

## 147206-2026 - Wettbewerb

**Frankreich – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Accord-cadre Composite**  
**: Contrat Multiservices**  
**OJ S 43/2026 03/03/2026**  
**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**  
**Dienstleistungen - Lieferleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Le Foyer Rémois (51)

E-Mail: [p.debethune@foyer-remois.fr](mailto:p.debethune@foyer-remois.fr)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Accord-cadre Composite : Contrat Multiservices

Beschreibung: accord-cadre multiservices portant sur l'exploitation, la maintenance, l'entretien, le dépannage, le remplacement d'équipements et la réalisation de travaux associés sur le patrimoine du Foyer Rémois.

Kennung des Verfahrens: d900be3b-81df-4a43-b3e9-962a1591c1b7

Interne Kennung: FR-26-23

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: REIMS

Postleitzahl: 51100

Land, Gliederung (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankreich

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 100 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Dieses Verfahren wird neu aufgelegt

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Accord-cadre composite : Marché de multiservices

Beschreibung: Accord-cadre composite :Marché de multiservices

Interne Kennung: FR-26-23

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: REIMS

Postleitzahl: 51100

Land, Gliederung (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankreich

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 8 Jahre

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 70 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 100 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

#### **5.1.8. Zugänglichkeitskriterien**

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

##### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: cf. Règlement de consultation

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: solidaire

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 3

Begründung der Laufzeit der Rahmenvereinbarung: Accord-cadre nécessitant un investissement lourd du Titulaire

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Le Foyer Rémois (51)

Überprüfungsstelle: Le Foyer Rémois (51)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Cf. RC

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Le Foyer Rémois (51)

Organisation, die Angebote bearbeitet: Le Foyer Rémois (51)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Le Foyer Rémois (51)

Registrierungsnummer: 33558121100026

Postanschrift: 8 rue Lanson

Stadt: REIMS

Postleitzahl: 51100

Land, Gliederung (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankreich

E-Mail: [p.debethune@foyer-remois.fr](mailto:p.debethune@foyer-remois.fr)

Telefon: +33 326843626

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.marches-securises.fr>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 180433a5-7bbb-4934-854f-477f9b112e32 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/02/2026 17:29:59 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 147206-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 43/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/03/2026