

145297-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – BiaKA_Wettbewerbsergebnis

OJ S 45/2025 05/03/2025

Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Handwerkskammer Karlsruhe

E-Mail: 2097@thielehoch3.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: BiaKA_Wettbewerbsergebnis

Beschreibung: Die Handwerkskammer Karlsruhe plant den Bau einer neuen Bildungsakademie, da die Kapazitäten am aktuellen Standort erschöpft sind. Der Fokus liegt auf einem qualitätsvollen Bildungsgebäude, das funktional und energieeffizient sowie flexibel und multifunktional gestaltet werden soll. Es soll Werkstätten, Seminar- und Verwaltungsräume, Versammlungsräume, eine Mensa mit Café, Aufenthalts- und Selbstlernbereiche, Pausenräume im Außenbereich sowie ein Parkierungsbauwerk umfassen. Das Angebotsspektrum wird die Überbetriebliche Lehrlingsunterweisung, Fort- und Weiterbildung sowie Berufsorientierung beinhalten. Der Neubau soll den zentralen Herausforderungen der kommenden Jahre und Jahrzehnte, wie der Fachkräftegewinnung, -sicherung und -bindung, der Digitalisierung und dem Klimawandel, begegnen und die Zukunftsfähigkeit des Handwerks in der Region sichern. Das Bauvorhaben ist eine von Bund und Land geförderte Zuwendungsbaumaßnahme auf der Basis der "Gemeinsamen Richtlinien für die Förderung überbetrieblicher Berufsbildungsstätten und ihrer Weiterbildung zu Kompetenzzentren" vom 15.01.2015 der Bundesministerien für Bildung und Forschung und für Wirtschaft und Energie sowie der "Ausführungsbestimmungen des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau für die Gewährung von Zuwendungen für überbetriebliche Berufsbildungsstätten (ÜBS)" vom 01.01.2014. Die Richtlinien für Zuwendungsbaumaßnahmen (RZBau) des Bundes und die einschlägigen Bestimmungen der Bundeshaushaltsordnung (BHO) bzw. der Landeshaushaltsordnung für Baden-Württemberg (LHO) sind daher zu beachten. Das Raumprogramm beinhaltet eine NUF-Fläche von ca. 12.120 qm. Für die Neubaumaßnahme KG 200-500 und 700 ist eine Gesamtinvestitionssumme von ca. 79 Mio. EUR (Kostenstand 1. Quartal 2023) vorgesehen. Die Grundlage für den Wettbewerb stellt ein mit den Zuwendungsgebern abgestimmtes und freigegebenes Raumprogramm dar, auf dessen Einhaltung streng zu achten ist.

Kennung des Verfahrens: 7726bb08-5e3c-4d9f-9508-f6dc1acb06ad

Interne Kennung: BiaKA_Neubau der Bildungsakademie Handwerkskammer Karlsruhe, Karlsruhe-Neureut_Wettbewerbsergebnis

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: Die im Folgenden aufgeführten Kriterien für die Preisrichterbeurteilung waren (Aufzählung ohne Rangfolge): - Städtebauliche und freiräumliche Qualität - Innere und äußere Erschließung - Architektonische und gestalterische Qualität - Erfüllung und Qualität der Umsetzung des Raumprogramms - Erfüllung der funktionalen Anforderungen sowie der Innenraumqualität - Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Bei der Umsetzung wird einer der Preisträger unter Berücksichtigung der Empfehlung des Preisgerichts mit den weiteren Planungsleistungen beauftragt, sofern kein wichtiger Grund der Beauftragung entgegensteht. Nach Abschluss des Wettbewerbs wird gemäß §14 Abs. 4 Ziff. 8 ein VgV-Verfahren ohne Teilnahmewettbewerb mit den Preisträgern des Wettbewerbs durchgeführt. Die Vergabe der Leistungen erfolgt nach der nachgewiesenen Leistungsfähigkeit der Bieter in Fachkunde, Zuverlässigkeit, Erfahrung und Gestaltungsqualität zum Leistungszeitpunkt. Die Zuschlagskriterien im Verhandlungsverfahren werden sein: 1. Platzierung im Planungswettbewerb (40 %) 2. Entwurflische Weiterentwicklung nach etwaigen Empfehlungen aus dem Preisgerichtsprotokoll / aus den Beurteilungen (10 %) 3. Kosten und Wirtschaftlichkeit des Projektes (20 %) 4. Vorstellung des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsbearbeitung (10 %) 5. Angaben zur Arbeitsmethodik anhand eines vergleichbaren Referenzprojekts (10 %) 6. Honorarangebot (10 %) Hinweise zur Beauftragung: Die Erbringung der Leistungen der Objektplanung und der Freianlagenplanung soll auf Grundlage gesonderter Verträge erfolgen. Die Beauftragung steht unter dem Vorbehalt der Gremien sowie der Zustimmung der Fördermittelgeber. Zur Absicherung der wirtschaftlichen Projektziele wird mit Abschluss der LP 3 (Entwurfsplanung) eine Zielgröße im Sinne einer Kostenobergrenze vereinbart. Die Planung wird im weiteren Verfahren geprüft.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Karlsruhe-Neureut

