

Niederlande – Baukonstruktionen und Baustoffe; Bauhilfsprodukte (elektrische Apparate ausgenommen) – Generalunternehmer für den Rückbau des Shell-Gebäudekomplexes EPA- Standort Den Haag
OJ S 43/2025 03/03/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Lieferungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Europäische Patentorganisation

E-Mail: mvdgraaf@epo.org

Rechtsform des Erwerbers: Internationale Organisation

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalunternehmer für den Rückbau des Shell-Gebäudekomplexes EPA-Standort Den Haag

Beschreibung: Die im Rahmen des geplanten Plan & Deconstruct-Vertrags zu erbringenden Arbeiten und Dienstleistungen umfassen unter anderem: - Planung - erlauben - Stilllegung des Gebäudekomplexes (d. h. Trennung von den Versorgungseinrichtungen) - Demontage- und Abbrucharbeiten (inkl. Kreislauf- und hochwertiger Materialentsorgung) - Dekontaminationsarbeiten (d. h. Entfernung aller umweltschädlichen und gefährlichen Materialien im Gebäude selbst und im Boden) - Abschlussarbeiten (inkl. Landschaftsgestaltung des bebauten Gebiets)

Kennung des Verfahrens: 1c00cb06-36db-4081-b1bc-d8b78e1673d9

Interne Kennung: EPO-2025-0003

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferungen

Haupteinstufung (cpv): 44000000 Baukonstruktionen und Baustoffe; Bauhilfsprodukte (elektrische Apparate ausgenommen)

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Patentlaan 2

Stadt: Rijswijk

Postleitzahl: 2288 EE

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL332)

Land: Niederlande

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Nur elektronische Teilnahmeanträge und Angebote dürfen eingereicht werden. Bitte beachten Sie, dass eine qualifizierte elektronische Signatur erforderlich ist, siehe die Angaben auf der Webseite des EPA: <https://www.epo.org/about-us>

/tenders/signatures_de.html Folgen Sie bitte den Anweisungen im Fragebogen. Füllen Sie ihn aus und senden Sie ihn an die EPO über das Bietercockpit.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zu den Ausschlussgründen siehe Artikel 2 der Allgemeinen Ausschreibungsbedingungen der EPO

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Generalunternehmer für den Rückbau des Shell-Gebäudekomplexes EPA-Standort Den Haag

Beschreibung: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferungen

Haupteinstufung (cpv): 44000000

Baukonstruktionen und Baustoffe; Bauhilfsprodukte (elektrische Apparate ausgenommen)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/11/2025

Enddatum der Laufzeit: 30/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Zusätzliche Informationen: Änderungsvorschläge, die sich in einer erheblichen Einschränkung der Rechte und Sicherheiten der EPO niederschlagen würden, sind nicht zulässig.

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung: Siehe Vorauswahlfragen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Technisch

\$text_award-criterion-weight-dimension_deu: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

\$text_award-criterion-weight-dimension_deu: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://www.epo.org/NetServer/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 07/04/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.epo.org/NetServer/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 10/03/2025 10:00:00 (UTC+1)

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Reichen mehrere Bieter ein gemeinsames Angebot ein, so haften sie gesamtschuldnerisch für die Erfüllung der vertraglichen

Verpflichtungen. Zusammen mit dem Angebot ist eine entsprechende von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung einzureichen, in der ein Vertreter bestimmt ist, der bevollmächtigt ist, für alle Mitglieder zu handeln.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Siehe Allgemeine Ausschreibungsbedingungen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Beschaffungsverfahren der EPO ausschließlich den eigenen Beschaffungsvorschriften der EPO unterliegen. Die relevanten Vorschriften sind in den Allgemeinen Ausschreibungsbedingungen der EPO beschrieben, welche auf der Website der EPO https://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions_de.html abrufbar sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Europäische Patentorganisation

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Beschaffung und Lieferantenmanagement

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Europäische Patentorganisation

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Patentlaan 2

Stadt: Rijswijk

Postleitzahl: 2288 EE

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL332)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Procurement and Vendor Management

E-Mail: mvdgraaf@epo.org

Telefon: +31 643371145

Internetadresse: <http://www.epo.org/tenders>

Profil des Erwerbers: <http://www.epo.org/tenders>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Siehe Allgemeine Ausschreibungsbedingungen

Registrierungsnummer: --

Postanschrift: not applicable

Stadt: not applicable

Postleitzahl: --

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL332)

Land: Niederlande

E-Mail: mvdgraaf@epo.org

Telefon: +31 643371145

Internetadresse: <http://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffung und Lieferantenmanagement

Registrierungsnummer: ---

Postanschrift: European Patent Office

Stadt: Rijswijk

Postleitzahl: 80298

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL332)

Land: Deutschland

E-Mail: tenderteam@epo.org

Telefon: +49 892399-0

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 206b2676-c49d-4897-a028-905acfd00252 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/02/2025 15:08:44 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch, Deutsch, Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 138907-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 43/2025

Datum der Veröffentlichung: 03/03/2025