

152460-2026 - Wettbewerb

Dänemark – Bauarbeiten – Udbud af hovedentrepriseraftale i Inddragende Byggeri vedrørende opførelsen af LLYN.B335_Serverfacilitet

OJ S 45/2026 05/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Danmarks Tekniske Universitet

E-Mail: kmh@mowe.dk

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Udbud af hovedentrepriseraftale i Inddragende Byggeri vedrørende opførelsen af LLYN.B335_Serverfacilitet

Beschreibung: Projektet vedrører DTU's nye serverpark, som omhandler opførelse af et nyt teknikhus, der skal forsyne fremtidige servermoduler. Teknikhuset opføres i ét plan med udvendige trapper og indskudt dæk på tag for installationer og mulighed for service. I forlængelse af teknikhuset forberedes en backbone løsning til forsyning af variable servermoduler, der leveres af DTU. Teknikhuset skal huse kritiske forsyningskomponenter, herunder både elforsyningsanlæg og køle-maskiner til de kommende tilknyttede datacentre. Formålet med bygningen er primært at sikre en stabil og pålidelig drift af datacentre, der hver især har differentierede krav til forsyningssikkerhed.

Kennung des Verfahrens: 9fb8c9e7-b585-4c66-b2e5-2972e1eca964

Interne Kennung: LLYN.B335

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71530000 Beratung im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mødecenter 101 (hovedindgang) Anker Engelunds Vej 1

Stadt: Kgs. Lyngby

Postleitzahl: 2800

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 65 900 000,00 DKK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Udbudsloven -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Aufforderung zur Einreichung einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Udbud af hovedentrepriseaftale i Inddragende Byggeri vedrørende opførelsen af LLYN. B335_Serverfacilitet

Beschreibung: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens afsnit II, jf. §§ 61-66. Årsagen til, at udbuddet gennemføres som udbud med forhandling, er, at DTU ønsker en drøftelse af, hvilke projektmæssige og aftalemæssige forhold, der har væsentlig betydning for tilbuddet. Udbuddet omfatter to faser: en ansøgningsfase og en tilbudsphase, herunder eventuelt en eller flere forhandlingsrunder. Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Det er derfor vigtigt, at ansøgere, og senere de udvalgte tilbudsgivere, sætter sig grundigt ind i dette dokument. Projektet udbydes i en hovedentrepriseaftale, da det er DTU's vurdering, at realiseringen af opgaven sker mest hensigtsmæssigt i én samlet aftale med henblik på at minimere omkostninger til grænseflader og forenkle koordinerings- og ansvarsforhold.

Interne Kennung: LLYN.B335

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71530000 Beratung im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kongens Lyngby

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 65 900 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: DTU vil prækvalificere fire ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen.

Hvis der er mere end fire ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil DTU på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fire bedst egnede til at

deltage i tilbudsfasen. Ansøgeren kan vedlægge i alt 5 referencer inkl. de referencer, der vedlægges til opfyldelse af mindstekravene til den tekniske og faglige formåen, jf. pkt. 5.3. DTU vil alene se på de første 5 referenceprojekter vedlagt ansøgningen. Ansøgeren kan vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument, men i så fald må hver reference kun fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil DTU alene tage den første A4-side med i evalueringen. Det skal tydeligt fremgå, hvilken virksomhed der besidder referencen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til de udbudte aftaler. I den forbindelse vil DTU lægge særligt vægt på i hvilket omfang ansøgers referencer viser erfaring med: a) Koordinering af projekter med flere tekniske fag b) Udførelse af projekter i nærheden af en bygningsmasse, der er i drift c) Udførelse af projekter med særlig komplekse idriftsættelsesprocesser d) Tidlig entreprenørinddragelse og/eller samarbejdsmodeller (f.eks. to-faset samarbejde, Integreret Byggeri, Inddragende Byggeri, og lignende. Udførelse i totalentreprise vurderes ikke som tidlig entreprenørinddragelse og eller samarbejdsmodeller) Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. (Bemærk, at referencer, der skal dokumentere opfyldelsen af mindstekravene beskrevet i afsnit 5 ovenfor, skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43.) DTU vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end 5 referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: 1) Bygherrens navn og kontaktperson 2) Kort beskrivelse af projektet 3) Projekt-/entreprisensum ekskl. moms 4) Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet 5) Kort beskrivelse af, hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Pris

