

125214-2024 - Wettbewerb

Niederlande – Überlassung von Personal einschließlich Zeitarbeitskräfte – DAS Inhuur adviseurs Vastgoed en Facilitair
OJ S 43/2024 29/02/2024
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Erasmus Universiteit Rotterdam

E-Mail: inkoop@eur.nl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: DAS Inhuur adviseurs Vastgoed en Facilitair

Beschreibung: De Erasmus Universiteit Rotterdam voorziet de komende tijd een sterk groeiende behoefte aan capaciteit en expertise op het gebied van vastgoed en facilitair (zowel voor beleid als opgaven). Om daar goed op in te kunnen spelen is een flexibele inhuur van diverse adviseurs nodig. De werkzaamheden waarop de inhuur van adviseurs betrekking hebben, zijn opgenomen in twee categorieën: a. Vastgoed en b. Facilitair. Deze categorieën en indicatieve functieprofielen zijn nader beschreven in de Leidraad en bijlagen. Per categorie is een overzicht opgenomen van voorbeelden van disciplines en werkzaamheden bij deze dienstverlening. Er zal voor iedere Nadere Offerteaanvraag vanuit deze DAS een werkbeschrijving (Inhuurprofiel) worden gemaakt waarop de EUR kan sturen: welke input is nodig, welke activiteiten binnen het project moeten worden uitgevoerd en tot welke output moet dat leiden. De exacte werkzaamheden en activiteiten zullen per Nadere Overeenkomst worden gespecificeerd. De werkzaamheden van de opdrachten die binnen het DAS Inhuur adviseurs Vastgoed en Facilitair kunnen worden uitgezet, hebben overwegend betrekking op de tijdelijke inzet ten behoeve van de dienst Real Estate & Facilities (RE&F). Echter, ook andere diensten en faculteiten van de aanbestedende dienst EUR kunnen desgewenst een Nadere Offerteaanvraag plaatsen binnen de categorieën van dit DAS. Real Estate & Facilities (RE&F) is de dienst binnen Professional Services van de Erasmus Universiteit Rotterdam (EUR) die verantwoordelijk is voor het beleid en uitvoering van vastgoedbeheer en de facilitaire dienstverlening van de EUR. RE&F regelt het beheer en onderhoud, de faciliteiten en de veiligheid van gebouwen op campus Woudestein, EUC en ISS. Daarbij hoort bijvoorbeeld (ver)bouw en onderhoud van het campusterrein en de gebouwen, maar ook het regelen van schoonmaak, afvalverwerking, post, catering, meubilair, verhuisdiensten, warme dranken, parkmanagement, parkeermanagement, binnengroen, studieplekken en beveiliging. Ook inkoop, zalenplanning, kunst en duurzame bedrijfsvoering horen tot het takenpakket van RE&F. RE&F voert als vastgoed en facilitair beheerder binnen EUR vele projecten uit die voor het succes van EUR van belang zijn. Voorbeelden van projecten die RE&F in haar portefeuille beheerd zijn (ver)bouw en renovatie, kwaliteitsverbetering dienstverlening, begeleiden van aanbestedingen, verhuizingen etc.

Kennung des Verfahrens: ee2e81c7-16cd-4e1f-9448-42afc2c67d5f

Interne Kennung: T74015
Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 79620000 Überlassung von Personal einschließlich Zeitarbeitskräfte

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)
Land: Niederlande
Zusätzliche Informationen: Zie Leidraad met kenmerk T74015

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zie UEA
Konkurs: Zie UEA
Korruption: Zie UEA
Vergleichsverfahren: Zie UEA
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zie UEA
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Zie UEA
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zie UEA
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zie UEA
Betrugsbekämpfung: Zie UEA
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zie UEA
Zahlungsunfähigkeit: Zie UEA
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zie UEA
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zie UEA
Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zie UEA
Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Zie UEA
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zie UEA
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zie UEA
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zie UEA
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zie UEA
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zie UEA
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zie UEA
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zie UEA
Entrichtung von Steuern: Zie UEA
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zie UEA

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: DAS Inhuur adviseurs Vastgoed en Facilitair

