

134196-2026 - Wettbewerb

Ungarn – Bauarbeiten – Veszprém Petőfi Színház komplex fejlesztése II.

OJ S 39/2026 25/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

E-Mail: zsduarmics@gov.veszprem.hu

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Veszprém Petőfi Színház komplex fejlesztése II.

Beschreibung: „Veszprém Petőfi Színház komplex fejlesztése II. ütem”

Kennung des Verfahrens: 74ddf5ea-dc69-4a72-9259-fac8710c9a3d

Interne Kennung: EKR002467692025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Kbt. 81. §

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Óvári Ferenc út 2

Stadt: Veszprém

Postleitzahl: 8200

Land, Gliederung (NUTS): Veszprém (HU213)

Land: Ungarn

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. A Közbeszerzési Dokumentumok (továbbiakban „KD”) korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és térítésmentesen elektronikusan elérhetőek jelen felhívás I.3) (BT-15) pontjában meghatározott címen. Tekintettel arra, hogy az EKR rendszerbe max. 25 MB méretű fájl tölthető fel, ajánlatkérő a 7-Zip programmal darabolta fel a KD II. kötetét (Kiviteli terv), jelen eljárásban – egyedi elbírálás alapján - max. 100 MB méretű fájlokra. A feltöltött fájlokat (KD II kotet_kiviteli terv.zip.001 - KD II kotet_kiviteli terv.zip.055) kérjük egy mappába letölteni, majd az ingyenesen elérhető 7-Zip programmal kibontani: „KD II kotet_kiviteli terv.zip.001” → jobb egér gomb → 7-Zip → Fájlok kibontása... 7-Zip program az alábbi linkről tölthető le: <https://www.7-zip.org/> 2. Tárgyi eljárásra történő jelentkezés előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció. 3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66.§ (6) bek. szerinti nyilatkozatot (nemleges is), valamint a felhívásban és a KD-ban meghatározott valamennyi dokumentumot (ürlapot, elektronikusan csatolandó

nyilatkozatot / igazolást); továbbá az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom (Kr. 1. § (9) bek.). 4. Az ajánlat megtételével kapcsolatban az ajánlatkérő kifejezetten felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. § rendelkezéseire. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárás során a kommunikáció – a Kbt. 41/C. § (1) bekezdésében meghatározott kivételektől eltekintve – kizárólag az EKR-en keresztül történik. 5. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § alapján, a KD-ben részletezettek szerint; ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart. 6. Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, 71.§ (6) bekezdés szerinti korlátozást nem alkalmazza. 7. Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenséget alkalmazza. 8. Az ajánlat része a szakmai ajánlat, amelynek az értékelési szempontra a Felolvasólapon tett megajánlások minősülnek. Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak a szakemberek tekintetében – többlettapasztalat megajánlása esetén - a szakmai gyakorlati időt és a szakember személyét; az „Építéstechnológiai terv” és a „Munkaerőterv” esetében – megajánlása esetén - a benyújtott ajánlatot, valamint az „Ajánlati ár (nettó HUF)” értékelési szempont tekintetében az értékelési szempontra tett megajánlás alátámasztására szolgáló árazott költségvetést tekinti, amely dokumentum teljes terjedelemben történő hiánya az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdésében foglaltakra. 9. Jelen eljárás becsült értéke alapján a 707/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, így az Ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az Üvegkapu használatára vonatkozó követelményeket megismerte, továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítése során adott esetben köteles az Üvegkapu alkalmazására. 10. A szerződéskötés feltétele, hogy az M2) alkalmassági feltételre megajánlott szakembereknek jelen pont szerinti jogosultsággal szerepelniük kell az illetékes kamarai névjegyzékben, amelyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell: M.2.1.: MV-É-M; M.2.2.: MV-É; M.2.3.: MV-ÉV; M.2.4.: MV-ÉG. 11. A 322/2015. (X.30.) Korm. r. 18. §-a alapján, az építőipari kivitelezési tevékenységet végző ajánlattevőknek, valamint az ajánlatában megnevezett, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőknek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében; továbbá adott esetben alkalmazandó a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 18. § (2) bekezdése. 12. Az eljárás nyelve a magyar. Minden, az ajánlattal összefüggő kommunikációnak magyar nyelven kell történnie. Valamennyi dokumentum esetében csak a magyar nyelvű, vagy magyar fordítással rendelkező dokumentum fogadható el a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján. Ajánlattevői fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy adott esetben az előírt nyelvektől eltérő nyelven csatolt eredeti igazolásokat és nyilatkozatokat is ellenőrizi. 13. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítéséhez magyar nyelvtudás szükséges, illetve ennek hiányában a szerződés teljesítésének ideje alatt az ajánlattevő kötelezettsége szaktolmács folyamatos biztosítása, amelynek költsége az ajánlattevőt terheli. 14. Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország

