

## 139781-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Maurerarbeiten – VE 060 Mauer- und Stahlbetonarbeiten Bäckerhof -  
Generationengerechte Verbesserung der Zugänglichkeit und Erlebbarkeit des  
Museumsschlosses Wernigerode  
OJ S 43/2025 03/03/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wernigerode für Stiftung Schloß Wernigerode  
E-Mail: [vergabestelle@wernigerode.de](mailto:vergabestelle@wernigerode.de)  
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: VE 060 Mauer- und Stahlbetonarbeiten Bäckerhof - Generationengerechte  
Verbesserung der Zugänglichkeit und Erlebbarkeit des Museumsschlosses Wernigerode  
Beschreibung: VE 060 Mauer- und Stahlbetonarbeiten Bäckerhof  
Kennung des Verfahrens: d0bf9f9b-eac5-494a-826e-6d3dca5788d9  
Interne Kennung: TBA 14/2025  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45262500 Maurerarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262310 Stahlbetonarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland  
Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: VE 060 Mauer- und Stahlbetonarbeiten Bäckerhof - Generationengerechte  
Verbesserung der Zugänglichkeit und Erlebbarkeit des Museumsschlosses Wernigerode

Beschreibung: Das Schloss Wernigerode, welches idyllisch auf einer Anhöhe über der Stadt Wernigerode liegt, erhielt seine heutige historisierende Gestalt im Wesentlichen Ende des 19. Jahrhunderts durch den Architekten Carl Frühling. Die Geschichte des Baus als ursprünglich mittelalterliche Burg reicht bis ins 12. Jahrhundert zurück. Die heutige Schlossanlage besteht aus der auf der Bergspitze angeordneten Kernburg, welche durch die spiralförmig angeordneten Befestigungsanlagen bzw. die breiten Zufahrtswege erschlossen wird. Unterschieden wird hierbei der Innen- und der Außenring. Gegenstand dieses Auftrags ist: Sanierung einer historischen denkmalgeschützten Stützmauer, kleinteiliges Baumumfeld am Schloss Wernigerode, umfangreiche Erdarbeiten (ca. 400 m<sup>3</sup>), Sandsteinquadermauerwerk abtragen und Neu aufsetzen (ca. 10 m<sup>3</sup>), Mauerwerkssanierung von historischem Schichtenmauerwerk (ca. 400 m<sup>2</sup>), Ziegelmauerwerk (ca. 30 m<sup>3</sup>), Drainagen (60 m)  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262500 Maurerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262310 Stahlbetonarbeiten

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 16/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 30/01/2026

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet

für:other-sme#Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Auftrag erhalten soll, einen

Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundeszentralregister sowie vom

Wettbewerbsregister anfordern um seine Zuverlässigkeit zu überprüfen. Wird eine

entsprechende Bescheinigung vom Herkunftsland eines ausländischen Bieters nicht oder nicht

in vollem Umfang ausgestellt, kann sie durch eine eidesstattliche oder förmliche Erklärung des

ausländischen Bieters ersetzt werden. Mit dem Angebot sind vom nicht präqualifizierten

Wirtschaftsteilnehmer/ jedem nicht präqualifizierten Mitglied einer Bietergemeinschaft und von

jedem anderen nicht präqualifizierten Unternehmen, deren Kapazitäten in Anspruch

genommen werden einzureichen: - Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen

(Formblatt 124 VHB 2017 Stand 2019, das Formblatt 124 ist als Anlage den

Angebotsunterlagen beigefügt) Folgende Nachweise, Angaben und Unterlagen sind

entsprechend § 6a, Nr. 2 EU, VOB/A für nicht präqualifizierte Unternehmen in der engeren

Wahl auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: -

Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tariflichen Sozialkasse oder eine gleichwertige

Bescheinigung einer zuständigen Stelle des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates

des ausländischen Bieters - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes oder eine

gleichwertige Bescheinigung einer zuständigen Stelle des Herkunftslandes oder des

Niederlassungsstaates des ausländischen Bieters im Original, sofern nur im Original gültig -

Berufs- oder Handelsregisterauszug oder eine gleichwertige Bescheinigung einer zuständigen

Stelle des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des ausländischen Bieters -

Gewerbeanmeldung oder eine gleichwertige Bescheinigung einer zuständigen Stelle des Herkunftslandes - Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise einer zuständigen Stelle des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des ausländischen Bieters - qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen oder gleichwertige Bescheinigung einer zuständigen Stelle des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des ausländischen Bieters (im Original, sofern nur im Original gültig) Der Auftraggeber wird von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung anfordern.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1954273f355-3c0bab1701cccee9>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/03/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Hinweise zum Bestbieterprinzip gemäß § 8 TVergG LSA. Die nach diesem Gesetz und nach den in § 1 (2) Satz 1 genannten Vergabe- und Vertragsordnungen verpflichtend vorzulegenden Erklärungen und Nachweise sind nur von demjenigen Bieter, dem nach Abschluss der Wertung der Angebote der Zuschlag erteilt werden soll (Bestbieter), vorzulegen. Wir weisen darauf hin, dass Nachforderungen und Abforderungen der Erklärungen und Nachweise elektronisch über die Vergabepattform erfolgen. Nur der Bestbieter hat im Fall der beabsichtigten Zuschlagserteilung die verpflichtend vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nach Aufforderung innerhalb einer Frist von mindestens drei und

höchstens fünf Werktagen vorzulegen. Bei nicht fristgerechter Vorlage der verpflichtend vorzulegenden Erklärungen und Nachweise ist das Angebot von der Wertung auszuschließen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 31/03/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Der Öffnungstermin findet in EU-weiten offenen Verfahren nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Eine Teilnahme am Öffnungstermin ist nicht möglich.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt 1. und 2. Vergabekammer

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-4 GWB unzulässig, soweit: 1) der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist

von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem

Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2

GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt

Wernigerode für Stiftung Schloß Wernigerode

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Wernigerode für Stiftung Schloß

Wernigerode

---

## 8. Organisationen

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wernigerode für Stiftung Schloß Wernigerode

Registrierungsnummer: 15085370 - 00006010 - 48

Postanschrift: Marktplatz 1

Stadt: Wernigerode

Postleitzahl: 38855

Land, Gliederung (NUTS): Harz (DEE09)

Land: Deutschland  
Kontaktperson: Stadt Wernigerode  
E-Mail: [vergabestelle@wernigerode.de](mailto:vergabestelle@wernigerode.de)  
Telefon: +49 3943654605  
Fax: +49 39436547605  
Internetadresse: <https://www.wernigerode.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt 1. und 2. Vergabekammer  
Registrierungsnummer: keine Angabe  
Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2  
Stadt: Halle (Saale)  
Postleitzahl: 06112  
Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)  
Telefon: +49 3455141529  
Fax: +49 3455141115  
Internetadresse: <https://www.lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9d26d31a-9714-4f13-89b5-dfbf560c0f3a - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/02/2025 14:49:31 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 139781-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 43/2025

Datum der Veröffentlichung: 03/03/2025