

## 131051-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – WiD Sanierung SPREE I JAEGERPARK 1. BA  
OJ S 45/2024 04/03/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co.KG

E-Mail: [Marleen.Neises@stesad.de](mailto:Marleen.Neises@stesad.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: WiD Sanierung SPREE I JAEGERPARK 1. BA

Beschreibung: Es werden Planungsleistungen für die Objektplanung Gebäude einschließlich der Fachplanung Brandschutz und der Objektplanung Freianlagen sowie der Fachplanung Technische Ausrüstung (TA) Anlagengruppen (ALG) 1-5 in zwei Teillosten ausgeschrieben. Diese sind: • Los 01 - für den Standort Vetschauer Straße 16, 18, 20, 22 in 01237 Dresden-Prohlis (Flurstück Nr. 363), nachfolgend Spreewaldquartier genannt • Los 02 - für den Standort Am Jägerpark 10, 12, 14, 16 in 01099 Dresden-Neustadt (Flurstück Nr. 2776), nachfolgend Quartier Am Jägerpark genannt

Kennung des Verfahrens: 75c4b676-177d-4abd-a849-34fc8f191a70

Interne Kennung: WiD-01-2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Vetschauer Straße 16, 18, 20, 22

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01237

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Jägerpark 10, 12, 14, 16

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01099

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 090 382,72 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1) Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform evergabe.de. Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über evergabe.de bereitgestellt. Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen müssen elektronisch über evergabe.de bzw. dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über die Plattform. Werden die erforderlichen Unterlagen ohne Registrierung kostenfrei durch die Bewerber heruntergeladen, erfolgt keine automatische Benachrichtigung über mögliche Änderungen zur Vergabe. Informationen zu den technischen Anforderungen und Hilfe bei technischen Problemen erhalten Sie unter evergabe.de. 2) Die Einreichung der Angebote per Telefax, E-Mail oder über die Nachrichtenfunktion der Vergabepattform ist nicht zulässig. Elektronische Angebotsabgabe ist nur in Textform zugelassen. Abschlusserklärungen sind in Textform zu zeichnen. Die Bieter erklären förmlich, dass die von Ihnen angegebenen Informationen in der von Ihnen eingereichten Eigenerklärung genau und korrekt sind und sie sich den Konsequenzen einer schwerwiegenden Täuschung bewusst sind. 3) Für die Teilnahme am Verfahren sind die vom Auftraggeber bereitgestellten Formulare zu verwenden. Die ausgefüllten und lokalgespeicherten Unterlagen sind als Teil des Angebotes auf der Plattform hochzuladen. Sämtliche einzureichende Dokumente (Formulare sowie Anlagen) sind als separate Dateien einzureichen. Eingereichte Dateien dürfen 40 MB nicht überschreiten. Die Anzahl der Dateien ist nicht beschränkt. 4) Das Vertragsformular sowie das vollständig ausgefüllte Formular zur Eigenerklärung, welches um die darin geforderten Angaben u. Nachweise zu ergänzen ist, sind vom Bieter vollständig auszufüllen und in Textform gezeichnet (§ 126 b BGB) elektronisch über die Vergabepattform einzureichen. Für die Erstellung des Honorarangebotes sind die vom Auftraggeber bereitgestellten Honorartabellen als Anlage zum Vertrag zu verwenden. Die weiteren vom Bieter auszufüllenden u. einzureichenden Formulare "Angebotsschreiben" und "Leistungsverzeichnis" sind nicht Bestandteil des Angebots und werden nicht Vertragsbestandteil. Diese Formulare werden lediglich für die elektronische Abwicklung des Vergabeverfahrens benötigt. 5) Im Auftragsfall hat der Auftragnehmer die ihm übertragenen Leistungen in seinem Büro bzw. gemäß den Angaben im Teilnahmeantrag zu erbringen. 6) Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. 7) Nicht deutschsprachigen Nachweisen ist eine Übersetzung in Deutsch beizufügen. 8) Allgemeine Werbebroschüren und weitere Unterlagen zur Vorstellung Bieters sowie zusätzliche Angaben, die über die geforderten hinausgehen, sind nicht erwünscht und werden nicht berücksichtigt. 9) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Zur Mehrfachbewerbung zählen auch Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bietergemeinschaft bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros und von Unterauftragnehmern haben den Ausschluss aller Mitglieder der Bietergemeinschaft sowie aller Bieter mit gleichen Unterauftragnehmern zur Folge. 10) Sollten nach Auffassung des Bieters in den Vergabeunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder Fehler (u.a. Verstoß gegen geltendes Recht) vorliegen, so hat dieser den Auftraggeber unter der genannten Kontaktstelle umgehend in Textform darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert. 11) Für die in den Vergabeunterlagen verwendeten

personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form für alle Geschlechter. Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt, sind mit "Bieter" sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften gemeint, mit "Auftragnehmer" der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