központi bankja által érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. 15. A gazdasági szereplők vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégálírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlat részét képező, nem elektronikus úton (vö.: űrlap kitöltése) megtett nyilatkozatokat aláírták. Nem magyarországi gazdasági szereplők esetében, amennyiben a gazdasági szereplő országának joga szerint nem ismeri az aláírási címpéldányt, vagy nem létezik aláírási címpéldány, vagy nem cégformában működő gazdasági szervezet esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási mintát. 16. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (közös ajánlattevő) és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, csatolandó a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás. 17. Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot magyar forintban (HUF) kell megadni. 18. Ajánlat elkészítésével és benyújtásával járó összes költséget és kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie, függetlenül az eljárás eredményétől. Az ajánlatkérő a részére átutalt összegek után (pl. szerződéses biztosíték) kamatot nem fizet. 19. Részajánlattétel nem megengedett. Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, az építési beruházás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A közbeszerzési eljárás tárgyának megvalósítása részekre bontva a teljesítés hatékonyságával ellentétes lenne, annak több részre bontása szakmailag indokolatlan. A részekre bontás mind műszaki, mind környezeti adottságok, mind garanciális-felelősségi szempontok miatt indokolatlan. A gördülékeny és összehangolt munkavégzés érdekében indokolt egy generál kivitelező alkalmazása a beruházás megvalósítására, így elkerülhető, hogy az egyes kivitelezők egymásra hivatkozva közöljenek akadályt, így lassítva az előrehaladást. Gazdaságossági okok miatt az ajánlatkérő célja, hogy ne merüljenek fel többszörös mobilizációs költségek, a mennyiségi kedvezmény lehetősége adott legyen. Szavatossági átfedések miatt az egységet képező műszaki tartalom esetében a hibás teljesítés miatti jogkövetkezmények érvényesítése ellehetetlenülne AK számára külön vállalkozóval való szerződéskötés esetén. Kiemelt (köz)érdek a színház éves működésének biztosítása, ezt az egy vállalkozóval való szerződéskötéssel tudja AK biztosítani. 20. Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesen folytatja le. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a beruházás tekintetében a fedezet részben áll rendelkezésre. Azon munkarészek tekintetében, amelyek esetében a pénzügyi ellenszolgáltatás fedezete nem áll rendelkezésre, a hatályba lépés feltétele kormányzati támogatás/egyéb forrás rendelkezésre állása. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bek. alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként kiköti, továbbá a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti jóváhagyó vélemény rendelkezésre állását is. 21. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Folytatás a VI.4.3) (BT-99) pontban (karakter korlátozásra tekintettel).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Valamennyi kizáró ok tekintetében: • Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és az alk. ig. részt vevő gazd. szereplő, aki a Kbt. 62.§ (1)-(2) bek. hatálya alá tartozik (figyelemmel a Kbt.62.§ (3) és (5) bek-re és a Kbt.63. § (3) bek-re). • Kbt.74.§ (1) bek szerint ki kell zárni az eljárásból az ajánlattevőt, alvállalkozót, alk. igazolásában részt vevőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Igazolási mód: • Ajánlattevő(k), az alk. ig. részt vevő gazd. szereplő a 321/2015.(X.30.) Korm. r. (továbbiakban „Kr.”) 4.§ (1) bek szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum (továbbiakban „EEKD”) benyújtásával köteles előzetesen igazolni a Kbt. 62.§-ban említett kizáró okok hiányát, • Az EEKD-ban a gazdasági szereplő(k) nyilatkozik, hogy a kizáró okok nem állnak fenn és megadja az eljárásban kért információkat. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a Kbt. 69.§(4) bek. szerint benyújtandó ig. kiállítására mely szerv jogosult, valamint a Kbt. 69.§ (11) bek. szerinti adatbázis alkalmazásához szükséges adatokat és - szükség esetén - hozzájáruló nyilatkozatot - azon adatbázisokat üzemeltető szervek kivételével, amely adatbázisok ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára a Kr. előírja.

