150721-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauarbeiten – Europees niet-openbare aanbesteding: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo
OJ S 44/2026 04/03/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Berkelland
E-Mail: ruurlo@belaconsult.nl
Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Europees niet-openbare aanbesteding: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo
Beschreibung: Gemeente Berkelland is voornemens een nieuwe Sporthal te realiseren op Sportpark het Rikkelder gelegen aan de Fürstenauerstraat te Ruurlo. De sporthal wordt een multifunctioneel en toekomstbestendig gebouw dat verschillende gebruikersgroepen samenbrengt. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is gemeente Berkelland op zoek naar één geschikte, ervaren en professionele bouwteampartner die zowel de bouwkundig als de installatietechnisch uitvoerende werkzaamheden verder (na VO+) in bouwteam zal door ontwikkelen waarna bij positieve afronding van de bouwteamfase het plan te realiseren. De totale oppervlakte van de Sporthal zal circa 3675 m² bedragen. Het gebouw bestaat uit twee sportzalen: een hal met drie zaaldelen (7 m hoog) en een hal met één zaaldeel (9 m hoog).
Kennung des Verfahrens: 2231cc26-9e05-4ae2-bc11-01bf65768163
Interne Kennung: BKL Sh 26-01 Uitv
Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212225 Bau von Sporthallen, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 71312000 Beratung im Hochbau, 71334000 Dienstleistungen im Bereich Maschinenbau und Elektrotechnik

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Niederlande
Zusätzliche Informationen: Ruurlo

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo
Beschreibung: Gemeente Berkelland is voornemens een nieuwe Sporthal te realiseren op Sportpark het Rikkelder gelegen aan de Fürstenauerstraat te Ruurlo. De sporthal wordt een multifunctioneel en toekomstbestendig gebouw dat verschillende gebruikersgroepen samenbrengt. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is gemeente Berkelland op zoek naar één geschikte, ervaren en professionele bouwteampartner die zowel de bouwkundig als de installatietechnisch uitvoerende werkzaamheden verder (na VO+) in bouwteam zal door ontwikkelen waarna bij positieve afronding van de bouwteamfase het plan te realiseren. De totale oppervlakte van de Sporthal zal circa 3675 m² bedragen. Het gebouw bestaat uit twee sportzalen: een hal met drie zaaldelen (7 m hoog) en een hal met één zaaldeel (9 m hoog).
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212225 Bau von Sporthallen, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 71312000 Beratung im Hochbau, 71334000 Dienstleistungen im Bereich Maschinenbau und Elektrotechnik

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Niederlande
Zusätzliche Informationen: Ruurlo

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 28/08/2026
Enddatum der Laufzeit: 02/06/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: G1 Prijs
Beschreibung: G1 Prijs
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität
Bezeichnung: G2 Kwaliteit
Beschreibung: Bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria: G2.1 Plan van aanpak waaronder Borging kwaliteit, prijs en planning en Veiligheid/Voorkomen van overlast voor de omgeving (max 25 punten) G2.2 Referenties, CV's en presentaties (max 15 punten)
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414288

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 11/05/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414288
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Niederländisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Inschrijvers dienen in hun Inschrijving rekening te houden met 3% van de loonsom voor Social Return.
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Berkelland - Rechtbank Gelderland
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Berkelland
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Berkelland
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Berkelland

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Berkelland
Registrierungsnummer: 561530631
Postanschrift: Marktstraat 1
Stadt: Borculo
Postleitzahl: 7271 AX
Land, Gliederung (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Jaap Beck
E-Mail: ruurlo@belaconsult.nl
Telefon: +31 546458439
Internetadresse: http://www.gemeenteberkelland.nl
Sonstige Kontaktpersonen:
Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Gelderland
Postanschrift: Walburgstraat 2 4
Stadt: Arnhem
Postleitzahl: 6811 CD
Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Rechtbank Gelderland
E-Mail: nvt@nvt.nl
Telefon: +31 883612000
Internetadresse: https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-gelderland
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5f714af2-11cc-4882-bc0b-e86bb689d7db - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/03/2026 13:49:25 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 150721-2026