Postleitzahl: 76149

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3W5CVY Als Wettbewerbssumme stellte die Ausloberin einen Gesamtbetrag in Höhe von 250.000,-- EUR (zzgl. der zum Zeitpunkt der Leistungserbringung aktuell gültigen MwSt.) zur Verfügung. Es werden folgende Preise ausgelobt (gesamt 250.000,-- EUR): 1. Preis 100.000,-- EUR, 2. Preis 62.000,-- EUR, 3. Preis 40.000,-- EUR, 1. Anerkennung 28.000,-- EUR. 2. Anerkennung. 20.000,-- EUR. Die Aufteilung der Preisgelder und Anzahl der Preise und Anerkennungen wurde durch einstimmigen Beschluss des Preisgerichts neu festgelegt. Die Namen der Preisträger lauten wie folgt: 1. Preis - 1010: Harter+Kanzler & Partner, Freiburg mit bbz Landschaftsarchitekten, Freiburg 2. Preis - 1018: a+r Architekten GmbH, Stuttgart mit Glück Landschaftsarchitektur GmbH, Stuttgart 3. Preis - 1014: ARGE AID, Baden-Baden + architectoo, Karlsruhe mit RAMTHUN Landschaftsarchitektur GmbH, Baden-Baden 1. Anerkennung - 1015: Atelier 30 Architekten GmbH, Kassel mit GTL Landschaftsarchitektur mbB, Kassel 2. Anerkennung - 1004: Peter W. Schmidt + Assoziierte, Pforzheim mit von K GmbH, Ostfildern Namen der ausgewählten Preisrichter: SP: Walter Bantleon, Hauptgeschäftsführer, Handwerkskammer Karlsruhe SP: Joachim Wohlfeil, Präsident, Handwerkskammer Karlsruhe SP: Daniel Fluhrer,

Baubürgermeister, Stadt Karlsruhe SP: Kerstin Steiner, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden- Württemberg, Stuttgart SP: Petra Kottbusch, Bundesinstitut für Berufsbildung, Bonn SP: Dr. Patrick Jakob, Geschäftsbereich Bildungsakademie Leitung, Handwerkskammer Karlsruhe (Vertreter) SP: Prof. Dr. Anke Karmann-Woessner, Amtsleiterin Stadtplanungsamt, Stadt Karlsruhe (Vertreter) SP: Tim Schirrmann, Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle, Eschborn (Vertreter) SP: Björn Wittrin, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-Württemberg, Stuttgart (Vertreter) FP: Prof. Henning Baurmann, Architekt, Karlsruhe FP: Teresa Burmester, Landschaftsarchitektin, Frankfurt a. M. FP: Prof. Dirk Hebel, Architekt, Karlsruhe FP: Prof. Gesche Grabenhorst, Architektin/Stadtplanerin, Hannover FP: Wiebke Küpper, Architektin, Freiburg FP: Anne Rumetsch, Architektin, Nürnberg FP: Stefan Helleckes, Landschaftsarchitekt, Karlsruhe (Vertreter) FP: Andreas Grube, Architekt, Karlsruhe (Vertreter) FP: Gerald Schmucker, Architekt und Stadtplaner, Eschborn (Vertreter)

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: BiaKA_Wettbewerbsergebnis

Beschreibung: Teilnahmeberechtigt waren ausschließlich Bewerbergemeinschaften aus Architekten und Landschaftsarchitekten unter Federführung des Architekten. Folgende Leistungen sind Bestandteil der Auftragsvergabe auf Grundlage der HOAI 2021: 1. Objektplanung, §34 HOAI, 2-4, 5, 6-7, 8. 2. Freianlagenplanung, §39 HOAI, Lph 2-3 (4), 5, 6-7, 8-9 Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Für den Fall, dass das Parkhaus durch einen Systemparkhausanbieter geplant wird, wird durch eine angemessene Beauftragung von Teilleistungen (z.B. Fassadenplanung) sichergestellt, dass die Qualität des Wettbewerbsentwurfs umgesetzt wird.

