

126285-2026 - Wettbewerb

Finnland – Wartung von Gleisen – Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päälysrakenne

OJ S 37/2026 23/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vöylävirasto

E-Mail: eero.liehu@vayla.fi

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Fintraffic Raide Oy

E-Mail: hankinnat@fintraffic.fi

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päälysrakenne

Beschreibung: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päälysrakenteen kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan turvalaitteiden kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin päälysrakenteen kunnossapito.

Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.

Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Radan kunnossapitoon sisältyy mm. ratojen päälysrakenteen, vaihteiden, radan varusteiden ja laitteiden sekä alus- ja pohjarakenteiden kunnossapito. Radan kunnossapitoon sisältyy myös siltojen, rumpujen sekä rautatietunneleiden kunnossapito. Rautatietunneleiden kunnossapidon osalta myös niiden teknisten järjestelmien kunnossapito sisältyy radan kunnossapitoon. Radan kunnossapitoon sisältyy myös osittain rautatiealueiden, liikennepaikkojen sekä ulkoalueiden kunnossapito.

Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti

ratapiha Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110 /2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)

Kennung des Verfahrens: e52a0f2e-68a0-4fa0-9efb-12e45bebd8d

Interne Kennung: VÄYLÄ/1011/Vv-02.01.02/2026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50225000 Wartung von Gleisen

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Finnland

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saada kseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuositukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne

Beschreibung: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito

toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen

kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan turvalaitteiden kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin päällysrakenteen kunnossapito.

Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.

Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen

kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Radan kunnossapitoon sisältyy mm. ratojen päällysrakenteen, vaihteiden, radan varusteiden ja laitteiden sekä alus- ja pohjarakenteiden kunnossapito. Radan kunnossapitoon sisältyy myös siltojen, rumpujen sekä rautatietunneleiden kunnossapito. Rautatietunneleiden kunnossapidon osalta myös niiden teknisten järjestelmien kunnossapito sisältyy radan kunnossapitoon. Radan kunnossapitoon sisältyy myös osittain rautatiealueiden, liikennepaikkojen sekä ulkoalueiden kunnossapito. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110 /2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)
Interne Kennung: VÄYLÄ/1011/Vv-02.01.02/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50225000 Wartung von Gleisen

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Finnland

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/03/2032

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Sopimukseen sisältyy enimmillään kaksi kahden vuoden mittaista optiota.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadakseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuositukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjoustilipailussa jatkoon valituille tarjoajille.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft
Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Laatutarjous (tarjousvaihe 1) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Avainhenkilöhaastattelu (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Hintatarjous Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1 ja 2.

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Allianssikyvykyys (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Palvelulupaus (tarjousvaihe 2) Painoarvo 10% tarjousvaiheessa 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597249&tpk=43a234ce-bc2f-4484-8c42-97f83156f59c>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597249&tpk=43a234ce-bc2f-4484-8c42-97f83156f59c>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Allianssisopimuksen mukaisesti

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön mukaisesti

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Työyhteisliittymä

Finanzielle Vereinbarung: Allianssisopimuksen mukaisesti

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: Valitusosoitus: Erityisalojen julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Väylävirasto

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Väylävirasto

Organisation, die Angebote bearbeitet: Väylävirasto

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Väylävirasto

Registrierungsnummer: 1010547-1

Postanschrift: PL 33 (Opastinsilta 12 A)

Stadt: HELSINKI

Postleitzahl: 00521

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: Eero Liehu

E-Mail: eero.liehu@vayla.fi

Telefon: +358 295343894

Internetadresse: <http://www.vayla.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Fintraffic Raide Oy

Registrierungsnummer: 2512095-7

Postanschrift: PL 71

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00241

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: Hankinnat

E-Mail: hankinnat@fintraffic.fi

Telefon: +358 294507000

Internetadresse: <https://www.fintraffic.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: 3006157-6

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: eSender

E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4ced6d04-32d4-4bb5-a603-44ef248e2651 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/02/2026 10:18:20 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 20/02/2026 07:33:24 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 126285-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 37/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/02/2026