**2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

**Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärung nachweisen. siehe hierzu Formular zur Eigenerklärung, Teil III Ausschlussgründe

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: OP Gebäude einschl. FP Brandschutz, OP Freianlagen und FP Technische Ausrüstung  
Beschreibung: • Los 01 - für den Standort Vetschauer Straße 16, 18, 20, 22 in 01237 Dresden-Prohlis (Flurstück Nr. 363), nachfolgend Spreewaldquartier genannt Gegenstand des Vertrages sind Leistungen aus folgenden Bereichen: a) Objektplanung (Gebäude und Innenräume) analog § 34 HOAI und Anlage 10 zur HOAI incl. Brandschutzplanung sowie Leistungsbild Objektplanung (Freianlagen) analog § 39 HOAI und Anlage 11 zur HOAI gemäß Anlage 2 u.a.; b) Leistungsbild Technische Ausrüstung Gebäude und technische Anlagen in der Freianlage, Anlagengruppen 1 bis 5 analog §§ 53, 55 HOAI und Anlage 15 zur HOAI gemäß Anlage 2 u.a.; Weitere zusätzliche Leistungen und Einzelheiten ergeben sich aus dem Vertragsentwurf nebst Anlagen.

Interne Kennung: LOT-0001

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

**5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Vetschauer Straße 16, 18, 20, 22

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01237

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 24/05/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/03/2026

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: 1) Für die Ausarbeitung der Bewerbungs- und Angebotsunterlagen werden keine Kosten erstattet (§ 77 (1) VgV). 2) Die Auswahl erfolgt unter den formal zulässigen Angeboten (Erfüllung der geforderten Mindeststandards siehe Auswahlkriterien) anhand der in den Vergabeunterlagen enthaltenen Bewertungsmatrix Zuschlagskriterien, wobei die Kriterien wie folgt bewertet werden: pro Auswahlkriterium können 0 bis 4 Punkte vergeben werden, die Punktzahl pro Kriterium wird gewichtet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punktzahlen. Es können maximal 400 Punkte erreicht werden. Der Bieter, mit der höchsten Punktzahl erhält den Zuschlag. 3) Vorzulegen ist die Bestätigung der Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen gem. § 73 (3) VgV. 4) Anzugeben ist gem. § 53 (8) VgV 2016, ob gewerbliche Schutzrechte bestehen oder beantragt sind. 5) Zu tätigen sind Angaben zur Art des Angebots, bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Nachweise von allen Mitgliedern und eine Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung vorzulegen. 6) Gefordert sind die Angaben zu Unterauftragnehmern gem. § 36 VgV. Eine Verpflichtungserklärung der Unterauftragnehmer (siehe Anlage Formular zur Eigenerklärung) ist dem Angebot beizufügen. 7) Gefordert sind Angaben zu Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) gem. § 47 (1) VgV. Eine Verpflichtungserklärung (siehe Anlage zum Formular zur Eigenerklärung) der anderen Unternehmen ist dem Teilnahmeantrag beizufügen. 8) Anzugeben ist ob für den Wirtschaftsteilnehmer Ausschlussgründe gemäß § 123 und 124 GWB vorliegen. 9) Anzugeben ist, dass keine Ausschlussgründe im Zusammenhang mit Sanktionen gegen Russland gemäß EU Verordnung Nr. 2022/576 vorliegen. 10) Nachweis Mindestreferenzen des vorgesehenen TPL Objektplanung Gebäude, des vorgesehenen TPL Fachplanung TA (ALG 1 bis 3) sowie des vorgesehenen TPL Fachplanung TA (ALG 4 bis 5)

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Befähigung zur Berufsausübung durch Eintrag in ein Berufs- oder Handelsregister gemäß § 44 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 6 VgV 2016