• Nyilatkozni kell a Kbt. 67.§ (4) bek. alapján, • A kizáró okok fenn nem állását az igazolások benyújtására felhívott [Kbt. 69. § (4)-(7)] gazd.szereplőknek a Kr. 8.§; 10.§, 12-14.§ és 16.§ szerint kell igazolnia, • Amennyiben a cégkivonattal kapcsolatban változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást, valamint egy ajánlattevői nyilatkozatot, hogy változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e vele szemben (nemleges nyilatkozat is), • Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64.§-ra, 69.§(11a) bek-re, a 74. § (1) bek.-re, valamint a Kr. 1-8,10,12-16. §-okra.

Korruption: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Betrug: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Konkurs: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Zahlungsunfähigkeit: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Vergleichsverfahren: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.
Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: További részletek a „Bűnszervezetben való részvétel” kizáró oknál.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Veszprém Petőfi Színház komplex fejlesztése II.

Beschreibung: A Veszprémi Petőfi Színház épületének külső-belső komplett építészeti rekonstrukciója, az épület eredeti tömegének, homlokzatainak visszaállítása, az eredeti Medgyaszay tervekhez lehető legjobban igazítva, valamint a színház napi működéséhez szükséges helyiségek és technikai berendezések biztosítása. Megrendelő a rekonstrukció során a '80-as években épített, az eredeti színház épület főbejáratához kapcsolódó föld alatti kiszolgáló funkciókat tartalmazó épületszárnyat el kívánja bontani. A Modern Városok Program keretében egyes turisztikai és városfejlesztési célra irányuló beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 202/2017. (VII. 10.) Korm. rendelet a beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította. Ezt a Modern Városok Program végrehajtásának felülvizsgálatáról szóló 147/2023. (XI. 2.) Korm. rendelet helybenhagyta, így a projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek számít. A teljesítéssel érintett helyszínek: - Óvári Ferenc út 2. szám (5038. hrsz.): Veszprémi Petőfi Színház (műemlékileg védett épület) épületének komplex fejlesztése - Megyeház tér 2. szám alatti ingatlanon (5037/1. hrsz) lévő Bakony Társasház területén az Önkormányzat tulajdonát képző épületrészek átalakítása. Az átalakított épületrész hasznos alapterülete: 203,28 m² - Óvári Ferenc út 2. szám alatti ingatlanon (5038. hrsz) új épületszárny építése. Az épület pinceszintjén egy gépészeti helyiség, földszintjén a többcélú Latinovits terem, az emeleti szinten az igazgatást szolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre a szükséges vizesblokk helyiségekkel. Az új épület hasznos alapterülete: 459,85 m² (bővítmény-új épület) - Óvári Ferenc út 2. szám (5038. hrsz.) és Óvári Ferenc út 1. szám (112. hrsz.) között, a 111. és a 5060/1 hrsz-ú közutakon keresztül kiépítendő gépészeti összeköttetést biztosító közmű alagút megépítése. A színház épülete Cím: Veszprém, Óvári Ferenc út 2.; Hrsz: 5038 Az építés ideje: 1906-1908 Műemléki védetség: műemlékileg védett épület Műemléki azonosító: 10616 Műemléki törzsszám: 4682 Beépítés módja: zárt tömbös beépítés szélső eleme Szintszám: Előcsarnoki szint+Nézőtéri szint+Páholyszint+ Karzati szint A színházterem/ nézőtér: 449 db rögzített ülőhely Nettó teljes (megmaradó és tervezett új épületrészek) alapterület: 5223,80 m² A teljesítés keretében elvégzendő főbb feladatok, mennyiségek: Építészeti: Bontási terv szerint épületek bontása 21 082,00 légm³ Zsaluzási munkák 13.996 m² Földmunka 6.374 m³ Síkalapozás 987,5 m³ Helyszíni beton és vasbeton munkák 2201,09 m³ Betonacél szerelés 387,79 t Munkatérhatárolás fűrt cölöpökből 119 m³ Síkalapozás 825,00 m³ Teherhordó és kitöltő falazat készítése 203,7 m³ Fa tetőszerkezetek építése 1867,9 m² Belső vakolat 4546,2 m² Szárazépítés 3016,64 m² Hidegburkolatok 669,3 m² Tetőfedés 145,1 m² Fémlemez fedés 1724,8 m² Külső és Belső nyílászárók beépítése 407 db Felületképzés 7227,1 m² Talajnedvesség elleni szigetelés 3480,9 m² Csapadékvíz elleni szigetelés 1573,5 m² Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése 1150 m², Kerámia cserépfedés kettős fektetési móddal 145,1 m² Színpadi padló szerelése (színpad és oldalszínpad) 314,82 m² Feladat a színházépület műemléki helyreállítása Medgyaszay István által tervezett és Csomay Kálmán által megépített állapot mind teljesebb visszaállítása, újraépítése, rekonstrukciója; a színház

