etc.,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung mit einer Bausumme (KG 410/420/430/480 netto) von mind. € 300.000. Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen. Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war. Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage) Der Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. kein Referenzprojekt 0 Punkte 1 Referenzprojekt 20 Punkte mehr als 1 Referenzprojekt 40 Punkte 3.3 Projektumfang (anrechenbare Kosten) Abbildung von Projekten mit Ausführung des Leistungsbildes Technische Ausrüstung HLS (§ 55 HOAI) Anlagengruppen 1/2/3 und 8 teilweise (§ 53 HOAI), Leistungsphase 1-3 und 5-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, AG 1 zus. LP 4. Die Vergleichbarkeit bezieht sich auf Objekte (z. B. Turn- und Sporthallen, Mehrzweckhallen etc.,...), mit ähnlicher Komplexität und Nutzung. Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen. Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war. Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage) Der Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. anrechenbare Kosten (netto) KG 410/420/430/480 bis 300.000,-- € 0 Punkte bis 500.000,-- € 20 Punkte mehr als 500.000,-- € 40 Punkte 3.4 Realisierte Projekte (öffentliche Auftraggeber) Abbildung von sonstigen Hochbauprojekten für öffentliche Auftraggeber mit Ausführung des Leistungsbildes Technische Ausrüstung HLS (§ 55 HOAI) Anlagengruppen 1/2/3 und 8 teilweise (§ 53 HOAI), Leistungsphase 1-3 und 5-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, AG 1 zus. LP 4. Der Nachweis bezieht sich auf mindestens 6 abgeschlossene Leistungsphasen in Abfolge mit einer Bausumme (KG 410/420/430/480 netto) von mind. € 300.000,-- für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne des § 99 GWB. Um einen größeren Wettbewerb zu erzielen, sind Nachweise zugelassen, deren Ausführung nach dem Jahr 2012 abgeschlossen war. Der Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften etc. für alle Mitglieder unter Darstellung der jeweiligen Einzelbeiträge zu führen. Bewertet wird die Gesamtsumme. Darstellung jeweils möglichst nur auf einer DIN A4-Seite (Anlage) kein Referenzprojekt 0 Punkte 1 Referenzprojekt 10 Punkte mehr als 1 Referenzprojekt 20 Punkte Phase 1 Maximale Punktzahl 160 Punkte Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungspunkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-18dea1f908d-1fa7b532ea085cb6>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/03/2024 23:59:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Große Kreisstadt Bad Waldsee

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

### 8.1. **ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Bad Waldsee

Registrierungsnummer: DE148

Postanschrift: Hauptstraße 29

Stadt: Bad Waldsee

Postleitzahl: 88339

Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Deutschland  
Kontaktperson: Hirthe Architekten BDA Stadtplaner  
E-Mail: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)  
Telefon: 0754195016710  
Fax: 0754195016720  
Internetadresse: <https://www.bad-waldsee.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg  
Registrierungsnummer: DE122  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: 07219268704

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ffbe0406-d880-4339-b11b-c5f71150a9ef - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/02/2024 12:06:18 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 122960-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 42/2024  
Datum der Veröffentlichung: 28/02/2024