(Ausschlusskriterium). Nachweis der Bauvorlageberechtigung mindestens eines Büromitglieds. Es ist eine Kopie des Kammereintrages beizufügen. Angabe Name des Bieters bzw. der verantwortlichen Führungskraft sowie fachliche Eignung durch Vorlage eines der Berufsausübungsberechtigung. Bei juristischen Personen ist eine Kopie des aktuellen Handels-/Partnerschaftsregistrauszugs beizufügen. Der Nachweis darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Angebotsfrist sein. Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen Gesamtprojektleiter (GPL) unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Teilprojektleiter für Objektplanung Gebäude, Brandschutz und Freianlagen (TPL OPG): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie

des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Objektüberwacher für die Objektplanung Gebäude, Brandschutz und Freianlagen (BÜ OPG): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als objektüberwachende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Teilprojektleiter für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 1-3) (TPL TA ALG 1-3): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Objektüberwacher für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 1-3) (BÜ TA ALG 1-3): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als objektüberwachende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Teilprojektleiter für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 4-5) (TPL TA ALG 4-5): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Objektüberwacher für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 4-5) (BÜ TA ALG 4-5): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als objektüberwachende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Sicherheits- und Gesundheitskoordinator (SiGeKo): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre) sowie des tabellarischen Lebenslaufs

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Auftraggeber fordert: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung im Zusammenhang mit der zu vergebenden Leistung gemäß § 45 (1) Nr. 3 VgV 2016 1) Name des Versicherers; Deckungssumme Personenschäden; Deckungssumme Sach- und Vermögensschäden; Maximierung im Schadenfall; 2) Werden die geforderten Deckungssummen in Höhe von mind. 2,0 Mio. EUR für Personenschäden, mind. 2,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden sowie die geforderte zweifache Maximierung nicht erreicht, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass 1. die Deckungssummen/die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder 2. im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird. Bei Bietergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu erbringen. Für geplante Nachunternehmer muss keine Versicherungsbestätigung vorliegen. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Angebotsfrist sein. Der Nachweis ist als Anlage beizufügen.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bürobezogene Leistungsfähigkeit - Gesamtplanungsleistungen Mindestreferenzprojekt 1 des Büros: Gesamtplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI, die Fachplanung Brandschutz in Anlehnung an AHO Schriftenreihe Heft 17, die Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 i.V.m. Anlage 11 HOAI

sowie die Fachplanung TA (ALG 1-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Mindestreferenzprojekt 2 des Büros: Gesamtplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI, die Fachplanung Brandschutz in Anlehnung an AHO Schriftenreihe Heft 17, die Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 i.V.m. Anlage 11 HOAI sowie die Fachplanung TA (ALG 1-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Personenbezogene Leistungsfähigkeit - Objektplanung Gebäude Mindestreferenzprojekt 3 des Projektleiters: Objektplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI und die Fachplanung Brandschutz in Anlehnung an AHO Schriftenreihe Heft 17 beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) Strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Mindestreferenzprojekt 4 des Projektleiters Objektplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) Strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Personenbezogene Leistungsfähigkeit - Fachplanung TA (ALG 1 bis 3) Mindestreferenzprojekt 5 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 1-3) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 410 bis 430): mind. 500.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Mindestreferenzprojekt 6 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 1-3) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 410 bis 430): mind. 500.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Personenbezogene Leistungsfähigkeit - Fachplanung TA (ALG 4 und 5) Mindestreferenzprojekt 7 des

Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 4-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 440 bis 450): mind. 500.000 Euro brutto, d) Strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert Mindestreferenzprojekt 8 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 4-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 440 bis 450): mind. 500.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzeptbewertung - qualitatives Kriterium

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-18df8ec525f-5f5d4500edbe3b56>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/04/2024 15:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung gemäß § 56 Abs. 2 bis 4 VgV Angebote, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise u. Referenzen enthalten werden ausgeschlossen, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 03/04/2024 15:01:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co.KG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: STESAD GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co.KG  
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

**5.1. Los: LOT-0002**

Titel: OP Gebäude einschl. FP Brandschutz, OP Freianlagen und FP Technische Ausrüstung  
Beschreibung: • Los 02 - für den Standort Am Jägerpark 10, 12, 14, 16 in 01099 Dresden-Neustadt (Flurstück Nr. 2776), nachfolgend Quartier Am Jägerpark genannt Gegenstand des Vertrages sind Leistungen aus folgenden Bereichen: a) Objektplanung (Gebäude und Innenräume) analog § 34 HOAI und Anlage 10 zur HOAI incl. Brandschutzplanung sowie Leistungsbild Objektplanung (Freianlagen) analog § 39 HOAI und Anlage 11 zur HOAI gemäß Anlage 2 u.a.; b) Leistungsbild Technische Ausrüstung Gebäude und technische Anlagen in der Freianlage, Anlagengruppen 1 bis 5 analog §§ 53, 55 HOAI und Anlage 15 zur HOAI gemäß Anlage 2 u.a.; Weitere zusätzliche Leistungen und Einzelheiten ergeben sich aus dem Vertragsentwurf nebst Anlagen.  
Interne Kennung: LOT-0002