melletti épülethiányok újjáépítése, a színház kiszolgáló rendszerének teljes átalakítása. A színház rekonstrukciója, felújítása és bővítése során elbontásra kerül a Püspökkertben lévő, az 5041. és 5042. helyrajzi számú ingatlanokon elhelyezkedő – föld alatti, kiszolgáló funkciókat tartalmazó – lepényépület. A lepényépület bontása lehetővé teszi a színház épület Püspökkert felőli portikusának visszaépítését. A Püspökkert rehabilitálásával visszaállítható a kert felőli színház-egykori Korona-szálló homlokzata a színház és a Korona vendéglő között. A belső udvarban a Bakony Társasház és a Színház épület között új épületszárny épül, a kiszolgáló funkciók biztosítására. A belső terek a Medgyaszay eredeti szellemiségéhez visszatérő koncepció megvalósítása szerint készülnek úgy, hogy a színház korszerű működését maradéktalanul biztosítsák. A legutóbbi átépítés megoldásai elbontásra kerülnek, ezzel magában a színház épületében is számos akkor épült belsőépítészeti megoldás megszűnik. A műtárgy értékű elemeket a levétel után meg kell óvni. A színház teljes rekonstrukciójának jelentős részét képezi a szcenikai elemek, színpadgépészet, hangtechnika fejlesztése és kibővítése. Az új épületszárny épület hasznos alapterülete: 1626,28 m² Az épület hasznos alapterülete összesen (új épületrésszel együttesen): 5 354,08 m² Elbontandó lepényépület alapterülete: 2 207,87 m² Püspökkert felújítása (5040., 5041. és 5042. hrsz.) A tervezett rekonstrukció célja a Püspökkert, mint központi városi zöldterület történeti egységének helyreállítása. A Püspökkert kertépítészeti rendezése során kiemelt figyelem irányult az öt körbeölelő intézmények kerttel való kapcsolatának, legalább vizuális szintű erősítésére. Ennek következményeként egy központi burkolt közösségi tér kerül kialakításra a színház, a könyvtár, valamint a megyeháza bejáratí tengelyeinek találkozásában. A belső tér súlyponti elemét egy vízarchitektúra kialakítása adja, a Színházhoz visszaépülő portikusz főbejárat előterében. A terepszintek áthidalására rámpák és olaszlépcsők létesülnek. A koncepció a teljes terület növénystruktúráját jelentős részben megtartja, azt csak kis mértékben, elsősorban cserje és évelő szinten egészíti ki. Az építési tevékenység magában foglalja a Püspökkertben található kültéri lépcső, és az alatta elhelyezkedő vizesblokk (hrsz.: 5041) átalakítását, felújítását is. Folytatás a II.2.14) (BT-300) pontban (karakter korlátozásra tekintettel).

Interne Kennung: EKR002467692025/1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212322 Bau von Theatern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45260000 Dachdeckerarbeiten und Spezialbauarbeiten, 44230000

Material für Bauzimmermannsarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten, 45237000 Bau von

Bühnen, 45262500 Maurerarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45410000

Putzarbeiten, 45421000 Bautischlerarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Óvári Ferenc út 2

Stadt: Veszprém

Postleitzahl: 8200

Land, Gliederung (NUTS): Veszprém (HU213)

Land: Ungarn

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 930 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: II.2.4) pont (BT-24) folytatása (karakterkorlát okán): Telek területe

összesen (Hrsz. 5041 + 5042): 14 259 m² Tervezett zöldfelület (Hrsz. 5041 + 5042): 10 522

m² Tervezett burkolt felületek - támfalakkal: 4343,8 m² Az illemhely hasznos alapterülete:

26,06 m² A részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Ajánlatkérő

hangsúlyozza, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető

meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra,

eljárásra, tevékenységre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű

meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű”

kifejezés minden esetben értendő, azzal műszakilag egyenértékű bármilyen egyéb termék

elfogadható. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az

egyenértékűséget az Ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell. *** A II.2.7. (BT-36) pont

szerinti időtartam a munkaterület átadástól számítandó.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Nationale Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: P1) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő) ha az ajánlati felhívás feladását megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó (épület építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése) - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem érte el összesen a 18 mrd Ft értéket.

