

Deutschland – Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten – Markgröningen, August-Hermann-Werner-Schule, Gebäude C1 - Komplettsanierung Dachabdichtungsarbeiten  
OJ S 50/2024 11/03/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistung

---

1. Beschaffer

**1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg  
E-Mail: [Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de)  
Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

---

2. Verfahren

**2.1. Verfahren**

Titel: Markgröningen, August-Hermann-Werner-Schule, Gebäude C1 - Komplettsanierung Dachabdichtungsarbeiten  
Beschreibung: Dachabdichtungsarbeiten  
Kennung des Verfahrens: 358d3655-ff84-45f2-9bab-76d0f0b2b268  
Interne Kennung: 24-55023  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung  
Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Elisabeth-Kallenberg-Platz 6  
Stadt: Markgröningen  
Postleitzahl: 71706  
Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)  
Land: Deutschland

**2.1.3. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste

des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag beziehungsweise dem Angebot einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

### 5. Los

---

#### **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Dachabdichtungsarbeiten

Beschreibung: 880 m<sup>2</sup> vorhandenen Dachaufbau auf Stahlbetondecke aus Kiesschüttung, Wärmedämmung zweilagig, einschließlich zwei asbesthaltigen Dichtbahnen und Dampfsperre abbrechen und entsorgen. 880 m<sup>2</sup> Gefälledämmung 2-2,5 % aus Mineralwollgedämmplatten, mittlere Dicke 180 mm; 880 m<sup>2</sup> Dampfsperre, Bitumenabdichtung 2-lagig, Faserschutzmatte, Bekiesung, einschl. Werkstattplanung; Herstellen von Deckendurchbrüchen; 186 m Attiken ausbilden, Verblechung, Dacheinläufe, Notüberläufe; 2 Gitterrostbrücken und Schrittplatten in Bekiesung; Absturzsicherung - Seilsystem mit Sekuranten, 140 m Geländersystem als Absturzsicherung; Auf dem Dach wird bauseits eine PV-Anlage und eine Lüftungsanlage auf einer Stahlkonstruktion installiert.

Interne Kennung: LOT-0000

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Elisabeth-Kallenberg-Platz 6

Stadt: Markgröningen

Postleitzahl: 71706

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

##### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 24/06/2024

Enddatum der Laufzeit: 02/09/2024

##### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: LTMG

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre. Folgende Mindeststandards werden gefordert: jährl. Mindestumsatz der letzten drei Jahre: 540 000 € /Jahr

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Firmen müssen mit Angebotserstellung einreichen: - Sachkundenachweis gemäß TRGS 519, TRGS 524 - arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchungen der beim BV beschäftigten - BG-Bestätigungen - Zulassung RP zur Sanierung schwachgebundenen Asbests - Nachweis Entsorgungsfachbetrieb - aktuellen Versicherungsnachweis

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-18d118d072c-5a0ce5adad429d84>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.landbw.de/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/04/2024 23:59:00 (UTC+2)

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: -

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 15/04/2024 23:59:00 (UTC+2)

Ort: Ludwigsburg

Zusätzliche Informationen: Nur Vertreter des Auftraggebers

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist

entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen

gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem

Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. §

134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg

Registrierungsnummer: 08-A9050-63

Postanschrift: Karlsplatz 5

Stadt: Ludwigsburg

Postleitzahl: 71638

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 7141 9911-0

Fax: +49 7141-9911-299

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ludwigsburg>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: t:07219268730

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219268730

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ludwigsburg

Registrierungsnummer: ---

Postanschrift: Karlsplatz 5

Stadt: Ludwigsburg

Postleitzahl: 71638

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 7141 9911-0

Fax: +49 7141-9911-299

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ludwigsburg>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

#### Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4310b561-1a31-4c49-8cd6-9371887ad27e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/03/2024 12:40:36 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 147150-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 50/2024

Datum der Veröffentlichung: 11/03/2024