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

**5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Jägerpark 10, 12, 14, 16

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01099

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland



### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 24/05/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/03/2026

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: 1) Für die Ausarbeitung der Bewerbungs- und Angebotsunterlagen werden keine Kosten erstattet (§ 77 (1) VgV). 2) Die Auswahl erfolgt unter den formal zulässigen Angeboten (Erfüllung der geforderten Mindeststandards siehe Auswahlkriterien)

anhand der in den Vergabeunterlagen enthaltenen Bewertungsmatrix Zuschlagskriterien,

wobei die Kriterien wie folgt bewertet werden: pro Auswahlkriterium können 0 bis 4 Punkte

vergeben werden, die Punktzahl pro Kriterium wird gewichtet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punktzahlen. Es können maximal 400 Punkte erreicht werden. Der Bieter, mit

der höchsten Punktzahl erhält den Zuschlag. 3) Vorzulegen ist die Bestätigung der Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen gem. § 73 (3) VgV. 4) Anzugeben ist

gem. § 53 (8) VgV 2016, ob gewerbliche Schutzrechte bestehen oder beantragt sind. 5) Zu

tätigen sind Angaben zur Art des Angebots, bei Bietergemeinschaften sind die geforderten

Nachweise von allen Mitgliedern und eine Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung

vorzulegen. 6) Gefordert sind die Angaben zu Unterauftragnehmern gem. § 36 VgV. Eine

Verpflichtungserklärung der Unterauftragnehmer (siehe Anlage Formular zur Eigenerklärung)

ist dem Angebot beizufügen. 7) Gefordert sind Angaben zu Inanspruchnahme von Kapazitäten

anderer Unternehmen (Eignungsleihe) gem. § 47 (1) VgV. Eine Verpflichtungserklärung (siehe

Anlage zum Formular zur Eigenerklärung) der anderen Unternehmen ist dem Teilnahmeantrag

beizufügen. 8) Anzugeben ist ob für den Wirtschaftsteilnehmer Ausschlussgründe gemäß §

123 und 124 GWB vorliegen. 9) Anzugeben ist, dass keine Ausschlussgründe im

Zusammenhang mit Sanktionen gegen Russland gemäß EU Verordnung Nr. 2022/576

vorliegen. 10) Nachweis Mindestreferenzen des vorgesehenen TPL Objektplanung Gebäude,

des vorgesehenen TPL Fachplanung TA (ALG 1 bis 3) sowie des vorgesehenen TPL

Fachplanung TA (ALG 4 bis 5)

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Befähigung zur Berufsausübung durch Eintrag in ein

Berufs- oder Handelsregister gemäß § 44 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 6 VgV 2016

(Ausschlusskriterium). Nachweis der Bauvorlageberechtigung mindestens eines

Büromitglieds. Es ist eine Kopie des Kammereintrages beizufügen. Angabe Name des Bieters

bzw. der verantwortlichen Führungskraft sowie fachliche Eignung durch Vorlage eines der

Berufsausübungsberechtigung. Bei juristischen Personen ist eine Kopie des aktuellen Handels-

/Partnerschaftsregistrauszugs beizufügen. Der Nachweis darf nicht älter als 12 Monate zum

Schlussstermin der Angebotsfrist sein. Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen

Gesamtprojektleiter (GPL) unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Teilprojektleiter für Objektplanung Gebäude, Brandschutz und Freianlagen (TPL OPG): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Objektüberwacher für die Objektplanung Gebäude, Brandschutz und Freianlagen (BÜ OPG): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als objektüberwachende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener vorgesehener Teilprojektleiter für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 1-3) (TPL TA ALG 1-3): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Objektüberwacher für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 1-3) (BÜ TA ALG 1-3): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als objektüberwachende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Teilprojektleiter für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 4-5) (TPL TA ALG 4-5): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als projektleitende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Objektüberwacher für die Planung der Technischen Ausrüstung (ALG 4-5) (BÜ TA ALG 4-5): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre als objektüberwachende Tätigkeit) sowie des tabellarischen Lebenslaufs Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen vorgesehener Sicherheits- und Gesundheitskoordinator (SiGeKo): unter Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation (mind. Dipl.-Ing., Master), Berufserfahrung in Jahren (Mindestanforderung = 5 Jahre) sowie des tabellarischen Lebenslaufs