Beschreibung: Tilbudsgiveren skal udfylde og aflevere tilbudslisten (bilag 02.7 tilbudsliste). Tilbudslisten skal være underskrevet af tilbudsgiveren. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil DTU lægge vægt på at: a) at entreprenørens tilbudte procenttillæg er så lav som muligt DTU tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Den tilbudte procentsats omregnes automatisk til kroner og ører (tilbudssum) via tilbudslisten. Det er tilbudssummen, der indgår i vurderingen. Der regnes med to decimaler. Tilbuddet med det laveste procenttillæg tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med det laveste procenttillæg tillagt 25 %. Tilbud med procenttillæg mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. For vurderingen af tilbudssummen gælder det, at spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 % op til 60%. Tilbud, der ligger udover den maksimale spredning på 60 %, tages ikke i betragtning.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisation og kompetencer

Beschreibung: Organisationsplan og CV'er. Organisationsplanen må maksimalt fylde 1 A3-side (eller 2 A4-sider). Fylder organisationsplanen mere end 1 A3-side er det alene den første A3-side, der indgår i bedømmelsen. Kun de første fem referencer på CV'et fra tidligere projekter, som tilbudsgiveren vurderer, er særlig relevant for det aktuelle projekt, vil indgå i evalueringen. CV'et må fylde max. 2 A4-sider. Fylder CV'et mere, vil kun de første to A4-sider indgå i evalueringen. Der må maksimalt vedlægges 5 CV'er i alt. Denne del af tilbuddet skal indeholde to dele: Organisationsplan for projekteringsfasen og udførelsesfasen med redegørelse for den organisation og bemanning, der skal gennemføre opgaven.

Organisationsplanen bør også vise, i hvilket omfang de tilbudte nøglepersoner konkret er allokeret til projektet i de forskellige faser beregnet ud fra en fuldtidsstilling på 37 timer opgjort i procent. CV'er for de nøglepersoner, som varetager rollerne i organisationsplanen med angivelse af nøglepersonens relevante uddannelse, kvalifikationer og erfaringer. CV'et må anføre op til fem referencer fra tidligere opgaver, som tilbudsgiveren vurderer, er særlig relevant for den aktuelle opgave. CV'et bør beskrive nøglepersonens konkrete rolle på de særligt relevante opgaver og begrunde, hvorfor de tidligere opgaver viser, at nøglepersonen har erfaring, som er særligt relevant for den aktuelle opgave. Ved vurdering af underkriteriet vil DTU lægge vægt på i hvor høj grad: a) Organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der er forankret i tilbudsgiverens ledelse, der understøtter projektet og DTU's organisation og modvirker tab af viden mellem faser. b) De tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. I forhold til kompetencerne skal dette ses bredt i forhold til samarbejds- og faglige kompetencer. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende nøglepersoner: • Styrende projektleder, der er primær kontakt til DTU • Ansvarlig for Køl/HVAC • Ansvarlig for Hal • Ansvarlig for Strøm (lavspænding, højspænding og nødstrøm) • Ansvarlig for CTS og sikring Samme person må gerne varetage flere roller. I evalueringen af CV'erne vil DTU lægge særlig vægt på samarbejds- og faglige kompetencer og deres relevans i den tilbudte organisation og på, hvordan de supplerer de øvrigt tilbudte kompetencer. Samarbejdskompetencer kan f.eks. dokumenteres ved udtalelser fra bygherrer fra tidligere projekter. DTU tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgiverens opfyldelse af kriterierne a) til b). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Opgaveløsning