A P1) pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen, az árbevételeik összeadásával is megfelehetnek. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani az ajánlatban. Az ajánlatkérő valamennyi alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában előzetes igazolási módként elfogadja az ajánlattevők, érintett gazdasági szereplők EEKD IV. rész „alfa” pont szerinti egyszerű nyilatkozatát arról, hogy megfelelnek az alkalmassági minimumkövetelményeknek. (Kr. 2. § (5) bekezdése). Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel: P1) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) csatolnia kell - a Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján - cégszerűen aláírt nyilatkozatát az ajánlati felhívás feladását megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából származó (épület építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése) - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételeiről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. A P1) alkalmassági követelmény esetében alkalmazandó a Kr. 19. § (3); (6)-(7) és (10) bekezdése, a Kbt. 65.§ (6) -(8) és (11)-(12) bekezdései, valamint a 69. § (11a) bek is irányadó.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: M1) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő) a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik az AF feladásától visszafelé számított 8 évben az alábbi befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 11 évben megkezdett munkára vonatkozó, a Kr. 22. § (3) bekezdés szerint igazolt referenciával: M.1.1. Legalább 4000 m2 szintterületű műemléki törzsszámmal rendelkező épület komplex/teljeskörű felújítása és egyidejű bővítése, vagy új épületrész / épületszárny építése. M.1.2. Műemléki törzsszámmal rendelkező épület felújítása és/vagy átépítése során legalább 200 fő befogadóképességű rögzített nézőtéri ülőhellyel rendelkező koncertterem és/vagy színházterem kialakítása és/vagy felújítása és/vagy átépítése. M.1.3. Legalább 1100 m2 fa tetőszerkezet építése. M.1.4. Legalább 15.000 légm3 épület(ek) bontása. M.1.5. Legalább 100 m2 kerámia cserépfedés / kerámia belső burkolat készítése. M.1.6. Min. 80 m2 felületen színpadi padló szerelése

Ajánlattevő tárgyi alkalmassági követelménynek való megfelelését maximum hat (6) szerződéssel igazolhatja, adott esetben a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 34. § (4) bek. figyelembevételével. A referenciák között az átfedés megengedett, amennyiben azok teljesítik az alkalmassági minimumfeltételeknek való megfelelést, azaz ugyanaz a szerződés több pontra is bemutatható. Épület komplex/teljeskörű felújítása alatt ajánlatkérő azt érti, ha a felújítás legalább a következő szakágakat érintette: építészet, épületvillamosság, épületgépészet, tartószerkezet/statika. Ajánlatkérő koncertterem és/vagy színházterem alatt az alábbi fogalmat érti: Zárt építészeti tér, amelyet élő előadások – legyenek azok zenei, színházi, tánc- vagy beszédalapú produkciók – megvalósítására és közönség előtti bemutatására terveztek, figyelembe véve az akusztikai, színpadtechnikai, világítástechnikai és gépészeti követelményeket. Fenti alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg (Kbt. 65. § (6) bek.). Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani az ajánlatban. Az ajánlatkérő valamennyi alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában előzetes igazolási módként elfogadja az ajánlattevők, érintett gazdasági szereplők EEKD IV. rész „alfa” pont szerinti egyszerű nyilatkozatát arról, hogy megfelelnek az alkalmassági minimumkövetelményeknek. (Kr. 2. § (5) bekezdése). Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel: M1) A Kr. 21. § (2) bek a) pontja alapján az ajánlati felhívás (továbbiakban „AF”) feladásától visszafelé számított 8 évben végzett referenciamunkák ismertetése, amelyet a Kr. 22. § (3) bek alapján kell igazolni, legalább az alábbi tartalommal: • építési beruházás tárgya; • építési beruházás mennyisége, műszaki tartalma olyan részletességgel, melyből az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható; • teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont, év/hónap/nap részletezettséggel); • teljesítés helye; • sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja, • szerződést kötő másik fél megnevezése, székhelye; valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma; • nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e; amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az ajánlattevő a referenciát közös ajánlattevőként / alvállalkozóként teljesítette, úgy a referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit (elvégzett munkarész(ek) megjelölésével) teljesítette. Amennyiben a referenciaigazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az

ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Az igazolás tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. A referenciamunka akkor tekinthető az AF feladásától visszafelé számított 8 éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) időpontja erre az időszakra esik, de legfeljebb 11 éven belül megkezdődött (Kr. 21. § (2a) bek. b) pont). Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65.§ (6)-(7); (9) és (11) bekezdései, a 69. § (11a) bekezdése és a Kr. 21. § (2a) bek b) pontja, 22. § (5) bek. és 24. § (1)-(2) és (5) bek.is irányadóak.

