

## 141230-2024 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Integratives Sozialgebäude @Viedel in Polch - Los 27 -  
Landschaftsbauarbeiten (Außenanlagen)

OJ S 48/2024 07/03/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Polch

E-Mail: [info@polch.de](mailto:info@polch.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Integratives Sozialgebäude @Viedel in Polch - Los 27 - Landschaftsbauarbeiten  
(Außenanlagen)

Beschreibung: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Umnutzung eines alten  
Krankenhauses zu einem Integrativen Sozialgebäude "@viedel", in der Bachstraße 19, in  
56751 Polch. Das bestehende Gebäudeensemble liegt im Zentrum von Polch, direkt  
angrenzend an eine vorhandene Parkanlage. Am bestehenden Gebäude werden alte  
Anbauten und Verbindungskörper abgerissen und durch Neubauteile ersetzt, welche die  
Erschließung und Entfluchtung verbessern. Des Weiteren wird erdgeschossig ein  
Mehrzweckraum angebaut und die vorhandene Kapelle als Kulturkirche umgenutzt.

Kennung des Verfahrens: d6a3b64f-c008-4555-9014-13537c6d8d97

Vorherige Bekanntmachung: 00008505-2024

Interne Kennung: 24-02-07-1000

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten, 45233222

Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten, 45233160 Pfade und andere ungeteerte Wege

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Polch Bachstraße 19

Stadt: Polch

Postleitzahl: 56751

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 106 683,00 EUR

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YJVH0SP Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz Postanschrift: Stiftstraße 9 Ort: Mainz Postleitzahl: 55116 Land: Deutschland E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwvwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwvwlw.rlp.de) Telefon: +49 6131162234 Fax: +49 6131162113

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0002

Titel: Integratives Sozialgebäude @Viedel in Polch

Beschreibung: Los 27 Landschaftsbauarbeiten (Außenanlagen) Beschreibung: - Bodenausbau 2800 m<sup>3</sup> - - Schottertragschicht 2500 m<sup>3</sup> - - Randsteine 560 m - - Beeteinfassung 330 m - - Beton- Rechteckpflaster 2460 m<sup>2</sup> - - wassergebundene Deckschicht 1100 m<sup>2</sup> - - Betonsitzblock 110 Stück - - Kunststoffblockrigole 315 Stück - - Oberboden 500 m<sup>3</sup> - - Baumsubstrat 500 m<sup>3</sup> - - Rasen + Wiesenflächen 3800 m<sup>2</sup> - - Hochstämme 55 Stück + Heckensträucher 1965 Stück -  
Interne Kennung: Los 27 - Landschaftsbauarbeiten (Außenanlagen)

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45442100 Anstricharbeiten, 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten, 45233160 Pfade und andere ungeteerte Wege

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Polch Bachstraße 19

Stadt: Polch

Postleitzahl: 56751

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 106 683,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 00008505-2024

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle gemäß den Fristen des § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bewerber/Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der unter VI. 4.1) genannten Stelle einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Polch  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz

Beschaffungsdienstleister: VBS Vergabeberatungsstelle GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Klaus Rick GmbH & Co. KG

Offizielle Bezeichnung: Klaus Rick GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 1 634 997,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 24-02-07-1000

Titel: Integratives Sozialgebäude @Viedel in Polch

Datum des Vertragsabschlusses: 05/03/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 1 634 997,00 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Polch

Registrierungsnummer: T:026549402241  
Postanschrift: Marktplatz 2  
Stadt: Polch  
Postleitzahl: 56751  
Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@polch.de](mailto:info@polch.de)  
Telefon: +49 26549402241

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: VBS Vergabeberatungsstelle GmbH  
Registrierungsnummer: DE364668695  
Postanschrift: Auf dem Kalk 5  
Stadt: Montabaur  
Postleitzahl: 56410  
Land, Gliederung (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Polch@Bieteranfrage.de](mailto:Polch@Bieteranfrage.de)  
Telefon: +49 26029973890

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz  
Registrierungsnummer: T:06131162234  
Postanschrift: Stiftsstraße 9  
Stadt: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +49 6131162234

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz  
Registrierungsnummer: T:06131162234  
Postanschrift: Stiftsstraße 9  
Stadt: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +49 6131162234

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Klaus Rick GmbH & Co. KG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE147924210  
Stadt: Burgbrohl  
Postleitzahl: 56659  
Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@rick-bau.de](mailto:info@rick-bau.de)  
Telefon: +49 263693240

##### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter  
Leiter der anbietenden Partei

##### **Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0002**

#### 8.1. **ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

##### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3a3d6ec6-a3fc-4787-8169-b7cea5d209b0 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/03/2024 15:05:34 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 141230-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 48/2024

Datum der Veröffentlichung: 07/03/2024