

133527-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen in der Tragwerksplanung – Tragwerksplanung

OJ S 46/2024 05/03/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stiftung Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche

E-Mail: kontakt@stiftung-gedaechtniskirche.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Tragwerksplanung

Beschreibung: Sanierung und konzeptionelle Weiterentwicklung des Gesamtensembles Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche - Planerauswahlverfahren Tragwerksplanung

Kennung des Verfahrens: 4c11e29a-882d-4e35-a7bb-713c0e11f20a

Interne Kennung: DRESO_B-2024-0006 / X-730-03

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche Breitscheidplatz

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10789

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Für das denkmalgeschützte Ensemble der KaiserWilhelm-Gedächtniskirche in Berlin sind umfangreiche Sanierungsmaßnahmen geplant, die in mehrere Teilprojekte (TP) aufgliedert und sukzessive umgesetzt werden. Die Maßnahmen werden durch Eigenmittel der Stiftung KaiserWilhelm-Gedächtniskirche (SKWG) sowie verschiedene Fördermittelgeber finanziert. Für die Sanierungsmaßnahmen wird die Tragwerksplanung gem. HOAI § 51 HOAI LPH 1-6 und Teile der LPH 8 in Bezug auf mehrere Teilprojekte erforderlich. Diese wird im 2-stufigen Verhandlungsverfahren nach VgV EUweit ausgeschrieben. Die Bauherrin beabsichtigt die stufenweise Beauftragung. Die Baukosten für das Gesamtprojekt belaufen sich auf ca. 21 Mio. Euro netto. (KG 300-600)

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:
AUSSCHLUSSGRÜNDE TEILNAHMEWETTBEWERB (Details siehe Teilnahmeantrag) 1. Formale Ausschlussgründe: - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags gemäß § 57 Abs. 1 Nr. 1 VgV - Vollständigkeit des Teilnahmeantrags nach Nachforderung 2. Rechtslage: - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen (Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung) bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben), bzw. Nachweis nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenskonflikten oder beruflichem Fehlverhalten) bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB - Eigenerklärung, dass keine für den Auftrag relevante Abhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen vorliegt gem. § 73 Abs. 3 VgV - Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/ 2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 3. Befähigung Berufsausübung: - Eigenerklärung, dass Eintragung in einem Berufs oder Handelsregister vorhanden ist; - Eigenerklärung, dass als Berufsqualifikation der Beruf des Ingenieur vorliegt; 4. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: - Eigenerklärung, dass im Auftragsfall eine Berufs oder Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) abgeschlossen wird: Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 2 Mio. EUR;

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Tragwerksplanung

Beschreibung: Tragwerksplanung HOAI § 51 HOAI LPH 1-6 und 8 (Bes.L.) in Bezug auf mehrere Teilprojekte der KaiserWilhelm-Gedächtniskirche. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Die Teilprojekte im Einzelnen - siehe auch Anlage 6 zum Vertrag "Übersicht Gesamtprojekt". TP A (Anschubfinanzierung): - vorbereitende Leistungen - Vergabe von Planungsaufträgen und Planung der ersten Leistungsphasen - Erstellung von Gutachten - kleinere Teilbaumaßnahmen TP B (Fassadensanierung Glockenturm): - Sanierung aller Beton-Dickglas-Elemente - weitgehender Ersatz der Betonfertigteilelemente - Erneuerung Fassaden - Hinterleuchtung TP C (Alter Turm): - Aktualisierung und Vergrößerung des Ausstellungsbereiches auf mehrere Ebenen - Instandsetzungsmaßnahmen TP D (Kirche TGA und Brandschutz/Sanierung): - Sanierung bzw. Teilerneuerung der haustechnischen Anlagen und der Technikzentrale für das Gesamtensemble - Erneuerung des baulichen und technischen Brandschutzes - Maßnahmen im Sinne des Klimaschutzes (z. B. Photovoltaik) TP E (Foyergebäude, Sanierung): - Sanierung bauliche Struktur und Funktionserhalt des Foyergebäudes TP F (Fassadensanierung Kirche): - Sanierung oder Austausch der Betonwaben an der Außenwand - Sanierung aller Beton-Dickglas-Elemente TP G (Innenraumbelichtung Kirche) - Schnittstelle TGA TP H (Kapelle Zugang Barrierefreiheit, Nutzungsänderung Foyer) Die Teilnahme von kleinen unmittelständischen Unternehmen ist zugelassen und wird im Rahmen der Mittelstandsförderung nach den Vergabed Grundsätzen des GWB ausdrücklich erwünscht.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung. Es besteht kein Anspruch auf Realisierung. Des Weiteren behält sich der Auslober vor, die ausgeschriebenen Leistungen nicht vollumfänglich zu beauftragen.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche Breitscheidplatz

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10789

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/07/2024

Enddatum der Laufzeit: 24/11/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: 1. Teilnahmeantrag und Bieterplattform: Die