Kriterium: Anzahl der Führungskräfte

Beschreibung des Eignungskriteriums: M2) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő) a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi (teljesítésbe bevonni kívánt) szakemberekkel: M2.1. 1 fő, aki rendelkezik a 266/2013.(VII. 11.) Korm.r. (továbbiakban: 266. Kr.) szerinti MV-É-M jogosultság (vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel – vagy azzal egyenértékű – és szakmai gyakorlattal; M2.2. 1 fő, aki rendelkezik a 266. Kr. szerinti MV-É jogosultság (vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel – vagy azzal egyenértékű – és szakmai gyakorlattal; M2.3. 1 fő, aki rendelkezik a 266. Kr. szerinti MV-ÉV jogosultság (vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel /képzettséggel – vagy azzal egyenértékű – és szakmai gyakorlattal; M2.4 1 fő, aki rendelkezik a 266. Kr. szerinti MV-ÉG jogosultság (vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel – vagy azzal egyenértékű – és szakmai gyakorlattal. Ajánlatkérő az M2.1. szakember vonatkozásában alkalmazza a Kbt. 65.§ (10) bekezdését, azaz a szakember tekintetében ajánlattevő nem támaszkodhat kapacitást nyújtó szervezetre és e feladatot a teljesítés során nem végezheti alvállalkozó. Az egyenértékű szakképzettség esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek igazolnia kell. Egy szakember csak egy pozícióra jelölhető. A szerződéskötés feltétele, hogy az előírt jogosultsággal az adott szakember legkésőbb a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen, azaz a megajánlott szakembereknek jelen pont szerinti jogosultsággal szerepelniük kell az illetékes kamarai névjegyzékben, amelyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell. Fenti alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg (Kbt. 65. § (6) bek.). Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt, a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdései szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani az ajánlatban. Az ajánlatkérő valamennyi alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában előzetes igazolási módként elfogadja az ajánlattevők, érintett gazdasági szereplők EEKD IV. rész „alfa” pont szerinti egyszerű nyilatkozatát arról, hogy megfelelnek az alkalmassági minimumkövetelményeknek. (Kr. 2. § (5) bekezdése). Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel: M2) A Kr. 21. § (2) bek b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek – különösen a minőség ellenőrzéséért felelőseknek - a megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: Ajánlattevő nyilatkozata, amelyből megállapítható, hogy mely szakembert mely alkalmassági követelményre jelöli, továbbá, hogy a szakember milyen jogviszonyban kerül foglalkoztatásra (EKR űrlap), saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat, a végzettségek, képzettségek igazolása. A Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján Ajánlattevőnek a fenti dokumentumokat már az ajánlatban szükséges

benyújtania - abban az esetben, ha az 1-3. értékelési szempontok vonatkozásában többlet szakmai tapasztalatot mutat be - tekintettel arra, hogy az M2) alkalmassági követelmények tekintetében megjelölt szakemberek többlettapasztalatát Ajánlatkérő az értékelés során figyelembe veszi. Ajánlatkérő a többlet tapasztalat meglétét (vö.: értékelési szempont) az önéletrajz alapján ellenőrzi; az időben párhuzamos gyakorlati időket csak egyszer veszi figyelembe (átfedést Ajánlatkérő kizárólag a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idő és az értékelési szempontra bemutatott többlet tapasztalat megszerzési ideje körében enged). Az önéletrajznak tartalmaznia kell a tapasztalat megítélése szempontjából lényeges adatokat (beruházás, ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetése, kezdő és befejező ideje (év, hónap), az ajánlattétel időpontjában kivel/mivel áll munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban). Amennyiben a megajánlott szakember a releváns jogosultsággal szerepel a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban és feltünteti a szakember az önéletrajzában a kamarai névjegyzéki számát, a jogosultság megszerzésének pontos dátumát és kódját és a jogosultság elérési útvonalát, az alkalmassági feltétel vonatkozó részét, valamint a szerződéskötési feltétel meglétét az érvényes jogosultság igazolja; ebben az esetben végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum csatolása és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat bemutatása nem szükséges (szakmai többlet tapasztalat bemutatása abban az esetben szükséges, amennyiben az 1-3. értékelési szempontok vonatkozásában többlet szakmai tapasztalatot mutat be). Az előírt képesítési, jogosultsági követelmények tekintetében a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65.§ (6)-(7); (9) és (11) bekezdései, a 69. § (11a) bekezdése és a Kr. 21. § (2a) bek a) pontja, 22. § (5) bek. és 24. § (1)-(2) és (5) bek.is irányadóak.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. A felhívás BT-750 (III.4.1) M2.2. pontjára megajánlott szakember műemlékvédelem alatt álló épület teljeskörű felújítása során szerzett építésvezetői és/vagy projektvezetői tapasztalata színházként működő épület(ek) tekintetében (hónapban megadva) [min. 0, max. 36 hónap]

