

# 130832-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauinstallationsarbeiten – VE 420 Heizungstechnik

OJ S 41/2025 27/02/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bremer Bäder GmbH

E-Mail: [info.vergabemanagement@immobilien.bremen.de](mailto:info.vergabemanagement@immobilien.bremen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: VE 420 Heizungstechnik

Beschreibung: Die Bremer Bäder GmbH beabsichtigt auf dem Gelände des Westbades in Bremen an der Waller Heerstraße 293 einen Ersatzneubau zu errichten. Die direkt angrenzende Eissporthalle bleibt in Betrieb.

Kennung des Verfahrens: 452f2493-1a9f-4e5e-a0e0-8c83029d48e5

Interne Kennung: V0472/2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Waller Heerstraße 293a

Stadt: Bremen

Postleitzahl: 28219

Land, Gliederung (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter Beschaffer genannten Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie -soweit sie nicht in deutsch verfasst wurden - inklusive einer beglaubigten deutschsprachigen Übersetzung einzureichen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

## **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: VE 420 Heizungstechnik

Beschreibung: Die erforderlichen Leistungen umfassen u.a. die Verlegung von ca. 1.260 m Stahlrohr incl. Dämmung, 1.020 m Edelstahlrohr incl. Dämmung, 800 m Fernwärmeleitungen sowie den Einbau von 1 Stk. 2,6 MW Fernwärmekomplettstation, 2 Stk. 283 kW Wärmepumpen, 2 Stk. 218 kW Rückkühler, 8 Stk. Edelstahl-Plattenwärmetauscher, 1 Stk. 3.000 l Pufferspeicher, 1 Stk. 6.000 l Pufferspeicher, 26 Pumpen, über 100 Armaturen sowie 27 Heizkörpern.

Interne Kennung: LOT-0000

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Waller Heerstraße 293a

Stadt: Bremen

Postleitzahl: 28219

Land, Gliederung (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 15/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 02/03/2026

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:  
Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und  
Stadtentwicklung  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,01 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Johann Osmers GmbH & Co. KG

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 28/01/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren  
Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Bremer Bäder GmbH

Registrierungsnummer: Keine Angabe

Postanschrift: Wilhelm-Herbst-Str. 7

Stadt: Bremen

Postleitzahl: 28359

Land, Gliederung (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Land: Deutschland

E-Mail: [info.vergabemanagement@immobilien.bremen.de](mailto:info.vergabemanagement@immobilien.bremen.de)

Telefon: +49 421-361-0000000

Internetadresse: <https://www.bremer-baeder.de/>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für  
Bau, Mobilität und Stadtentwicklung  
Registrierungsnummer: entfällt  
Postanschrift: Contrescarpe 72  
Stadt: Bremen  
Postleitzahl: 28195  
Land, Gliederung (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@bau.bremen.de](mailto:vergabekammer@bau.bremen.de)  
Telefon: +4942136159796  
Fax: +4942149632311  
Internetadresse: <https://bau.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für  
Bau, Mobilität und Stadtentwicklung  
Registrierungsnummer: nicht bekannt  
Postanschrift: Contrescarpe 72  
Stadt: Bremen  
Postleitzahl: 28195  
Land, Gliederung (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@bau.bremen.de](mailto:vergabekammer@bau.bremen.de)  
Telefon: +4942136159796  
Fax: +4942149632311  
Internetadresse: <https://bau.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Johann Osmers GmbH & Co. KG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE114625642  
Postanschrift: Auf der Höhe 4  
Stadt: Bremen  
Postleitzahl: 28357  
Land, Gliederung (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@johann-osmers.de](mailto:info@johann-osmers.de)  
Telefon: +49 421871660  
Fax: +49 4218716627  
**Rollen dieser Organisation:**  
Bieter  
**Wirtschaftlicher Eigentümer:**  
**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: adc57ace-04fd-4841-99a5-cc44cc47915f - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/02/2025 11:27:24 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 130832-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 41/2025  
Datum der Veröffentlichung: 27/02/2025