

143998-2026 - Wettbewerb

Österreich – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Teil-GU TGA (HKLS und Elektro) Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros

OJ S 42/2026 02/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: WIEN ENERGIE GmbH

E-Mail: einkauf@wienenergie.at

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Teil-GU TGA (HKLS und Elektro) Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros
Beschreibung: Ziel des Vergabeverfahrens ist die Vergabe eines Teil-GU-Auftrages für die technische Gebäudeausstattung (ua. die Gewerke Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär und Elektrotechnik umfassend) für die Errichtung eines Betriebsgebäudes für die erste Tiefengeothermie Anlage Wiens in Skelettbauweise. Baumeistertätigkeiten, Dach- und Fassadenarbeiten, sowie die Schlosserarbeiten sind davon nicht umfasst und sind Teil einer separaten Vergabe.

Kennung des Verfahrens: 1f88aabc-bc11-4155-aa5e-61f627452e55

Interne Kennung: WE-4200372314

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-2332

Titel: Teil-GU TGA (HKLS und Elektro) Obertageanlage für das Projekt Geothermie Hydros
Beschreibung: Ziel des Vergabeverfahrens ist die Vergabe eines Teil-GU-Auftrages für die technische Gebäudeausstattung (ua. die Gewerke Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär und Elektro-technik umfassend) für die Errichtung eines Betriebsgebäudes für die erste

Tiefengeothermie Anlage Wiens in Skelettbauweise. Baumeistertätigkeiten, Dach- und Fassadenarbeiten, sowie die Schlosserarbeiten sind davon nicht umfasst und sind Teil einer separaten Vergabe.

Interne Kennung: 4200372341

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/06/2026

Enddatum der Laufzeit: 21/07/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 1

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: die spezifische Gewichtung wird in der zweiten Stufe bekannt gegeben.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/234054>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 19/03 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/234054>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Ausschreibungsunterlagen 2. Stufe

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: siehe Ausschreibungsunterlagen 2. Stufe

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Verwaltungsgericht Wien

Informationen über die Überprüfungsfristen: .

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: WIEN ENERGIE GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-2728

Offizielle Bezeichnung: WIEN ENERGIE GmbH

Registrierungsnummer: 9110016362625

Postanschrift: Thomas-Klestil-Platz 14

Stadt: Wien

Postleitzahl: 1030

Land, Gliederung (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österreich

Kontaktperson: WIEN ENERGIE GmbH - Abt. FCB - Beschaffung und Logistik

E-Mail: einkauf@wienenergie.at

Telefon: +43 140040

Internetadresse: <http://www.wienenergie.at>

Profil des Erwerbers: <http://wstw.vergabeportal.at/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-5743

Offizielle Bezeichnung: Verwaltungsgericht Wien

Registrierungsnummer: 9110019835300

Postanschrift: Muthgasse 62

Stadt: Wien

Postleitzahl: 1190

Land, Gliederung (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österreich

E-Mail: post@vgw.wien.gv.at

Telefon: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internetadresse: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

32d003f1-1d4d-4573-b93e-9da5c02e82f7-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Abgabefrist verlängern

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b3aae92f-5f16-4463-bbed-f6278f119dbb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/02/2026 16:48:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 143998-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 42/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/03/2026