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. A felhívás BT-750 (III.4.1) M2.3. pontjára megajánlott szakember műemlékvédelem alatt álló épület teljeskörű felújítása során végzett villamos szakági kivitelezés során szerzett szakmai tapasztalata, színházként működő épület(ek) tekintetében (hónapban megadva) [min. 0, max. 36 hónap]

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. A felhívás BT-750 (III.4.1) M2.4. pontjára megajánlott szakember műemlékvédelem alatt álló épület teljeskörű felújítása során végzett gépész szakági kivitelezés során szerzett szakmai tapasztalata, színházként működő épület(ek) tekintetében (hónapban megadva) [min. 0, max. 36 hónap]

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Építéstechnológiai terv megfelelősége (igen/nem)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 7

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 5. Munkaerőterv megfelelősége (igen/nem)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 7

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 6. Ajánlati ár (nettó HUF)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány, a BT-539 és BT-540 (II.2.5)) pontokban meghatározott részszerzőpontok szerint. Pontszám: 0,00-100,00 pont; 0,00 pont a legrosszabb, 100,00 pont a legjobb érték. Értékelés módszere: 1-3. részszerzőpont: egyenes arányosítás; 4-5. részszerzőpont: pontkiosztás; 6. részszerzőpont: fordított arányosítás. Az 1. értékelési szempont kapcsán ajánlatkérő az alábbi fogalmakat érti: „Építésvezető” alatt olyan szakembert kell érteni, aki az adott kivitelezési projektet a munkaterületen irányítja. Ajánlatkérő a „projektvezető” fogalma alatt azt a szakembert érti, aki a projektcélok megvalósulásáért felelős, munkája kiterjed a projekt teljes körű megvalósulásának az összefogására és aki az építésvezető(k) / felelős műszaki vezető(k) munkáját irányítja, kapcsolatot tart a Megrendelővel, konzorciumtagként történő teljesítés esetén a konzorciumvezetővel. Amennyiben ajánlattevő a 4-5. számú értékelési szempontra vállalatot kíván tenni, a felolvasólapon a részszerzőpont esetében az „igen” válasz megjelölése szükséges. Amennyiben ajánlattevő nem tesz vállalatot, a részszerzőpontra 0 értékelési pontszám kerül kiosztásra. A bíráló bizottság a dokumentációban meghatározott szakmai szempontok alapján először a benyújtott szakmai ajánlatok teljeskörűségét vizsgálja meg, azt, hogy a közbeszerzési dokumentumban előírt tartalmi elemekre az ajánlattevők nyújtottak-e be szakmai ajánlati tartalmat. Ha az ajánlat valamennyi értékelésre kerülő tartalmi elemre vonatkozóan tartalmaz vállalatot, az ajánlat értékelésre kerül. Ha az értékelés keretében a bírálóbizottság azt állapítja meg, hogy valamely megajánlás „nem teljeskörű” vagy „nem maradéktalan”, az pontszámlevonást eredményez. A viszonyítás alapja, amelyhez képest a megállapítást teszik, a dokumentáció műszaki leírása, az árazatlan költségvetési kiírás, illetve a szerződéstervezet, továbbá a feladat elvégzésére vonatkozó jogszabályi előírások.