Bewerbungsunterlagen stehen auf der Bieterplattform Tender24 zur Verfügung. Zur Angabe

der notwendigen Nachweise soll der zur Verfügung gestellt Teilnahmeantrag verwendet

werden, der über die Bieterplattform Tender24 zur Verfügung gestellt wird (Link siehe

Bekanntmachung -> BT-15). Der Teilnahmeantrag ist elektronisch über die Bieterplattform

einzureichen (Link siehe Bekanntmachung -> BT-15). Die Registrierung auf der Bieterplattform

wird ausdrücklich empfohlen. Nach Erfolgreicher Registrierung werden Sie über Änderungen

oder beantwortete Rückfragen per E-Mail informiert. Für den Einsatz der Bieterplattform

benötigen Sie einen aktuellen Browser (z. B. Internet Explorer ab Version 7 mit aktivierten

Cookies und aktuellem Java-Skript. Weiterhin muss ggf. das Up- und Downloaden von

Dateien über das https-Protokoll von der Firewall gestattet sein. 2. Zusätzliche Unterlagen:

Weitere Plan- und Projektunterlagen werden aufgrund der Größe über einen separaten

Download-Link kostenlos zur Verfügung gestellt. Dieser ist dem Teilnahmeantrag zu

entnehmen. 3. Bietergemeinschaften/Eignungsleihe/Unterauftragsvergabe: -

Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen

zu Ausschlusskriterien und/ oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied

gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und

kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/ Nachweis

stammt. Ferner ist eine Bietergemeinschaftserklärung abzugeben, in der auch der Vertreter

der Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist. - Im Fall

der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen

und/ oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/ Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG

behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu

fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird verwiesen. 4. Rückfragen zum Verfahren: Rückfragen können jeweils bis 8 Tage vor Schlusstermin bis zum 22.03.2024 für den Eingang der Teilnahmeanträge bzw. Angebote über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform gestellt werden. 5. Die Projektsprache und die Sprache für im Projekt zu erstellenden Unterlagen ist Deutsch. 6. Maximale Bieteranzahl in der Phase 2 der Ausschreibung - 5.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: AUSWAHLKRITERIEN TEILNAHMEWETTBEWERB (Details siehe Teilnahmeantrag) I. BESCHÄFTIGTENANZAHL: Durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren gem. 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV: Mindestpunktzahl ab 6 Beschäftigten, Höchstpunktzahl ab 10 Beschäftigten (Wichtung 20%) Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: II. UMSATZ: Durchschnittlicher Gesamtjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren gem. § 45 Abs. 1-5 VgV: Mindestpunktzahl ab 200.000 € netto p.a., Höchstpunktzahl ab 400.000 € netto p.a. (Wichtung 20%)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: III. REFERENZLISTE: Vorlage einer Referenzliste mit 3 geeigneten Referenzen, über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungsaufträge (vergleichbare Leistungen) der letzten 5 Jahre, deren Projektabschluss nicht vor dem Jahr 2019 lag, in Form einer Liste. Eine geeignete/vergleichbare Referenz liegt vor, wenn folgende MINDESTANFORDERUNGEN erfüllt sind: 1. Auftragssumme > 200.000 € netto 2. Art der ausgeführten Leistung: Fachplanung Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI LPH 2 bis 4, vollständig erbracht 3. Ausführungszeitraum aus den letzten 5 Jahren (Bauausführung muss im Wesentlichen erfolgt sein, LP9 ist nicht relevant) ZUSATZPUNKTE PRO REFERENZ: - Öffentlicher Auftraggeber - Fachplanung Tragwerksplanung, §51 HOAI, LPH 1-6 vollständig erbracht und anteilig mitgewirkt in LPH 8 (Bes.L.) - Denkmalschutz - Honorarzone 4 oder höher Anzahl der auszuwertenden Referenzprojekte: 3 Gewichtung pro Referenz: 20.00 % (Summe 60,00%)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: A1. Organisation des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: A2. Berufliche Qualifikation des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: A3. Erfahrung Projektteam

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18dfae26049-7228f5e1bb10dd66

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 19/04/2024

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.tender24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 02/04/2024 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Alle Unterlagen können einmalig nachgefordert werden. Der Ausschluss erfolgt erst nach Nichtvorliegen der Unterlagen nach Nachforderungsfrist.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Ja

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Die Vergabekammern des Bundes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stiftung

Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Drees & Sommer SE

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stiftung Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche

Registrierungsnummer: 27/641/01657

Postanschrift: Lietzenburger Straße 39

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10789

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: kontakt@stiftung-gedaechtniskirche.de

Telefon: +49 30 254394

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7002

Offizielle Bezeichnung: Drees & Sommer SE

Registrierungsnummer: DE153533335

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10717

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle D&S

E-Mail: kwg-projekt@dreso.com

Telefon: +49302543940

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Die Vergabekammern des Bundes

Registrierungsnummer: 022894990

Postanschrift: Villemombler Straße 76

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: 0228 9499-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 86209692-1434-4837-acac-72a650837f2c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/03/2024 18:35:04 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 133527-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 46/2024

Datum der Veröffentlichung: 05/03/2024