

13179-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Freiham WA 15, Landschaftsbau

OJ S 6/2024 09/01/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Münchner Wohnen Immobilien 3 GmbH

E-Mail: ausschreibung@gewofag.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Freiham WA 15, Landschaftsbau

Beschreibung: Außenanlagen

Kennung des Verfahrens: a1f85008-8771-4ed4-af9d-223a2b275982

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: München

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6FHRX0

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende
bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe
nach §§ 123 bis 126 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Freiham WA 15, Landschaftsbau

Beschreibung: etwa 750 m² Betonpflaster/platten herstellen etwa 230 m² Rasenfugenpflaster herstellen etwa 50 m² Kiesabstreue herstellen etwa 30 m² Traufkiesstreifen herstellen etwa 210 m² Fallschutzbelag herstellen etwa 3m² Flusskieselpflaster herstellen etwa 165 m Einfassungen Einzeiler herstellen etwa 480 m Einfassungen Bord herstellen etwa 26 m Mauerscheiben liefern und einbauen etwa 80m U Steine liefern und einbauen etwa 70m Entwässerungsrinnen herstellen etwa 46m Fassadenrinnen herstellen etwa 180m Pflasterrinne herstellen etwa 3 St Sitzbänke liefern und einbauen etwa 1 St Tafel mit Bänken liefern und herstellen etwa 25 St Findlinge liefern und setzen etwa 300 m² Versickerungsmulde herstellen etwa 2 St Spielgeräte liefern und einbauen etwa 2 St Abfalleimer liefern und einbauen etwa 17 St Mastleuchtenfundamente herstellen etwa 530 m²

Wiesenfläche herstellen etwa 1700 m2 Pflanzfläche herstellen etwa 100 m3 Baumgruben
herstellen etwa 17 St Bäume pflanzen etwa 230 St Sträucher pflanzen etwa 4650 St Stauden
/Gräser pflanzen etwa 8700 St Geophyten pflanzen etwa 16 St Kletterpflanzen pflanzen
Interne Kennung: #1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: München

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der
Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: § 6a Abs. 2 Nr. 4 VOB/A bzw. § 6a Nr. 1 EU VOB/A
(Eintragung Berufsregister) § 6a Abs. 2 Nr. 9 VOB/A bzw. § 6a Nr. 1 EU VOB/A (Anmeldung
Berufsgenossenschaft)

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: § 6a Abs. 2 Nr. 2 VOB/A bzw. § 6a Nr. 3 a) EU VOB/A
(Referenzen über vergleichbare Leistungen) § 6a Abs. 2 Nr. 3 VOB/A bzw. § 6a Nr. 3 g) EU
VOB/A (Zahl der beschäftigten Arbeitskräfte)

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: § 6a Abs. 2 Nr. 1 VOB/A bzw. § 6a Nr. 2 c) EU VOB/A
(Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre) § 6a Abs. 2 Nr. 5 VOB/A bzw. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU
VOB/A (Angabe über Insolvenzverfahren) § 6a Abs. 2 Nr. 6 VOB/A bzw. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU
VOB/A (Angabe über Liquidation) § 6a Abs. 2 Nr. 7 VOB/A bzw. § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU VOB/A
(keine schwere Verfehlung) § 6a Abs. 2 Nr. 8 VOB/A bzw. § 6a Abs. 4 EU VOB/A (Zahlung
von Steuern und Abgaben) - Verpflichtungserklärung zur Einhaltung des Mindestlohns -
Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit (Gewerbezentralregister) - Erklärung zur Bewerber-
/Bietergemeinschaft - Erklärung zum voraussichtlichen Nachunternehmer - Anlage
Nachunternehmer Erklärung zum voraussichtlichen Nachunternehmereinsatz, soweit ein
Nachunternehmereinsatz bejaht wird, ist zusätzlich die: § 6a Abs. 2 Nr. 4 VOB/A bzw. § 6a Nr.
1 EU VOB/A (Eintragung Berufsregister) § 6a Abs. 2 Nr. 9 VOB/A bzw. § 6a Nr. 1 EU VOB/A