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002467692025>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002467692025>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Ungarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke 20.000.000,- HUF, amely teljesíthető a Kbt. 54. § (2) bek. szerint. Amennyiben ajánlattevő az ajánlati biztosítékot befizetéssel kívánja teljesíteni, úgy azt az ajánlatkérő MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 50400209-16290774-00000000 számú (letéti) fizetési számlájára szükséges befizetni; igazolási mód: banki terhelési értesítő (átutalási igazolás, bankszámlakivonat) egyszerű másolata. További információ KD-ben. Frist für den Eingang der Angebote: 26/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: EKR: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Ajánlatkérő bontás során a Kbt. 68. §-át, valamint a 424 /2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdését alkalmazza.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Meghiúsulási kötbér, Késedelmi Kötbér, Teljesítési biztosíték, Jóteljesítési biztosíték, amelyek részleteit és a fő finanszírozási és fizetési feltételek részleteit a közbesz. dok. részét képező Vállalkozási szerződés tartalmazza. Kötbérek és biztosítékok vetítési alapjára, mértékére vonatkozó rendelkezéseket a Vállalkozási szerződés tartalmazza. Felelősségbiztosítás, építés-szerelési biztosítás: A biztosítást a Szerződés - amennyiben alkalmazandó, részleges - hatálybalépésének időpontjáról történő megrendelői tájékoztatástól számított 8 napon belül kell megkötni vagy a már meglévő biztosítást a jelen munkára kiterjeszteni, amelynek mértéke: 1 mrd Ft/év és 300 millió Ft/káresemény és amely a munka megkezdésétől a műszaki átadás átvételi eljárás lezárásáig érvényes.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé / nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projektársaság) a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján, mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.

Finanzielle Vereinbarung: Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: HUF. A szerződésszerű, igazolt teljesítését követően a kifizetés a 322/2015.(X.30.) Kr. 30.§, 32.§ és 32/A.§, a Kbt. 135. § (1), (3); (5)-(6),(11) bek, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek. szerint történik, figyelemmel a Kbt. 27/A. §-ára is, a szerződésben rögzített feltételek, ütemezés szerint. Ajánlatkérő előleget a Vállalkozási szerződésben rögzített esetekben és az ott rögzített feltételek szerint biztosít.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Informationen über die Überprüfungsfristen: Kbt. 148. § rendelkezései szerint.

----- VI.3) pont (BT-300) folytatása (karakterkorlát okán):
22. Az ajánlatban esetlegesen elhelyezett üzleti titok kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésére. 23. A meghatározott órák a Közép-európai idő szerint értendők. 24. Ajánlatkérő az ajánlattevők alkalmasságának feltételeit és igazolásait a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg. Azon alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja, melyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező Közbeszerzési Hatóság "bronz" fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban kerültek megállapításra: P1); M1) alkalmasság tárgyában és mértékében; M2) alkalmasság típusában eltér a „bronz” fokozatú minősítéshez szükséges követelményektől. 25. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Szterényi Sándor, lajstromszám: 00159. 26. Jelen felhívásban, valamint a KD-ben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., végrehajtási rendeletei (különös tekintettel az az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet), továbbá a magyar jog rendelkezései az irányadóak. A hirdetmény a közbeszerzésekről szóló 2014/24/EU irányelv alapján kerül közzétételre. 27. Jelen BT-300 (VI.3)) ponthoz kapcsolódóan a KD többlet előírásokat tartalmaz, tekintettel a hirdetményfeladó rendszer kitöltési szabályaira (karakterszám korlátozás).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Szterényi Ügyvédi Iroda

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organisation, die Angebote bearbeitet: Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

Registrierungsnummer: 15734202219

Postanschrift: Óváros Tér 9.

Stadt: Veszprém

Postleitzahl: 8200

Land, Gliederung (NUTS): Veszprém (HU213)

Land: Ungarn

Kontaktperson: Durmics Zsuzsanna

E-Mail: zsdurmics@gov.veszprem.hu

Telefon: +36 88549100

Fax: +36 88549268

Internetadresse: <https://www.veszprem.hu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Szterényi Ügyvédi Iroda

Registrierungsnummer: 18115927241

Postanschrift: Fő Utca 14-18.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1011
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn
Kontaktperson: Ligeti Éva
E-Mail: eva.ligeti@cerhahempel.hu
Telefon: +36 14578040
Internetadresse: <https://www.veszprem.hu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registrierungsnummer: EKRSZ_40664534_2
Postanschrift: Riadó u. 5
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1026
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn
E-Mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefon: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internetadresse: <https://kozbeszerzes.hu>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Közbeszerzési Hatóság
Registrierungsnummer: EKRSZ_40664534
Postanschrift: Riadó utca 5.
Stadt: Budapest
Postleitzahl: 1026
Land, Gliederung (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Ungarn
E-Mail: hirdetmeny@kt.hu
Telefon: +36 18828635
Internetadresse: <https://kozbeszerzes.hu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d9c11487-8af5-437f-bccd-55ba05f8c531 - 05
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/02/2026 16:00:04 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 19/02/2026 16:22:54 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Ungarisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 134196-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 39/2026
Datum der Veröffentlichung: 25/02/2026