Interne Kennung: BiaKA_Neubau der Bildungsakademie Handwerkskammer Karlsruhe, Karlsruhe-Neureut_Wettbewerbsergebnis

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Karlsruhe-Neureut

Postleitzahl: 76149

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Handwerkskammer Karlsruhe

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Baden-Württemberg

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: 1. Preis Harter+Kanzler & Partner, Freiburg mit bbz Landschaftsarchitekten, Freiburg

Offizielle Bezeichnung: 2. Preis a+r Architekten GmbH mit Glück Landschaftsarchitektur GmbH, Stuttgart

Offizielle Bezeichnung: 3. Preis ARGE AID, Baden-Baden + architectoo, Karlsruhe mit RAMTHUN Landschaftsarchitektur GmbH, Baden-Baden

Offizielle Bezeichnung: 1.Anerkennung Atelier 30 Architekten GmbH, Kassel mit GTL Landschaftsarchitektur mbB, Kassel

Offizielle Bezeichnung: 2. Anerkennung Peter W. Schmidt + Assoziierte, Pforzheim mit von K GmbH, Ostfildern

Angebot:

Kennung des Angebots: 1. Preis 1010; 2. Preis 1018; 3. Preis 1014, 1.Anerkennung 1015; 2. Anerkennung 1004

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Titel: 1.Preis, 2.Preis, 3.Preis, 1.Anerkennung, 2.Anerkennung

Datum der Auswahl des Gewinners: 19/02/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 23

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Handwerkskammer Karlsruhe
Registrierungsnummer: +49 721 1600-0
Postanschrift: Friedrichsplatz 4-5
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76133
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Kontaktperson: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE
E-Mail: 2097@thielehoch3.de
Telefon: +49 615127-83980

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-8730
Fax: +49 721926-3985

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: 1. Preis Harter+Kanzler & Partner, Freiburg mit bbz
Landschaftsarchitekten, Freiburg
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE143031007
Stadt: Freiburg
Postleitzahl: 79098
Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Land: Deutschland
E-Mail: freiburg@harter-kanzler.de
Telefon: 07611506690

Rollen dieser Organisation:

Bieter
Leiter der anbietenden Partei
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: 2. Preis a+r Architekten GmbH mit Glück Landschaftsarchitektur GmbH, Stuttgart

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE324942127

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70178

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: stuttgart@aplusr.de

Telefon: 07117223550

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: 3. Preis ARGE AID, Baden-Baden + architectoo, Karlsruhe mit RAMTHUN Landschaftsarchitektur GmbH, Baden-Baden

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE232908417

Stadt: Baden-Baden

Postleitzahl: 76530

Land, Gliederung (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)

Land: Deutschland

E-Mail: info@a-i-d.de

Telefon: 072213006868

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Offizielle Bezeichnung: 1. Anerkennung Atelier 30 Architekten GmbH, Kassel mit GTL Landschaftsarchitektur mbB, Kassel

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE262449554

Stadt: Kassel

Postleitzahl: 34123

Land, Gliederung (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Deutschland

E-Mail: info@atelier30.de

Telefon: 056150629020

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0008

Offizielle Bezeichnung: 2. Anerkennung Peter W. Schmidt + Assoziierte, Pforzheim mit von K GmbH, Ostfildern

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE144152342

Stadt: Pforzheim

Postleitzahl: 75179

Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Land: Deutschland

E-Mail: pforzheim@pws.eu

Telefon: 0723145390

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f2505d76-7594-421d-bf7b-5cfc536f51f4 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Wettbewerbsergebnisse

Unterart der Bekanntmachung: 36

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/03/2025 19:18:28 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 145297-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 45/2025

Datum der Veröffentlichung: 05/03/2025