Beschreibung: De Erasmus Universiteit Rotterdam voorziet de komende tijd een sterk groeiende behoefte aan capaciteit en expertise op het gebied van vastgoed en facilitair (zowel voor beleid als opgaven). Om daar goed op in te kunnen spelen is een flexibele inhuur van diverse adviseurs nodig. De werkzaamheden waarop de inhuur van adviseurs betrekking hebben, zijn opgenomen in twee categorieën: a. Vastgoed en b. Facilitair. Deze categorieën en indicatieve functieprofielen zijn nader beschreven in de Leidraad en bijlagen. Per categorie is een overzicht opgenomen van voorbeelden van disciplines en werkzaamheden bij deze dienstverlening. Er zal voor iedere Nadere Offerteaanvraag vanuit deze DAS een werkbeschrijving (Inhuurprofiel) worden gemaakt waarop de EUR kan sturen: welke input is nodig, welke activiteiten binnen het project moeten worden uitgevoerd en tot welke output moet dat leiden. De exacte werkzaamheden en activiteiten zullen per Nadere Overeenkomst worden gespecificeerd. De werkzaamheden van de opdrachten die binnen het DAS Inhuur adviseurs Vastgoed en Facilitair kunnen worden uitgezet, hebben overwegend betrekking op de tijdelijke inzet ten behoeve van de dienst Real Estate & Facilities (RE&F). Echter, ook andere diensten en faculteiten van de aanbestedende dienst EUR kunnen desgewenst een Nadere Offerteaanvraag plaatsen binnen de categorieën van dit DAS. Real Estate & Facilities (RE&F) is de dienst binnen Professional Services van de Erasmus Universiteit Rotterdam (EUR) die verantwoordelijk is voor het beleid en uitvoering van vastgoedbeheer en de facilitaire dienstverlening van de EUR. RE&F regelt het beheer en onderhoud, de faciliteiten en de veiligheid van gebouwen op campus Woudestein, EUC en ISS. Daarbij hoort bijvoorbeeld (ver)bouw en onderhoud van het campusterrein en de gebouwen, maar ook het regelen van schoonmaak, afvalverwerking, post, catering, meubilair, verhuisdiensten, warme dranken, parkmanagement, parkeermanagement, binnengroen, studieplekken en beveiliging. Ook inkoop, zalenplanning, kunst en duurzame bedrijfsvoering horen tot het takenpakket van RE&F. RE&F voert als vastgoed en facilitair beheerder binnen EUR vele projecten uit die voor het succes van EUR van belang zijn. Voorbeelden van projecten die RE&F in haar portefeuille beheerd zijn (ver)bouw en renovatie, kwaliteitsverbetering dienstverlening, begeleiden van aanbestedingen, verhuizingen etc.

Interne Kennung: T74015

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79620000 Überlassung von Personal einschließlich Zeitarbeitskräfte

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie Leidraad met kenmerk T74015

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zie UEA

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Alle partijen die voldoen aan de gestelde uitsluitingsgronden en minimumeisen worden toegelaten tot het Dynamisch Aankoopstelsel.

Zie Leidraad hoofdstuk 3.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zie UEA

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/74015>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/74015>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 26/08/2027 22:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Dynamisches Beschaffungssystem, ausschließlich von den in dieser Bekanntmachung aufgeführten Beschaffern zu verwenden

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Rechtbank Rotterdam

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Erasmus Universiteit Rotterdam

Registrierungsnummer: 24495550

Postanschrift: Burgemeester Oudlaan 50

Stadt: Rotterdam
Postleitzahl: 3062PA
Land: Niederlande
Kontaktperson: Inkoop EUR
E-Mail: inkoop@eur.nl
Telefon: +31104081111
Profil des Erwerbers: <https://s2c.mercell.com/buyer/2383>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Rotterdam
Registrierungsnummer: 82947740
Abteilung: -
Postanschrift: Wilhelminaplein 100-125
Stadt: Rotterdam
Postleitzahl: 3072AK
Land, Gliederung (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)
Land: Niederlande
Kontaktperson: -
E-Mail: inkoop@eur.nl
Telefon: +31883616161

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a0f336e3-3ce8-43cb-b81d-b766e34f2c02 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/02/2024 11:04:11 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 28/02/2024 11:06:57 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 125214-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 43/2024
Datum der Veröffentlichung: 29/02/2024