Beschreibung: Forslag til opgaveløsning. Det bemærkes, at det fulde forslag ikke nødvendigvis vil indgå i det videre forløb, men forslagene skal være tilpasset til projektet, så entreprenøren kan udføre løsningerne i projektet. Der må afleveres max. 4 A4-sider (eller max. 2 A3-sider) med illustrationer, tegninger og tekst. Fylder besvarelsen mere, vil kun de første af de angive sidetal indgå i evalueringen. Denne del af tilbuddet skal indeholde

tilbudsgiverens forslag til, hvordan tilbudsgiveren konkret foreslår at løse følgende opgave: Delopgave 1: Hvordan vil tilbudsgiveren sikre, at der i samarbejdet med DTU er tilstrækkeligt åbenhed omkring økonomien i projektet (åben bog) og hvordan DTU får tilstrækkelig indsigt i kalkulationerne i samarbejdsfasen, og hvilke data vil tilbudsgiveren anvende? Tilbudsgiveren bedes i besvarelsen yderligere beskrive, om de mener, at targetprisen er realistisk, herunder begrundelsen for vurderingen af targetprisen. Delopgave 2: Hvordan vil tilbudsgiveren allerede under projekteringen bidrage til at sikre de bedste driftstekniske løsninger? Delopgave 3: Hvilke kompetencer ser tilbudsgiveren, at alle parter omkring projektet (hovedentreprenør, totalrådgiver og DTU) skal bidrage med i hele projektets løbetid, for at projektet bliver en succes? Tilbudsgiveren bedes forholde sig til, hvordan DTU bedst muligt inddrages i samarbejdet. Delopgave 4: Hvilke bekymringer, dilemmaer og udfordringer som tilbudsgiveren ser i den samarbejdsform, som projektet er udbud i, samt hvordan de vil indgå i en løsning af eventuelle udfordringer. Ved vurdering af underkriteriet vil DTU lægge vægt på i hvor høj grad: a) I hvor høj grad beskrivelserne viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. DTU vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiveren konkret redegør for: b) At den beskrevne proces for økonomihåndtering viser realistiske og konkrete værktøjer, der vil være med til at sikre, at DTU får indblik i økonomien, og at processen er egnet til at understøtte DTU's valg og beslutninger under samarbejdsfasen. c) At begrundelsen for vurderingen af targetprisen er realistisk og forholder sig konkret til projektet, d) At den beskrevne proces viser realistiske og konkrete værktøjer, der vil være med til at sikre de driftstekniske løsninger e) At tilbudsgiveren konkret og klart viser en forståelse for, hvilke kompetencer, der er brug for i samarbejdet mellem entreprenøren, totalrådgiveren og DTU – både for samarbejdsfasen og udførelsesfasen f) At besvarelsen konkret viser en forståelse for samarbejdsmodellen og behovet for inddragelse af DTU g) At de beskrevne bekymringer, udfordringer og dilemmaer for samarbejdsformen demonstrerer en evne til refleksion over komplekse samarbejdsproblemstillinger og egen mulighed for at påvirke samarbejdet. DTU tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgiverens opfyldelse af kriterierne a) til g). 0 point tildeles et konditions-mæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-399484108398405393/da-dk/public/tender/TID-399484108398405393>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 17/04 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-399484108398405393/da-dk/public/tender/TID-399484108398405393>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klage over ikke at være blevet tildelt opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at DTU har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at DTU har indgået aftalen, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelse

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Danmarks Tekniske Universitet

Registrierungsnummer: 30060946

Postanschrift: Anker Engelunds Vej 101

Stadt: Kongens Lyngby

Postleitzahl: 2800

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Dänemark

Kontaktperson: DTU

E-Mail: kmh@mowe.dk

Telefon: 22481550

Internetadresse: <https://www.dtu.dk/>

Profil des Erwerbers: <https://www.dtu.dk/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Klagenævnet for Udbud

Registrierungsnummer: 37795526

Postanschrift: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Stadt: Viborg

Postleitzahl: 8800
Land, Gliederung (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Dänemark
Kontaktperson: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>
E-Mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +4572405600
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Konkurrence- og Forbrugerstyrelse
Registrierungsnummer: 10294819
Postanschrift: Carl Jacobsens Vej 35
Stadt: Valby
Postleitzahl: 2500
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark
Telefon: 41715000
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union
Registrierungsnummer: PUBL
Stadt: Luxembourg
Postleitzahl: 2417
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-Mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 58c201fb-17c2-4287-bf12-5432e187b129 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/03/2026 15:48:24 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Dänisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 152460-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 45/2026
Datum der Veröffentlichung: 05/03/2026