

**Deutschland-Leuna: Errichtung von Dachstühlen sowie Dachdeckerarbeiten und zugehörige Arbeiten**

OJ S 57/2021 23/03/2021

Auftragsbekanntmachung

Bauleistung

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

Postanschrift: Rudolf-Breitscheid-Straße 18

Ort: Leuna

NUTS-Code: DEE0B Saalekreis

Postleitzahl: 06237

Land: Deutschland

E-Mail: [altepost@wwl-gmbh.de](mailto:altepost@wwl-gmbh.de)

Telefon: +49 3461/842315

Fax: +49 3461/813791

**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: [www.wohnen-in-leuna.de](http://www.wohnen-in-leuna.de)**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1781ced9ba8-77624cd57f071af1>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de)

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH (Gesellschafter Stadt Leuna zu 100 Prozent)

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Los 4 Zimmererarbeiten

Referenznummer der Bekanntmachung: 2021-04

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45261000 Errichtung von Dachstühlen sowie Dachdeckerarbeiten und zugehörige Arbeiten

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Los 4 Zimmererarbeiten.

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEE0B Saalekreis

Hauptort der Ausführung: Walter-Bauer-Straße 23-29 Friedensstraße 26 06237 Leuna

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

BV: Umbau und Sanierung Alte Post Leuna

Los 4 Zimmererarbeiten

Das Gebäude wurde in massiver Bauweise errichtet. Die Decken sind eine Mischkonstruktion. Diese sind in Teilbereichen als Holzbalkendecken ausgeführt und im Bereich der ehemaligen Nassräume mit einer Betondecke (einfach bewehrt) ausgeführt. Das Objekt wurde in den neunziger Jahren des vorigen Jahrhunderts zum letzten Mal teilweise saniert. Im Zuge der Arbeiten soll die gesamte Tragstruktur der neuen Nutzung und den neuen Wohnungsgrundrissen hin angepasst werden. Es sollen sämtliche Decken und ein Großteil der tragenden Wände entfernt werden und anschließend wieder neu aufgebaut werden. Während dieser Arbeiten ist der bestehende Dachstuhl zwingend zu erhalten.

Die Arbeiten sind in 2 Teilabschnitten auszuführen, damit die Gebäudehülle sowie die Dachkonstruktion (Dachstuhl) bei den Umbauarbeiten bestehen bleiben kann. Es kann nicht durchgehend in allen Teilen gleichzeitig gearbeitet werden.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/11/2021 Ende: 11/02/2022

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 27/04/2021 Ortszeit: 10:30

##### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

##### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

##### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 21/06/2021

##### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 27/04/2021 Ortszeit: 10:30

Ort:

Wohnungswirtschaft Leuna GmbH Büro Raum 205, Rudolf-Breitscheid-Straße 18, 06237  
Leuna

#### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

##### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

##### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

##### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

###### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Str. 2

Ort: Halle

Postleitzahl: 06112

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefon: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

###### **VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2

Ort: Halle

Postleitzahl: 06112

Land: Deutschland

E-Mail: [lvws@sachsen-anhalt.de](mailto:lvws@sachsen-anhalt.de)

Telefon: +49 345/5140

Fax: +49 345/514144

Internet-Adresse: [www.landesverwaltungsamt.sachsen-anhalt.de](http://www.landesverwaltungsamt.sachsen-anhalt.de)

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

18/03/2021