

**Deutschland-Oberkochen: Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser**  
**OJ S 50/2023 10/03/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Oberkochen GmbH  
Postanschrift: Frühlingstraße 18  
Ort: Oberkochen  
NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis  
Postleitzahl: 73447  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Johannes Thalheimer  
E-Mail: [johannes.thalheimer@oberkochen.de](mailto:johannes.thalheimer@oberkochen.de)  
Telefon: +49 7364270  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.stadtwerke-oberkochen.de](http://www.stadtwerke-oberkochen.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Stadtwerke, städtischer Eigenbetrieb

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Trockenbauarbeiten - Wohnbebauung mit Sozialstation im Uhlandweg Oberkochen

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Ausführung von Trockenbauarbeiten für den Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage. Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Deckenverkleidungen GK ca. 414 m<sup>2</sup>, GK-Wände ca. 1.650 m<sup>2</sup>, Installationswände ca. 547 m<sup>2</sup>

**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 265 162,71 EUR

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis

Hauptort der Ausführung: 73447 Oberkochen, Ostalbkreis, Uhlandweg

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Trockenbauarbeiten

Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage.

Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard.

Deckenverkleidungen GK ca. 414 m<sup>2</sup> , GK-Wände ca. 1.650 m<sup>2</sup>, Installationswände ca. 547 m

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Angebote sind GAEB- Datei sowie als PDF incl. der ausgefüllten Formulare ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport einzureichen.

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABI.: [2022/S 236-679936](#)

#### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

#### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

## **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Auftrags-Nr.: 19260-039/E89118523

**Bezeichnung des Auftrags:**

Trockenbauarbeiten

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

**V.2. Auftragsvergabe****V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

13/02/2023

**V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 4

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

**V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Kübler Malerwerkstätte

Postanschrift: Bergstraße 32

Ort: Heidenheim

NUTS-Code: DE11C Heidenheim

Postleitzahl: 89518

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 265 162,71 EUR

**V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen****Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.3. Zusätzliche Angaben****VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721926-4049

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

07/03/2023