(Anmeldung Berufsgenossenschaft) § 6a Abs. 2 Nr. 1 VOB/A bzw. § 6a Nr. 2 c) EU VOB/A (Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre) § 6a Abs. 2 Nr. 2 VOB/A bzw. § 6a Nr. 3 a) EU VOB/A (Referenzen über vergleichbare Leistungen) § 6a Abs. 2 Nr. 5 VOB/A bzw. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A (Angabe über Insolvenzverfahren) § 6a Abs. 2 Nr. 6 VOB/A bzw. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A (Angabe über Liquidation) § 6a Abs. 2 Nr. 7 VOB/A bzw. § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU VOB/A (keine schwere Verfehlung) § 6a Abs. 2 Nr. 8 VOB/A bzw. § 6a Abs. 4 EU VOB/A (Zahlung von Steuern und Abgaben) - Verpflichtungserklärung zur Einhaltung des Mindestlohns - Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit (Gewerbezentralregister) - Erklärung zur Einhaltung des Wettbewerbs und zur Antikorruption - Erklärung zur Einhaltung des Verhaltenskodex für Geschäftspartner

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6FHRX0/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6FHRX0>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6FHRX0>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/01/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_deu

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: keine Festlegung gemäß § 16a Abs. 3 EU VOB/A

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/01/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: GEWOFAG Holding GmbH Gustav-Heinemann-Ring 111 81739 München

Eröffnungstermin: 15/01/2024 10:01:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: GEWOFAG Holding GmbH Gustav-Heinemann-Ring 111 81739 München

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Bieter zugelassen

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Bieter zugelassen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ausführungsfristen: Der Abruf der Leistung erfolgt 12 Werktage vor dem Ausführungsbeginn, der zwischen dem 00.00.0000 und dem

00.00.0000 ist. Die Leistung/en ist/sind innerhalb von Kalendertagen zu erbringen.
Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung i.H.v. 5% / Mängelansprüche i.H.v. 3% Zahlung nach
Baufortschritt Rechtsform Bietergemeinschaft: gesamtschuldnerisch haftend mit
bevollmächtigten Vertretern
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Münchner

Wohnen Immobilien 3 GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Münchner Wohnen Immobilien 3 GmbH

Registrierungsnummer: DE270036504

Postanschrift: Gustav-Heinemann-Ring 111

Stadt: München

Postleitzahl: 81739

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: GEWOFAG Holding GmbH, Bereich Einkauf

E-Mail: ausschreibung@gewofag.de

Telefon: 08941230

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: ????

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 892176-2847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

20aebee2-800a-4b6e-bf7d-3c5d7d7a5d2f-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

der Stadtrat der Landeshauptstadt München hat die Zusammenführung der städtischen Wohnungsbaugesellschaften GEWOFAG und GWG zur Münchner Wohnen beschlossen. Diese erfolgte zum 01.01.2024. Es wird darauf hingewiesen, dass die Zusammenführung eine Veränderung der Firmennamen der Gesellschaften des GEWOFAG-Konzerns und somit eine Umbenennung des Auftraggebers auch für laufende Ausschreibungen zur Folge hat: GEWOAG Holding GmbH wird zu Münchner Wohnen GmbH (HRB 182906) GEWOFAG Grundstücksgesellschaft mbH wird zu Münchner Wohnen Immobilien 1 GmbH (HRB 182938) Heimag München GmbH wird zu Münchner Wohnen Immobilien 2 GmbH (HRB 172019) GEWOFAG Wohnen GmbH wird zu Münchner Wohnen Immobilien 3 GmbH (HRB 183152) GEWOFAG Service GmbH wird zu Münchner Wohnen Service GmbH (HRB 93017) Firmensitz aller oben genannten Gesellschaften verbleibt bei: Gustav-Heinemann-Ring 111, 81739 München Mit freundlichen Grüßen Münchner Wohnen GmbH Bereich Einkauf, Sachgebiet Vergabe Gustav-Heinemann-Ring 111, 81739 München Postfach 83 01 53, 81701 München ----- Sitz und Registergericht München, HRB 182906 Geschäftsführung: Dr. Doris Zoller (Vorsitzende), Christian Müller Vorsitzende des Aufsichtsrats: 3. Bürgermeisterin Verena Dietl

10.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Alter Auftraggeber: GEWOFAG Wohnen GmbH Neuer Auftraggeber ab 01.01.2024: Münchner Wohnen Immobilien 3 GmbH

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 06b087a1-fcf0-42a8-95f0-2509a2cecaac - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/01/2024 14:00:32 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 13179-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 6/2024
Datum der Veröffentlichung: 09/01/2024