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Auftraggeber fordert: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung im Zusammenhang mit der zu vergebenden Leistung gemäß § 45 (1) Nr. 3 VgV 2016 1) Name des Versicherers; Deckungssumme Personenschäden; Deckungssumme Sach- und Vermögensschäden; Maximierung im Schadenfall; 2) Werden die geforderten Deckungssummen in Höhe von mind. 2,0 Mio. EUR für Personenschäden, mind. 2,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden sowie die geforderte zweifache Maximierung nicht erreicht, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass 1. die Deckungssummen/die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder 2. im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird. Bei Bietergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu erbringen. Für geplante Nachunternehmer muss keine Versicherungsbestätigung vorliegen. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Angebotsfrist sein. Der Nachweis ist als Anlage beizufügen.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bürobezogene Leistungsfähigkeit -

Gesamtplanungsleistungen Mindestreferenzprojekt 1 des Büros: Gesamtplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI, die Fachplanung Brandschutz in Anlehnung an AHO Schriftenreihe Heft 17, die Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 i.V.m. Anlage 11 HOAI sowie die Fachplanung TA (ALG 1-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Mindestreferenzprojekt 2 des Büros: Gesamtplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI, die Fachplanung Brandschutz in Anlehnung an AHO Schriftenreihe Heft 17, die Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 i.V.m. Anlage 11 HOAI sowie die Fachplanung TA (ALG 1-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Personenbezogene Leistungsfähigkeit - Objektplanung Gebäude Mindestreferenzprojekt 3 des Projektleiters: Objektplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI und die Fachplanung Brandschutz in Anlehnung an AHO Schriftenreihe Heft 17 beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) Strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Mindestreferenzprojekt 4 des Projektleiters Objektplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Objektplanung Gebäude gemäß § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 300+400): mind. 3.000.000 Euro brutto, d) Strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Personenbezogene Leistungsfähigkeit - Fachplanung TA (ALG 1 bis 3) Mindestreferenzprojekt 5 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 1-3) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 410 bis 430): mind. 500.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

Mindestreferenzprojekt 6 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 1-3) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI

beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 410 bis 430): mind. 500.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert Personenbezogene Leistungsfähigkeit - Fachplanung TA (ALG 4 und 5) Mindestreferenzprojekt 7 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 4-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 440 bis 450): mind. 500.000 Euro brutto, d) Strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert Mindestreferenzprojekt 8 des Teilprojektleiters: Fachplanungsleistungen für ein Sanierungsvorhaben: Wohngebäude in serieller Bauweise (WBS70-Dreischichtplatte oder vergleichbar) Baujahr ab 1975 der Gebäudeklasse 5, welche die Fachplanung TA (ALG 4-5) § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI beinhaltet. Das Mindestreferenzprojekt beinhaltet folgende Mindestkriterien: a) Leistungsphasen: mind. 2 bis 8, b) Leistungszeitraum: Leistungsphase 8 wurde abgeschlossen im Zeitraum vom 01.02.2019 bis zum Ablauf der Angebotsfrist, c) Bauwerkskosten (KG 440 bis 450): mind. 500.000 Euro brutto, d) strangweise Sanierung gefordert, e) Sanierung im bewohnten Zustand gefordert

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzeptbewertung - qualitatives Kriterium

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-18df8ec525f-5f5d4500edbe3b56>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/04/2024 15:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung gemäß § 56 Abs. 2 bis 4 VgV Angebote, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise u. Referenzen enthalten werden ausgeschlossen, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 03/04/2024 15:01:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co.KG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: STESAD GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co.KG  
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co.KG

Registrierungsnummer: DE 31 4 266 770

Postanschrift: Schützenplatz 14

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01067

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: [Marleen.Neises@stesad.de](mailto:Marleen.Neises@stesad.de)

Telefon: +49 351-49473-259

Internetadresse: <https://www.wid-dresden.de/wohnen-in-dresden.html>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### **8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Registrierungsnummer: 4-2125/11/8

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)

Telefon: +49 341977-3800

Internetadresse: [https://www.lds.sachsen.de/index.asp?ID=4421&art\\_param=363](https://www.lds.sachsen.de/index.asp?ID=4421&art_param=363)

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### **8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: STESAD GmbH

Registrierungsnummer: 202/120/03051

Postanschrift: Königsbrücker Straße 17

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01099

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: [Marleen.Neises@stesad.de](mailto:Marleen.Neises@stesad.de)

Telefon: +49 351 49473-259

Internetadresse: <https://www.stesad.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### **8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b1c6a407-d34c-4c34-9702-f8ab373fe9f9 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/03/2024 11:36:43 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 131051-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 45/2024  
Datum der Veröffentlichung: 04/03/2024