

125628-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauleistungen im Hochbau – (Heraanbesteding) Nieuwbouw MFA Bavel

OJ S 37/2026 23/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Breda

E-Mail: jajm.koeken@breda.nl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: (Heraanbesteding) Nieuwbouw MFA Bavel

Beschreibung: Procedure Aanbesteding middels de Europese niet-openbare procedure conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken. Opdrachtgever De opdrachtgever bij deze aanbesteding is de Gemeente Breda. Voor meer informatie over de Gemeente Breda verwijzen wij u naar de website van de gemeente: www.breda.nl. Opdracht De gemeente Breda ontwikkelt een nieuwe MFA (Multi Functionele Accommodatie) in het dorp Bavel. De nieuwe MFA bestaat uit een sporthal (ter vervanging van de bestaande sporthal De Huif), een cultuurzaal, een horeca en diverse bijbehorende ruimten. De opdracht betreft op hoofdlijnen: de werkvoorbereiding en het vervaardigen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp; het uitvoeren van de nieuwbouw van de MFA met een omvang van ca. 4100 m2 BVO; het uitvoeren van terreinwerkzaamheden, oftewel woonrijp maken van de grond (ca. 2.000 m²); de onderhoudstermijn bedraagt 12 maanden; aanvullend is het onderhoud aan de installaties gedurende 24 maanden onderdeel van de opdracht, met aansluitend 2 keer 12 maanden optionele verlenging; Percelen Deze opdracht is niet verdeeld in percelen. Mercell Deze aanbesteding zal uitsluitend en geheel digitaal online worden afgehandeld via het Mercell platform (www.mercell.com). Een uitgebreide instructie met betrekking tot digitaal aanbesteden treft u aan in de Vragenlijsten.

Kenning des Verfahrens: e6d7bfd9-6274-4f86-9223-e7dee24200a3

Vorherige Bekanntmachung: 707660-2025

Interne Kenning: 3921ae53-ad9a-44a1-88d2-0e38d0e02a7a

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212100 Freizeiteinrichtungen, 45212225 Bau von Sporthallen, 45212300 Bauarbeiten für Kunst- und Kulturgebäude, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45351000 Maschinentechnische Installationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: (Heraanbesteding) Nieuwbouw MFA Bavel

Beschreibung: Procedure Aanbesteding middels de Europese niet-openbare procedure conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken. Opdrachtgever De opdrachtgever bij deze aanbesteding is de Gemeente Breda. Voor meer informatie over de Gemeente Breda verwijzen wij u naar de website van de gemeente: www.breda.nl. Opdracht De gemeente Breda ontwikkelt een nieuwe MFA (Multi Functionele Accommodatie) in het dorp Bavel. De nieuwe MFA bestaat uit een sporthal (ter vervanging van de bestaande sporthal De Huif), een cultuurzaal, een horeca en diverse bijbehorende ruimten. De opdracht betreft op hoofdlijnen: de werkvoorbereiding en het vervaardigen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp; het uitvoeren van de nieuwbouw van de MFA met een omvang van ca. 4100 m² BVO; het uitvoeren van terreinwerkzaamheden, oftewel woonrijp maken van de grond (ca. 2.000 m²); de onderhoudstermijn bedraagt 12 maanden; aanvullend is het onderhoud aan de installaties gedurende 24 maanden onderdeel van de opdracht, met aansluitend 2 keer 12 maanden optionele verlenging; Percelen Deze opdracht is niet verdeeld in percelen. Mercell Deze aanbesteding zal uitsluitend en geheel digitaal online worden afgehandeld via het Mercell platform (www.mercell.com). Een uitgebreide instructie met betrekking tot digitaal aanbesteden treft u aan in de Vragenlijsten.

Interne Kennung: dc92dcd8-5e9a-409d-9bde-9d7476acd215

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212100 Freizeiteinrichtungen, 45212225 Bau von Sporthallen, 45212300 Bauarbeiten für Kunst- und Kulturgebäude, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45351000 Maschinentechnische Installationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie aanbestedingsdocumenten.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 14 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Onderdeel van de Opdracht is het onderhoud van de technische installaties gedurende 24 maanden na oplevering met aansluitend de mogelijkheid tot 2 keer 12 maanden optionele verlenging.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Inschrijvingssom

Beschreibung: Inschrijvingssom

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Prijs / kwaliteit optimalisatievoorstellen

Beschreibung: Prijs / kwaliteit optimalisatievoorstellen

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Planning en samenwerking

Beschreibung: Planning en samenwerking

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Fase ingebruikname en onderhoud

Beschreibung: Fase ingebruikname en onderhoud

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/198025>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/04/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/198025>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 03/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informationen über die Überprüfungsfristen: Na verzending van de selectiebeslissing is een bezwaartermijn van 7 kalenderdagen opgenomen. Na verzending van de gunningsbeslissing is een bezwaartermijn van 20 kalenderdagen opgenomen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Breda

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeente Breda

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Breda

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeente Breda

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Breda

Registrierungsnummer: 20169706

Postanschrift: Claudius Prinsenlaan 10

Stadt: Breda

Postleitzahl: 4811DJ

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Jan Koeken

E-Mail: jajm.koeken@breda.nl

Telefon: +31 651314803

Internetadresse: <https://www.breda.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Registrierungsnummer: 83173811

Postanschrift: Stationslaan 10

Stadt: Breda

Postleitzahl: 4815 GW

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Not available

E-Mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31883616000

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/locatie-breda>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 34a3e9ee-4934-4ac4-8cc6-65b0a77753cd - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/02/2026 10:49:30 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 20/02/2026 10:50:33 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 125628-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 37/2026

Datum der Veröffentlichung: 23/02/2026